

كشف في الأملاك العقارية البلدية

شهر نوفمبر 2020

ع/ر	العقار	الموقع والحدود وعدد القطعة	المساحة	وجه الإستعمال
1	مقر البلدية	شرقا: نهج صوفونية. جنوبا: نهج سبتيم سيفار. شمالا: دار الضيافة. غربا: قرطاج حنبل.	1079 م ²	نشاط إداري
2	قاعة صوفونية	شمالا: ملك خواص. شرقا: ملك خواص. غربا: نهج صوفونيا. جنوبا: نهج سبتيم سيفار قرطاج حنبل	662 م ²	نشاط ثقافي وإداري
3	الروضة البلدية	شمالا: زنقة الزهور. جنوبا: السكة الحديدية. غربا: ملك خواص. شرقا: شارع الاستقلال قرطاج بيرصا.	4121 م ²	روضة

ع/ر	العقار	الموقع والحدود وعدد القطعة	المساحة	وجه الإستعمال
4	الدائرة البلدية	شمالا: مركب حي محمد علي. جنوبا: نهج سيدي محرز. غربا: نهج محمد الهادي خفشة. شرقا: طريق حي محمد علي.	220 م ²	نشاط إداري
05	مطعم	تواجد على مستوى شاطئ اميلكار وداخل الملك العمومي البحري قرطاج أميلكار.	357,5 م ²	تجاري مسوّغ
06	كشك لبيع مواد غذائية (مبني)	شمالا: ملك خواص. جنوبا: شارع مفيدة بورقيبة. شرقا: نهج مدنين. غربا: ملك خواص حي محمد علي قرطاج.	91 م ²	تجاري مسوّغ
07	كشك مبنى لبيع الاكلات الخفيفة قرطاج حنبعل.	شمالا: السّكة الحديدية. غربا: ملك خواص. شرقا: شارع الجمهورية. جنوبا: طريق بقرطاج حنبعل.	4 م ²	تجاري مسوّغ

ع/ر	العقار	الموقع والحدود وعدد القطعة	المساحة	وجه الإستعمال
08	كشك مبنى لبيع الاكلات الخفيفة	شمالاً: أرض اثرية. جنوباً: السكة الحديدية. شرقاً: نهج الانفيتياتر. غرباً: ارض خواص قرطاج حنبعل.	4 م ²	تجاري مسوّغ
09	المركب الثقافي بقرطاج درمش	شمالاً: السكة الحديدية. شرقاً: أرض بيضاء. جنوباً: شارع الحبيب بورقيبة. غرباً: المركب التجاري. نشاط ثقافي بقرطاج درمش.	2667 م ²	ثقافي تجاري
10	دار الفنّان التّشكيلي (المعتمدية)	شمالاً: نهج الانفيتياتر. جنوباً: نهج المحطة. غرباً: نهج الانفيتياتر. شرقاً: المدرسة الابتدائية. قرطاج حنبعل.	1076 م ²	نشاط إداري مخصّص لفائدة معتمدية قرطاج
11	دار التّفافة حيّ محمد علي	شمالاً: ملك خواص. شرقاً: طريق. غرباً: ملك خواص. جنوباً: طريق.		نشاط ثقافي مخصّص لفائدة دار التّفافة.

ع/ر	العقار	الموقع والحدود وعدد القطعة	المساحة	وجه الإستعمال
12	دار الثقافة بالياسمينه	قبلة: طريق طارق ابن زياد. جنوبيا ملك خواص. غربا ملك خواص. جنوبيا ارض بوحجبة. غير مسجل.	6277 م2	نشاط ثقافي مخصص لفائدة وزارة الثقافة بموجب قرار بلدي
13	ملعب التنس	شمالا: ملك خواص. جنوبيا: نهج تانيت. شرقا: عقار. غربا: نهج الانفييتياتر قرطاج حنبعل.	7439 م2	نشاط رياضي مخصص لفائدة نادي التنس بقرار بلدي
14	عقار معدّ للسكن	شمالا: ملك خواص. جنوبيا: ملك خواص. شرقا: غابة. غربا: نهج الانفييتياتر قرطاج حنبعل.	1517 م2	مسكن بلدي (مسوّغ)

