



المحضر الجملي للدورة الإستثنائية

للمجلس البلدي

بتاريخ 20 فيفري 2019

في العشرين من شهر فيفري سنة تسعة عشرة وألفين ميلادي وعلى الساعة الخامسة مساء عقد المجلس البلدي دورة استثنائية بإشراف السيدة حياة بيبوض رئيسة بلدية قرطاج، بعد إستدعاء فردي وجّه لكافة الأعضاء هذا نصّه: "تتشرف رئيسة بلدية قرطاج بدعوتكم لحضور أشغال الدورة الإستثنائية للمجلس البلدي المقرر عقدها يوم الإربعاء 20 فيفري 2019 على الساعة الخامسة صباحا بمقرّ البلدية".

بحضور كلّ من السادة والسيدات :

- محمد علي الحمامي : المساعد الأول .
- عمر الفندري : المساعد الثاني .
- ريم العاصمي نويرة : المساعدة الثالثة / رئيسة لجنة التعاون اللامركزي .
- المنصف بن منصور : المساعد الرابع .
- محمد الحداد : رئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية و متابعة التصرف .
- ريم مختاري : رئيسة الدائرة البلدية قرطاج محمد على الياسمين / رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والتشغيل وفاقدي السند وحاملي الاعاقة .
- زياد الهاني : رئيس لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم .
- عبد الحميد مدلة : رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية .
- محمد صابر بن فرج : رئيس لجنة النظافة والصحة والبيئة والشؤون الإدارية وإسداء الخدمات .
- صالح كريم المالقي : رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة والإعلام والتواصل والتقييم .
- فارس المبروك : عضو
- عبد القادر الفندري : عضو .
- هيفاء قيراط : عضو
- رحمة السويسي : عضو .
- سلمى نابطان : عضو .
- سليمان القلي : الكاتب العام للبلدية .

تغيبت بعذر السيدة :

- **حبيبة العياري**: رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة وشؤون المرأة والأسرة والمساواة
وتكافؤ الفرص بين الجنسين .

تغيبت دون عذر السيدة :

- **مريم مرزوقي** : عضو

وتولّى السيد سليمان القلي الكاتب العام للبلدية كتابة الجلسة .

افتتحت الجلسة السيدة حياة بيوض رئيسة البلدية مرحبة بالحاضرين وبعد التثبت من اكتمال النصاب القانوني استعرضت جدول أعمال الدورة كما يلي :

1 *المصادقة النهائية على طرح بعض المعاليم التي تمت دراستها خلال الدورة العادية

الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2018 وجلسة المكتب البلدي لشهر جانفي 2019 .

2*المصادقة على بعض المسائل العقارية :

- وضعية تسعد الكيلاني .

- وضعية فيلا ديدون .

3 *المصادقة على تكوين فريق قيادة للإعداد لمائوية إحداث بلدية قرطاج .

4 *دراسة إشكالية ربط بعض المساكن بالتزوير الكهربائي و الماء الصالح للشرب

والتطهير (بحي النسيم و حي الشعابنية...).

5*المصادقة على النظام الداخلي للمجلس البلدي .

6*اقتراح استرجاع المقرات البلدية و إحداث دائرة بلدية بيرصا و صلامبو .

7*مواضيع مختلفة

1 *المصادقة على طرح بعض المعاليم :

أفادت السيدة رئيسة البلدية أنها اطلعت على ملفات طرح المعاليم و تولت تدوين بعض الملاحظات و المعطيات المتعلقة بها عملا بالتوصيات المنبثقة عن جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 06 فيفري 2019 و قرار المجلس البلدي المنعقد بتاريخ 22 ديسمبر 2018 . كما أكدت على أن بعض الفصول موضوع الطرح و التي تمت مراجعتها عددها ثلاثة (03) كالتالي :

- عقارية البناء و عماد الطرابلسي و ورشة صلاح الدين المستيري .

و من جهته اقترح السيد كريم المالقي عضو بالمجلس البلدي ضرورة إجراء تدقيق في بعض الفصول

المقترحة للطرح .

هذا وأبرز السيد عمر الفندري مساعد رئيسة البلدية رئيس لجنة مراجعة المعاليم أن عملية التدقيق في بعض الفصول ممكنة شريطة حضور أشغال لجنة طرح المعاليم و الإطلاع على الملفات حالة بحالة .

و بعد التداول والنقاش صادق السادة أعضاء المجلس البلدي على طرح المعاليم وفقا للجدول أسفلهذا

نتيجة التصويت :

عدد أعضاء المجلس البلدي الحاضرون : 16

عدد أعضاء المجلس البلدي الموافقون : 14

عدد أعضاء المجلس البلدي المعترضون : 2

1- لجنة 14 جويلية 2017:

الملاحظات	مبلغ الطرح			سنوات الطرح	سبب الطرح	العنوان	الإسم واللقب	رقم الفصل	
	المبلغ الجمالي (د)	ص.تحسين مسكن (د)	المبلغ الراجع للبلدية (د)						
	65,755	18,787	46,968	2010	خطأ في المساحة	37 نهج فرحات حشاد	الحبيب بن عمر بن علي	010034037101	1
	65,755	18,787	46,968	2011					
	65,755	18,787	46,968	2012					
	65,755	18,787	46,968	2013					
	65,755	18,787	46,968	2014					
	65,755	18,787	46,968	2015					
	65,755	18,787	46,968	2016					
	65,755	18,787	46,968	2017					
	526,040	150,296	375,744	المجموع					
	21,504	6,144	15,360	2010	خطأ في المساحة	19 نهج الطيب المهيري	محمد بن علي قريرة	010028019001	2
	21,504	6,144	15,360	2011					
	21,504	6,144	15,360	2012					
	21,504	6,144	15,360	2013					
	21,504	6,144	15,360	2014					
	21,504	6,144	15,360	2015					
	21,504	6,144	15,360	2016					
	21,504	6,144	15,360	2017					
	172,032	49,152	122,880	المجموع					