ع/ر	العقار	الموقع والحدود وعدد القطعة	المساحة	وجه الإستعمال
15	مسكن وظيفي للكتابة العامة	إقامة ثانيت طابق أرضي بعمارة أ على مستوى شارع طه حسين قرطاج بيرصا.	91 م2	إداري
16	عقار مبنى (مستوصف)	نهج عقبة ابن نافع قرطاج بيرصا.	510 م2	خدمات صحية (مخصص لوزارة الصحة)
17	عقار مبنى () مقرّ شعبة قرطاج حنبعل).	شمالا: ملك خواصّ. جنوبا: نهج ثانيت. شرقا: عقار. غربا: نهج الانفيثياتر. قرطاج حنبعل.	96,83 م2	عقار مخصّص كمقرّ لشعبة قرطاج حنبعل ثمّ أحيل لجمعية الكارتي بمقتضى قرار بلدي.
18	عقار مبنى () مقرّ شعبة قرطاج درمش).	المركب الثقافي بقرطاج درمش شمالا السكة الحديدية جنوبا شارع الحبيب بورقيبة غربا المركب التجاري شرقا مأوى	180م2	كان عقارا مخصصا مقرّ لشعبة قرطاج درمش وتمّ تسويغه للخواص بعد الإعلان عن بثة عمومية (قاعة رياضية)

ع/ر	العقار	الموقع والحدود وعدد القطعة	المساحة	وجه الإستعمال
19	عقار مبنى مقرّ شعبة قرطاج. بيرصا	نهج الاستقلال قرطاج بيرصا.	57,8 م2	كان مقرّا مخصّصا لشعبة قرطاج بيرصا وتستغله حاليا مدرسة الشرطة.
20	عقار مبنى شعبة الهادي شاكر بيرصا	شارع الفاضل بن عاشور قرطاج بيرصا	87,5 م2	كان عقارا مخصّصا كمقرّ لشعبة الهادي شاكر وهو الآن في تصرّف مركز الأمن الوطني .
21	عقار مبنى مقر شعبة قرطاج صلايمو	على مستوى نهج لاسيندا قرطاج صلايمو	369,38 م2	كان مقرّا مخصّصا كمقرّ لشعبة قرطاج صلايمو وتمّ تأميمه من قبل لجنة تصفية أملاك التّجمع.
22	عقار مبنى كمقرّ شعبة قرطاج الياسمينه	على مستوى نهج طارق بن زياد قرطاج الياسمينه	103 م2	كان مخصّصا مقرّ شعبة قرطاج الياسمينه وتم تخصيصه لفائدة وزارة الثقافة بموجب قرار بلدي
23	عقار مبنى شعبة قرطاج محمد علي	على مستوى نهج العربي زروق حيّ محمد علي قرطاج	100 م2	كان مخصّصا كمقرّ لشعبة قرطاج حيّ محمد علي وهو الآن في تصرّف الخواص.

ع/ر	العقار	الموقع والحدود وعدد القطعة	المساحة	وجه الإستعمال
24	أرض بيضاء	شمالا: الروضة البلدية. جنوبيا: طريق عمومي. شرقا: السكة الحديدية. غربا: ملك خواص قرطاج بيرصا.	285 م2	أرض غير مستغلة
25	أرض بيضاء	قرطاج محمد علي على مستوى نهج العربي الكبادي.	1028 م2 تقريبا	أرض بيضاء
26	المستودع البلدي	على مستوى شارع الهادي شاكر قرطاج بيرصا.	11043 م2	مستودع بلدي
27	المقبرة الاوروبية	شمالا: المستودع جنوبيا: ملك خواص شرقا: طريق 33 (الهادي شاكر). غربا: ملك خواص.	500 م2	مقبرة
28	عقار مبني	شمالا: طريق عمومي جنوبيا: مقبرة بيرصا شرقا: طريق. غربا: مقر الجامعة الدستوري سابقا.(مركب أمني حاليا)	285 م2	القباضة المالية بقرطاج
29	مقر الجامعة الدستورية	شمالا: طريق عمومي جنوبيا: مقبرة بيرصا شرقا: القباضة المالية. غربا: ممر ومقبرة بيرصا	300 م2 تقريبا	مشيد من قبل البلدية وكان مخصصا كمقر للجامعة الدستورية بقرطاج وفي فيفري 2011 تم وضعه مؤقتا واستثنائيا على ذمة مركز الأمن بعد حرق مقر فرقة بحلق الوادي .