الملاحظات	مبلغ الطرح			سنوات الطرح	سبب الطرح	العنوان	الإسم واللقب	رقم الفصل	
	المبلغ الجمالي (د)	ص.تحسين مسكن (د)	المبلغ الراجع للبدية (د)						
	85,470	24,420	61,050	2017	خطأ في	28 نهج	ورثة رابح	010041028001	1
	85,470	24,420	61,050	2018	المساحة	السعادة	الثليجي		
	170,940	48,840	122,100	المجموع:					
	85,470	24,420	61,050	2017	خطأ في	28 نهج	ورثة رابح	010041028002	2
	85,470	24,420	61,050	2018	المساحة	السعادة	الثليجي		
	170,940	48,840	122,100	المجموع:					
	203,560	58,160	145,400	2018	خطأ في المساحة	23 نهج جوهر الصقلي	الشاذلي بن صالح بن محمد هنانة	020061023001	3
	180,320	51,520	128,800	2010	خطأ في	03 نهج	حسن	020087003101	4
	180,320	51,520	128,800	2011	المساحة	بن المعز	القرماسي		
	180,320	51,520	128,800	2012					
	180,320	51,520	128,800	2013					
	180,320	51,520	128,800	2014					
	180,320	51,520	128,800	2015					
	180,320	51,520	128,800	2016					
	180,320	51,520	128,800	2017					
	180,320	51,520	128,800	2018					
	1.622,880	463,680	1.159,200	المجموع:					
	49,056	14,016	35,040	2014	خطأ في	03 نهج	حسن	020087003102	5
	49,056	14,016	35,040	2015	المساحة	بن المعز	القرماسي		
	49,056	14,016	35,040	2016					
	49,056	14,016	35,040	2017					
	49,056	14,016	35,040	2018					
	245,280	70,080	175,200	المجموع:					
	43,176	12,336	30,840	2014	خطأ في	03 نهج	حسن	020087003103	6
	43,176	12,336	30,840	2015	المساحة	بن المعز	القرماسي		
	43,176	12,336	30,840	2016					
	43,176	12,336	30,840	2017					
	43,176	12,336	30,840	2018					

	215,880	61,680	154,200	المجموع:					
7	38,268	12,756	25,512	2018	خطأ في المساحة	15 المركز الروماني	لطفي بن حسين بن حمزة	010036005011	
8	38,268	12,756	25,512	2017	خطأ في	15	لطفي بن	010036015102	
	38,268	12,756	25,512	2018	المساحة	المركز	حسين بن		
	76,536	25,512	51,024	المجموع:	الروماني	الروماني	حمزة		
9	62,208	20,736	41,472	2017	خطأ في	15	لطفي بن	010036015103	
	62,208	20,736	41,472	2018	التوظيف	المركز	حسين بن		
	124,416	41,472	82,944	المجموع:	الروماني	الروماني	حمزة		
10	10,500	3,000	7,500	2017	خطأ في	12 نهج	المكي	010041012001	
	10,500	3,000	7,500	2018	المساحة	السعادة	الغربي		
	21,000	6,000	15,000	المجموع:					
11	12,600	3,600	9,000	2018	خطأ في المساحة	10 حي السواسي	المنجي الهذلي	010029010001	
12	42,000	12,000	30,000	2017	خطأ في	10 حي	المنجي	010029010002	
	42,000	12,000	30,000	2018	التوظيف	السواسي	الهذلي		
	84,000	24,000	60,000	المجموع:					
13	47,376	12,336	35,040	2018	خطأ في المساحة	08 حي النسيم	محسن الهذلي	010029008001	
14	47,376	12,336	35,040	2017	خطأ في	08 حي	محسن	010029008002	
	47,376	12,336	35,040	2018	المساحة	النسيم	الهذلي		
	94,752	24,672	70,080	المجموع:					

3- لجنة 24 أوت 2017:

الملاحظات	مبلغ الطرح			سنوات الطرح	سبب الطرح	العنوان	الإسم واللقب	رقم الفصل	
	المبلغ الجمالي (د)	ص. تحسين مسكن (د)	المبلغ الراجع لبلدية (د)						

8

1	010009009001	ورثة محمد بن عمر الكافي	09 نهج مدنين	خطأ في المساحة	2018	24,840	9,936	34,776
2	010009009002	ورثة محمد بن عمر الكافي	09 نهج مدنين	خطأ في المساحة	2011	7,200	2,880	10,080
					2012	7,200	2,880	10,080
					2013	7,200	2,880	10,080
					2014	7,200	2,880	10,080
					2015	7,200	2,880	10,080
					2016	7,200	2,880	10,080
					2017	7,200	2,880	10,080
					2018	35,040	14,016	49,056
					المجموع:	85,440	34,176	119,616
3	010028032001	فطيمة بلطي والناصر بن صغير	32 نهج الطيب المهيري	خطأ في المساحة	2010	46,380	18,552	64,932
					2011	46,380	18,552	64,932
					2012	46,380	18,552	64,932
					2013	46,380	18,552	64,932
					2014	46,380	18,552	64,932
					2015	46,380	18,552	64,932
					2016	46,380	18,552	64,932
					2017	46,380	18,552	64,932
					2018	46,380	18,552	64,932
					المجموع:	417,420	166,968	584,388
4	010028032002	فطيمة بلطي والناصر بن صغير	32 نهج الطيب المهيري	خطأ في المساحة	2017	26,940	10,776	37,716
					2018	26,940	10,776	37,716
					المجموع:	53,880	21,552	75,432
5	010028032003	فطيمة بلطي والناصر بن صغير	32 نهج الطيب المهيري	خطأ في المساحة	2017	47,520	19,008	66,528
					2018	47,520	19,008	66,528
					المجموع:	95,040	38,016	133,056
6	010041014001	فارس بن معاوي	14 نهج السعادة	خطأ في المساحة	2017	5,700	2,280	7,980
					2018	5,700	2,280	7,980
					المجموع:	11,400	4,560	15,960

	7,980	2,280	5,700	2014	خطأ في المساحة	14 نهج السعادة	فارس بن معاوي	010041014002	7
	7,980	2,280	5,700	2015					
	7,980	2,280	5,700	2016					
	7,980	2,280	5,700	2017					
	7,980	2,280	5,700	2018					
	39,900	11,400	28,500	المجموع:					
	7,980	2,280	5,700	2014	خطأ في المساحة	14 نهج السعادة	فارس بن معاوي	010041014003	8
	7,980	2,280	5,700	2015					
	7,980	2,280	5,700	2016					
	7,980	2,280	5,700	2017					
	7,980	2,280	5,700	2018					
	39,900	11,400	28,500	المجموع:					
	77,784	22,224	55,560	2010	خطأ في المساحة	07 مكرر نهج الطيب المهيري	محمد بن علي بن صالح الحمروني	010028007101	9
	77,784	22,224	55,560	2011					
	77,784	22,224	55,560	2012					
	77,784	22,224	55,560	2013					
	77,784	22,224	55,560	2014					
	77,784	22,224	55,560	2015					
	77,784	22,224	55,560	2016					
	77,784	22,224	55,560	2017					
	77,784	22,224	55,560	2018					
	700,056	200,016	500,040	المجموع:					
	4,872	1,392	3,480	2017	خطأ في المساحة	07 مكرر نهج الطيب المهيري	محمد بن علي بن صالح الحمروني	010028007102	10
	4,872	1,392	3,480	2018					
	9,744	2,784	6,960	المجموع:					
	42,000	12,000	30,000	2017	خطأ في التوظيف	07 مكرر نهج الطيب المهيري	محمد بن علي بن صالح الحمروني	010028007103	11
	42,000	12,000	30,000	2018					
	84,000	24,000	60,000	المجموع:					
	42,000	12,000	30,000	2017	خطأ في التوظيف	07 مكرر نهج الطيب المهيري	محمد بن علي بن صالح الحمروني	010028007104	12
	42,000	12,000	30,000	2018					
	84,000	24,000	60,000	المجموع:					
	72,576	20,736	51,840	2017	خطأ في	30 نهج	محمد	010028030002	13

10

10

			72,576	20,736	51,840	2018	التوظيف	الطبيب	صالح بن		
			145,152	41,472	103,680	المجموع:		المهيري	يونس		
									الشارني		
	14	010024005001	53,424	15,264	38,160	2010	خطا في	05مكرر	محمد		
			53,424	15,264	38,160	2011	المساحة	نهج	فوزي		
			53,424	15,264	38,160	2012		الرفراف	العشي		
			53,424	15,264	38,160	2013			وهندة		
			53,424	15,264	38,160	2014			بالريش		
			53,424	15,264	38,160	2015					
			53,424	15,264	38,160	2016					
			53,424	15,264	38,160	2017					
			53,424	15,264	38,160	2018					
			480,816	137,376	343,440	المجموع:					
	15	020087001101	122,752	35,072	87,680	2010	خطا في	01مكرر	ورثة		
			122,752	35,072	87,680	2011	المساحة	نهج بن	الساسى		
			122,752	35,072	87,680	2012		المعز	بن محمد		
			122,752	35,072	87,680	2013			بن حسن		
			122,752	35,072	87,680	2014					
			122,752	35,072	87,680	2015					
			122,752	35,072	87,680	2016					
			122,752	35,072	87,680	2017					
			122,752	35,072	87,680	2018					
			1.104,768	315,648	789,120	المجموع:					

4- لجنة 05 سبتمبر 2017:

الملاحظات	رقم الفصل	الإسم واللقب	العنوان	سبب الطرح	سنوات الطرح	مبلغ الطرح
						المبلغ الجملي (د)
						ص.تحسين مسكن (د)
						المبلغ الراجع للبلدية (د)

٤٤

1	030243004001	محسن بن زهير الحمادي وزوجته زينب بن خليفة	04 ارض التقدم	خطأ في المساحة	2017	157,248	52,416	209,664
2	030243004002	محسن بن زهير الحمادي وزوجته زينب بن خليفة	04 ارض التقدم	خطأ في المساحة	2017	69,912	23,304	93,216
3	010028023103	عبد المجيد يونس	23 مكرر نهج الطيب المهيري	خطأ في المساحة	2012	4,500	1,800	6,300
					2013	4,500	1,800	6,300
					2014	4,500	1,800	6,300
					2015	4,500	1,800	6,300
					2016	4,500	1,800	6,300
					2017	4,500	1,800	6,300
					المجموع:	27,000	10,800	37,800
4	010028023001	رضوان بن صالح يونس	23 نهج الطيب المهيري	خطأ في المساحة	2017	15,000	6,000	21,000
5	010028023111	رضوان بن صالح يونس	23 نهج الطيب المهيري	خطأ في المساحة	2017	9,000	3,600	12,600
6	010016002001	فوزي الرواحي	02 نهج هانون	خطأ في المساحة	2013	33,120	13,248	46,368
					2014	33,120	13,248	46,368
					2015	33,120	13,248	46,368
					2016	33,120	13,248	46,368
					2017	33,120	13,248	46,368
					المجموع:	165,600	66,240	231,840
7	010028034003	الناصر الحبيبي المهيري	34 نهج الطيب المهيري	خطأ في المساحة	2012	1,950	0,780	2,730
					2013	1,950	0,780	2,730
					2014	1,950	0,780	2,730
					2015	1,950	0,780	2,730
					2016	1,950	0,780	2,730

	2,730	0,780	1,950	2017					
	16,380	4,680	11,700	المجموع:					
	0,960	0,240	0,720	2014	خطأ في المساحة	14 مكرر نهج شعبان البحوري	سمير عياد	010031014102	8
	0,960	0,240	0,720	2015					
	0,960	0,240	0,720	2016					
	0,960	0,240	0,720	2017					
	3,840	0,960	2,880	المجموع:					
	41,429	11,837	29,592	2011	خطأ في المساحة	01 نهج محمود بيرم التونسي	عبد الله الجبالي	020073001001	9
	41,429	11,837	29,592	2012					
	41,429	11,837	29,592	2013					
	41,429	11,837	29,592	2014					
	41,429	11,837	29,592	2015					
	41,429	11,837	29,592	2016					
	41,429	11,837	29,592	2017					
	290,003	82,859	207,144	المجموع:					
	29,400	8,400	21,000	2010	خطأ في التوظيف	02 نهج سيبيون	حبيب بن خليل الشتيوي	010004002003	10
	29,400	8,400	21,000	2011					
	29,400	8,400	21,000	2012					
	29,400	8,400	21,000	2013					
	29,400	8,400	21,000	2014					
	29,400	8,400	21,000	2015					
	29,400	8,400	21,000	2016					
	29,400	8,400	21,000	2017					
	235,200	67,200	168,000	المجموع:					
	16,800	4,800	12,000	2012	خطأ في المساحة	01 نهج الفحص	ورثة رمضان بن صالح (صالحة)	010006001002	11
	16,800	4,800	12,000	2013					
	16,800	4,800	12,000	2014					
	16,800	4,800	12,000	2015					
	16,800	4,800	12,000	2016					
	16,800	4,800	12,000	2017					
	100,800	28,800	72,000	المجموع:					
	6,048	1,728	4,320	2017	خطأ في المساحة	28 نهج فرحات حشاد	العربي بن عبد العزیز روافي	010034028001	12

عبد

الملاحظات	مبلغ الطرح			سنوات الطرح	سبب الطرح	العنوان	الإسم واللقب	رقم الفصل	
	المبلغ الجمالي (د)	ص.تحسين مسكن (د)	المبلغ الراجع لبلدية (د)						
تم تشييد	4.010,298	-	4.010,298	2008	فصل	03 نهج	عقارية	010003000010	1
إقامة	4.010,298	-	4.010,298	2009	مكرر	الهادي	البناء		
الفنيين	4.010,298	-	4.010,298	2010		خفشة			
وترسيمها	4.010,298	-	4.010,298	2011		قرطاج			
كعقارات	4.010,298	-	4.010,298	2012		محمد علي			
مبنية منذ	4.010,298	-	4.010,298	2013					
سنة 2008	4.010,298	-	4.010,298	2014					
بفصول	4.010,298	-	4.010,298	2015					
خاصة بها	4.010,298	-	4.010,298	2016					
	4.010,298	-	4.010,298	2017					
	4.010,298	-	4.010,298	2018					
	44.113,278	-	44.113,278	المجموع:					
	253,764	-	253,764	2008	فصل	03 نهج	عقارية	010003002020	2
					مكرر	الهادي	البناء		
						خفشة			
						قرطاج			
						محمد علي			
أرض	286,200	-	286,200	2011	خطأ في	04 نهج	عماد	030171004000	3
مصادرة	286,200	-	286,200	2012	التوظيف	فكتور يانوس	الطرابلسي		
بمقتضى	286,200	-	286,200	2013					
المرسوم	286,200	-	286,200	2014					
عدد 13	286,200	-	286,200	2015					
لسنة 2011	286,200	-	286,200	2016					
	286,200	-	286,200	2017					
	2.003,400	-	2.003,400	المجموع:					
لا يوجد	464,486	132,710	331,776	2011	خطأ في	04 نهج	عماد	030171004001	4
عقار مبني	464,486	132,710	331,776	2012	التوظيف	فكتور يانوس	الطرابلسي		
بالفصل	464,486	132,710	331,776	2013					
	464,486	132,710	331,776	2014					
	464,486	132,710	331,776	2015					

المذكور	464,486	132,710	331,776	2016					
	464,486	132,710	331,776	2017					
	3.251,402	928,970	2.322,432	المجموع:					
ارض تم التقويت فيها منذ سنة 1996 وهي مرسمة بجدول التحصيل مرتين	750,000	-	750,000	1997	فصل مكرر	شارع كنيدي	ورثة صلاح الدين المستيري	030167000000	5
	750,000	-	750,000	1998					
	750,000	-	750,000	1999					
	750,000	-	750,000	2000					
	750,000	-	750,000	2001					
	750,000	-	750,000	2002					
	750,000	-	750,000	2003					
	750,000	-	750,000	2004					
	750,000	-	750,000	2005					
	750,000	-	750,000	2006					
	750,000	-	750,000	2007					
	795,000	-	795,000	2008					
	795,000	-	795,000	2009					
	795,000	-	795,000	2010					
	795,000	-	795,000	2011					
	795,000	-	795,000	2012					
	795,000	-	795,000	2013					
	795,000	-	795,000	2014					
	795,000	-	795,000	2015					
	795,000	-	795,000	2016					
	795,000	-	795,000	2017					
	795,000	-	795,000	2018					
	16.995,000	-	16.995,000	المجموع:					
	22,260	-	22,260	2009	فصل مكرر	22 نهج طارق بن زياد	زكية هنانة الجابري	020091022000	6
	22,260	-	22,260	2010					
	22,260	-	22,260	2011					
	22,260	-	22,260	2012					
	22,260	-	22,260	2013					
	22,260	-	22,260	2014					
	22,260	-	22,260	2015					
	22,260	-	22,260	2016					
	22,260	-	22,260	2017					
	22,260	-	22,260	2018					
	222,600	-	222,600	المجموع:					
	454,119	113,530	340,589	2017	خطأ في التوظيف	11 المعلقة	محمد المنذر بوعتور	030180011101	7
	454,119	113,530	340,589	2018					
	908,238	227,060	681,178	المجموع:					

٤٦

2* المصادقة على بعض المسائل العقارية :

أفادت السيدة رئيسة البلدية أنها اطلعت على مكونات الملف والأمثلة الهندسية و شهادة الملكية و تقرير اختبار مصالح وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية و الرأي الفني للمتصرفين في الشبكات العمومية .

كما أبرزت أن الوضعيتين العقاريتين موضوع الدرس تم التداول بشأنهما خلال الدورة العادية الثالثة لسنة 2018 و جلسة المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 06 فيفري 2019 كالتالي :

(أ) وضعية لسعد الكيلاني :

تملك البلدية قطعة أرض كائنة بقرطاج حنبل نمسح 418 م م مستخرجة من الرسم العقاري عدد 80956 كانت مخصصة في الأصل كنهج لم تقع تهيئته وهي عبارة عن زنقة حادة منحرفة الشكل غير صالحة للبناء حسب مثال التهيئة العمرانية المصادق عليه بموجب الأمر عدد 1910 بتاريخ 10 جويلية 2006 .

وحيث تولى السيد الأسعد الكيلاني استغلال هذه القطعة وضمها لعقاره منذ سنوات باعتبارها ملاصقة لعقاره.

وحيث تقدم المعني بالأمر بعدد المطالب يرغب من خلالها في تسوية الوضعية من خلال اقتناء هذه القطعة.

وحيث أقر مجلس النيابة الخصوصية المنعقد في دورته العادية الرابعة بتاريخ 26 ديسمبر 2017 التوقيت في هذه القطعة لفائدة السيد الأسعد الكيلاني بعد إخراجها من الملك العمومي البلدي وإدماجها بالملك البلدي الخاص بالثمن الذي يقرره خبير مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية.

و حيث تم تقدير القيمة الشرائية للقطعة المذكورة ب 1.128.600 دينار بموجب تقرير اختبار صادر عن مصالح الإدارة العامة للاختبارات بتاريخ 30 مارس 2018 .

لذا فالمعروض على أنظار المجلس المصادقة على التوقيت في هذه القطعة لفائدة السيد الأسعد الكيلاني بثمان قدره 1.128.600 دينار وتكليف السيدة رئيسة البلدية بإتمام إجراءات البيع.

إثر ذلك أحييت الكلمة للسادة أعضاء المجلس البلدي الذين تمحورت تدخلاتهم كالتالي :

-السيدة ريم نويرة العاصمي : مساعدة رئيسة البلدية : عبرت عن رفضها المطلق لعملية تسوية الوضعيات العقارية المماثلة بالمنطقة البلدية عن طريق التوقيت و خاصة الأزقة (IMPASSE) و تقدمت في هذا السياق بتوصية تتمثل في ضرورة المحافظة على العقارات التي هي على ملك البلدية مع دعم الرصيد العقاري .
- السيد محمد الحداد : عضو المجلس البلدي : أيد رفض عملية التوقيت في الأراضي الراجعة بالملكية للبلدية مؤكدا على أن بعض الأشخاص يتعمدون افتكاك قطع أرض و الإستيلاء عليها و البناء فوقها ثم يتقدمون لاحقا بطلب لاقتنائها و تسوية وضعيتها العقارية و القانونية .

خ

- السيد زياد الهاني : عضو المجلس البلدي أشار إلى أنه بعد المعاينة الميدانية المجراة للموقع تبين أن المصلحة العامة غير متوفرة في وضعية الحال و أن قطعة الأرض موضوع التفويت هي عبارة عن زنقة حادة و لا يمكن استغلالها من طرف البلدية من ناحية و أن القيمة الشرائية للقطعة هامة جدا (تفوق 1 م د) من ناحية أخرى .

كما اقترح أن يتم احداث صندوق بالبلدية لاقتناء عقارات ذات صبغة أثرية بمساهمة بعض الهياكل والمؤسسات العمومية و الجمعيات بهدف المحافظة على الموقع الأثري بقرطاج .

- السيد محمد علي الحمامي المساعد الاول لرئيسة البلدية : اقترح اقتناء عقارات ذات صبغة أثرية إثر التفويت في قطعة الأرض المذكورة مع الحرص على ترسيم الإعتمادات الضرورية بالميزانية .
- صابر بن فرج عضو المجلس البلدي : أكد على ضرورة دعم الموارد المالية للبلدية لإنجاز المشاريع من جهة و اقتناء و تهيئة مقاسم اجتماعية لفائدة العملة من جهة ثانية .

- السيد فارس المبروك عضو المجلس البلدي :شدد على أن ثمن بيع قطعة الأرض لا يمكن استعماله في إطار ميزانية التصرف بل يجب اقتناء عقار بالمنطقة الأثرية لفائدة البلدية يتم إحداث منطقة خضراء بجزء منه و دعم الرصيد العقاري بالجزء المتبقى من جهة و حماية التراث الاثري من جهة أخرى .
و في هذا الإطار اقترح تكوين شركة عقارية مدنية بمساهمة مختلف مكونات المجتمع المدني .

- السيد المنصف بنمنصور مساعد رئيسة البلدية : أيد مقترح إحداث شركة عقارية مدنية مشيرا إلى أن البلدية يمكنها الإلتجاء إلى آلية الإنتزاع من أجل المصلحة العامة و الحق في الاولوية في شراء العقارات طبقا للترتيب الجاري بها العمل .

ثم بين أنه يمكن الموافقة مبدئيا على عملية التفويت شريطة تكليف الإدارة الفنية و المصلحة المكلفة بالشؤون العقارية و الاملاك بالبلدية بإعداد جرد للوضيعات المماثلة و إبداء رأيها بخصوص ملف التسوية من الناحية العقارية و القانونية .

وبعد النقاش و تبادل الآراء تمت المصادقة على تنفيذ قرار مجلس النيابة الخصوصية المنعقد بتاريخ

26 ديسمبر 2017 المتعلق بالتفويت في قطعة الأرض الكائنة بقرطاج حنبعل و التي تمسح 418 م م ومستخرجة من الرسم العقاري عدد 80959 تونس بالقيمة الشرائية المبدئية المحددة بناء على تقرير اختبار مصالح وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية في اتجاه الترفيع فيها و شريطة توظيف ثمن المبيع لاقتناء أراضي أثرية بالمنطقة البلدية .

نتيجة التصويت :

عدد أعضاء المجلس البلدي الحاضرون : 16

عدد أعضاء المجلس البلدي الموافقون : 10

عدد أعضاء المجلس البلدي المعترضون : 02

عدد أعضاء المجلس البلدي الممتنعون عن التصويت : 04

ب/وضعية نزل ديون:

أفادت السيدة رئيسة البلدية بأن البلدية تملك قطعة أرض كائنة بقرطاج حنبعل تمسح حوالي 51 م م مستخرجة من الرسم العقاري عدد 80956 وهي في الأصل امتداد للطريق العام (نهج منداس فرانس) لم تتم تهيئته.

وحيث استغلها "نزل الملكة ديون" وضمها لعقاره ويطلب تسوية الوضعية القانونية.

وحيث وافقت لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية المنعقدة بتاريخ 26 ديسمبر 2017 على تمكين النزل من استغلال القطعة المذكورة وتوظيف معلوم إشغال وقتي للطريق العام بعنوان سنتي 2017 و 2018 (27 أ د) وذلك إلى حين إتمام إجراءات البيع.

وحيث أقر مجلس النيابة الخصوصية في دورته العادية الثانية المنعقدة بتاريخ 25 ماي 2018 التفويت في هذه القطعة لفائدة نزل ديون.

لذا فالمعروض على أنظار المجلس المصادقة على التفويت في هذه القطعة لفائدة نزل ديون بعد إخراجها بمقتضى قرار بلدي من الملك العمومي البلدي وإدماجها بالملك البلدي الخاص حسب الثمن الذي يقرره خبير مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية.

بعد التداول صادق المجلس البلدي على تأجيل النظر في تسوية الوضعية مع دعوة الممثل القانوني لشركة "بالم بيتش" لمقر البلدية للتحادث معه و سماعه بخصوص استغلال الملك العمومي كمأوى للسيارات و تركيز باب بالمدرج .

3* المصادقة على تكوين فريق قيادة للإعداد لمائوية إحداث بلدية قرطاج .

تم الإتفاق خلال جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 06 فيفري 2019 على تكوين فريق قيادة للإعداد لمائوية إحداث بلدية قرطاج يتكون من السيدات والسادة :

محمد علي الحمامي : المساعد الاول لرئيسة البلدية .

المنصف بنمنصور : مساعد رئيسة البلدية

زياد الهاني : رئيس لجنة الفنون و الثقافة و التربية والتعليم.

ريم العاصمي نويرة : رئيس لجنة التعاون اللامركزي .

ريم المختاري : رئيس الدائرة البلدية حي محمد علي الياسمينية.

حبيبة العياري : رئيس لجنة الطفولة و الشباب و الرياضة و شؤون المرأة و الأسرة و المساواة

و تكافؤ الفرص بين الجنسين .

فارس المبروك : عضو بالمجلس البلدي .

الشاذلي طيب : خبير.

سنية طبيب : استاذة بالمعهد العالي للفنون الجميلة بتونس .

والمعروض على أنظار المجلس البلدي الموافقة على تكوين فريق قيادة للإعداد لمائوية إحداث بلدية قرطاج كما ذكر بالتركيبة أعلاه .

تمت المصادقة بالاجماع على تكوين فريق قيادة للإعداد لمائوية إحداث بلدية قرطاج كما ذكر بالتركيبة أعلاه .

نتيجة التصويت :

عدد أعضاء المجلس البلدي الحاضرون : 16

عدد أعضاء المجلس البلدي الموافقون : 16

4)*دراسة إشكالية ربط بعض المساكن بالتزوير الكهربائي و الماء

الصالح للشرب و التطهير (حي النسيم و حي الشعابنية...):

اتفق أعضاء المكتب البلدي خلال جلسة العمل المنعقدة بتاريخ 06 فيفري 2019 على تكليف الإدارة الفنية تحت إشراف السيد الكاتب العام للبلدية بإعداد كشف مفصل يتضمن مختلف الوضعيات و الحلول الممكنة لعرضها على أنظار المجلس البلدي لدراستها حالة بحالة .

فالمعروض على أنظار المجلس البلدي إيداء الرأي في الحلول المقترحة من طرف الإدارة الفنية

لربط بعض المساكن بالتزوير الكهربائي و الماء الصالح للشرب و التطهير كما يلي :

تنقسم المنطقة البلدية كالتالي :

1) منطقة سكنية (قرطاج الشاطئ - قرطاج العليا - قرطاج محمد علي و قرطاج الياسمينية):

وهي منطقة يشملها مثال التهيئة العمرانية .

الإشكاليات :

• توسعة بدون رخصة و تنقسم إلى حالتين :

أ) لا تتعارض مع مثال التهيئة العمرانية من حيث العلو و عدد الطوابق .

ب) تتعارض مع مثال التهيئة العمرانية من حيث العلو و عدد الطوابق .

المقترح تركيز عداد واحد لكل طابق مطابق لمثال التهيئة العمرانية .

2) منطقة أثرية (كل البناءات التي لا تتمتع برخص بناء) يوجد بها عدد من الوضعيات كالتالي :

أ) مناطق ذات خصوصية : مثال :

*حي الهادي شاكر

*حي النسيم

*حي فرحات حشاد

ط

حيث أن هذه الأحياء مجهزة بالطريق المعبد و بشبكة التوزيع العمومي و بالماء الصالح للشرب و بقنوات التطهير .

(ب) مناطق سكنية تم إعادة تصنيفها بالمرسوم عدد 11 لسنة 2011 إلى منطقة أثرية (أجزاء من حي محمد علي و قرطاج الياسمينية و بئر فتوحة) .

المقترح تركيز عداد واحد لكل طابق حسب مثال التهيئة العمرانية مع التعهد بإيقاف جميع التجاوزات.
(ج) مناطق مصنفة أثرية منذ سنة 1986 (حسب مثال حماية وتنمين التراث) كانت أراضي بيضاء تم بناء أجزاء منها بعد الثورة دون الحصول على التراخيص اللازمة في الغرض و هي بناءات أغلبها غير مرتبط بشبكات التوزيع الكهربائي و بالماء الصالح للشرب وبقنوات التطهير (تم ربط البعض منها بمقتضى أحكام قضائية) .

المقترح الحصول على رأي المعهد الوطني للتراث في هذه الإشكاليات.

ملاحظة : إيجاد طريقة لتسليط عقوبات مالية على كل من خالف مثال التهيئة العمرانية في إطار التسوية.

- إثر ذلك أحييت الكلمة للسادة أعضاء المجلس البلدي الذين تمحورت تدخلاتهم كالتالي :
- السيد محمد علي الحمامي المساعد الأول لرئيسة البلدية : أكد على ضرورة احترام الترتيب الجاري بها العمل خاصة و ان اللجنة المحلية لازالت تعقد جلساتها في الغرض تحت إشراف السيد معتمد المنطقة طبقا للقانون و ضرورة تقديم اقتراح لوزارة الشؤون المحلية و البيئة قصد إصدار نص قانوني يخول للبلدية اسناد التراخيص للمتساكنين .
 - السيد فارس المبروك عضو المجلس البلدي : أبرز أهمية التزود بالنور الكهربائي و الماء الصالح للشرب بالنسبة للمواطنين داعيا إلى الإسراع بالنظر في مطالب المعنيين بالأمر .
 - السيد كريم المالقي رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة والإعلام والتواصل والتقييم : اقترح تسوية وضعية البناءات الموجودة فقط .
 - السيد محمد الحداد رئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية و متابعة التصرف : دعا فريق الشرطة البلدية لتكثيف المراقبة الدورية بهدف التصدي لظاهرة البناء الفوضوي .
 - السيد زياد الهاني رئيس لجنة الفنون و الثقافة و التربية والتعليم : أكد على شرعية مطالب المتساكنين و حقهم في الربط بمختلف الشبكات العمومية .
 - السيدة حياة بيوض رئيسة البلدية : اقترحت تسوية الوضعيات حالة بحالة (بناء دون الحصول على رخصة -بناء خلافا للأمثلة الهندسية المرخص فيها -البناء فوق أرض مصنفة أثرية) .

هذا وأكدت السيدة رئيسة البلدية على الدور الهام للبلدية في مجال حماية و تثمين التراث حيث طالبت مصالح المعهد الوطني للتراث بضرورة تشريك البلدية في الإجتماعات التي تعقد بمقر المعهد بالإضافة إلى حضور أشغال اللجنة المكلفة بإعداد مثال إحياء و تثمين الموقع الأثري بقرطاج .

و في هذا السياق أفادت السيدة رئيسة البلدية بأنها حضرت مؤخرا رفقة السيدة أسماء السكوري كاهية مدير التهيئة و المشاريع جلسة عمل إعداد مثال أشغال مختلفة TPD إلى جانب ممثلين عن المعهد الوطني للتراث و الإدارة الجهوية للتجهيز و مصالح رئاسة الجمهورية .

كما أبرزت أن لجنة حماية و تثمين التراث بالبلدية ستتولى التنسيق و ربط الصلة بمصالح المعهد الوطني للتراث و الأطراف المعنية و قد تمت برمجة جلسة عمل في الغرض يوم الجمعة 22 فيفري 2019 على الساعة الرابعة مساء بمقر البلدية .

و بعد التداول تمت المصادقة بالإجماع على المقترحات الواردة بالتقرير المذكور أعلاه مع دعوة ممثل البلدية لاعتمادها ضمن البطاقة الفنية التي ستعرض لاحقا على أنظار اللجنة المحلية المكلفة بالنظر في ملفات طلب الربط بمختلف الشبكات العمومية .

نتيجة التصويت :

عدد أعضاء المجلس البلدي الحاضرون : 16

عدد أعضاء المجلس البلدي الموافقون : 15

أعضاء المجلس البلدي الذين غادروا : 01

(5)* المصادقة على النظام الداخلي للمجلس البلدي :

تولى السيد فارس المبروك عضو المجلس البلدي تقديم بسطة حول أهم المسائل ذات العلاقة بالنظام الداخلي متقدما بجزيل الشكر لبعض أعضاء المجلس البلدي الذين حضروا جلسات العمل التي تم عقدها للغرض و مساهمتهم القيمة في الغرض داعيا كافة الاعضاء للمشاركة و اقتراح أفكار لإعداد الصياغة النهائية للنظام الداخلي للمجلس البلدي .

(6)* اقتراح استرجاع المقررات البلدية و إحداث دائرة بلدية بيرصا و صلامبو :

(أ) استرجاع المقررات البلدية : أكدت السيدة رئيسة البلدية أن المجلس البلدي حريص على استرجاع المقررات البلدية التي هي حاليا تحت تصرف المصالح الأمنية كالتالي :

- مقر كائن بنهج جلول الدامرجي عدد 04 قرطاج بيرصا (مقر الجامعة الدستورية سابقا الملاصق للقباضة المالية) لفائدة منطقة الأمن الوطني بقرطاج .

- "مقر شعبة بيرصا" سابقا (بجانب مدرسة الشرطة ببيرصا) .

- "مقر شعبة الهادي شاكر" سابقا .

و في هذا الإطار تم توجيه مكتوب إلى السيد والي تونس بتاريخ 02 جانفي 2019 عدد 08 للتدخل لدى مصالح وزارة الداخلية في هذا الشأن .

(ب) إحداث دائرة بلدية بيرصا وصلاحية : أوضح السيد زياد الهاني عضو المجلس البلدي خلال جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 06 فيفري 2019 أنه اتفق مع البعض من أعضاء المجلس البلدي على إعادة عرض مقترح إحداث دائرة بلدية بيرصا وصلاحية على أنظار المجلس البلدي للتداول والمصادقة عليه و أكد أن أهداف إحداث الدائرة البلدية تتمثل أساسا في استرجاع المقرات البلدية التي هي حاليا تحت تصرف المصالح الامنية و تقريب الخدمات من المواطن خاصة و أن منطقة بيرصا بها كثافة سكانية مرتفعة . إثر ذلك أحييت الكلمة للسادة أعضاء المجلس البلدي الذين تمحورت تدخلاتهم كالتالي :

-السيد محمد علي الحمامي المساعد الاول لرئيسة البلدية : أشار إلى أهمية المكان المزمع به إحداث الدائرة المقترحة خاصة في ظل توفر بعض المرافق العمومية على غرار القبضة المالية و مركز أمن عمومي و مستوصف إضافة إلى المنشآت الثقافية و الشبابية كالمكتبة العمومية و المركب الرياضي مبرزا إمكانية توظيف الاعوان المباشرين حاليا بمصلحة الحالة المدنية للعمل بالدائرة البلدية المبرمجة و استغلال ذلك المقر من طرف إحدى المصالح الإدارية أو الفنية .

-السيدة ريم العاصمي نويرة مساعدة رئيسة البلدية : اقترحت استرجاع المقرات البلدية ووضعتها على ذمة الجمعيات الناشطة بالمدينة بالإضافة إلى برمجة إحداث نوادي كالرسم و الموسيقى و السينما حيث أن عملية التعريف بالإمضاء غير موجودة بالدول الأوروبية .

-السيدة هيفاء قيراط عضو المجلس البلدي : أكدت على أن الدائرة البلدية حي محمد علي الياسمين لا تشهد اكتظاظا و ان الاعوان المباشرين لا يتحملون ضغط العمل المكثف و ان الخدمات المسداة للمواطنين تتم في ظروف عادية جدا .

-السيد المنصف بنمنصور مساعد رئيس البلدية أشار إلى أن إحداث دائرة بلدية جديدة من شأنه أن يساهم في تقريب الخدمات من المواطنين و أن المداخل المتوقع تحقيقها ستكون هامة و في هذا الإطار اكد على ضرورة إعادة توظيف الأعوان و عدم برمجة انتخابات جديدة .

-السيدة ريم المختاري رئيسة الدائرة البلدية : أكدت على وجوب التفكير في إحداث فضاءات للطفولة و الشباب و هي من أولويات المجلس البلدي المنتخب حسب تعبيرها ثم أبرزت أن مقر الدائرة البلدية الحالي لا يشهد اكتظاظا حتى بمناسبة العودة المدرسية .

وبخصوص اجتماع مجلس الدائرة البلدية مرة في الشهر على الأقل بينت السيدة رئيسة الدائرة البلدية أن مجلس الدائرة لا ينعقد بسبب غياب الأعضاء . و بعد التداول والنقاش كانت نتيجة التصويت كالتالي :

نتيجة التصويت :

عدد أعضاء المجلس البلدي الحاضرون : 15

عدد أعضاء المجلس البلدي الموافقون : 10

ت

عدد أعضاء المجلس البلدي المعترضون : 04

عدد أعضاء المجلس البلدي الممتنعون عن التصويت : 01

عدد أعضاء المجلس البلدي الذين غادروا : 01

7*مواضيع مختلفة :

- 1 () المنح المسندة لبعض الجمعيات : بينت السيدة رئيسة البلدية أنه بعد تكليف لجنة و الطفولة الشباب والرياضة وشؤون المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين لدراسة موضوع طلبات المنح الواردة من الجمعيات الرياضية الناشطة بالمنطقة البلدية اقترحت اللجنة ما يلي :
- تكوين لجنة بلدية محلية لدراسة طلبات التمويل العمومي وفقا لما يقتضيه القانون.
 - اقتراح متابعة لجنة الطفولة والشباب والرياضة وشؤون المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين تنفيذ مقررات المجلس البلدي في مجال مساعدة و مساندة الجمعيات الرياضية الشبابية.
 - اعتماد مقاييس موضوعية تقوم على أساس برامج مسبقة تضبطها الجمعيات الرياضية المعنية بالمنحة و تعرض على لجنة الطفولة والشباب و الرياضة وشؤون المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين لإبداء الرأي قبل إحالتها على أنظار اللجنة المحلية للتمويل العمومي التي تحسم فيها مبدئيا إلى حين عرضها على أنظار المجلس البلدي للمصادقة.
 - ابرام اتفاقيات شراكة مع مختلف الجمعيات الرياضية بالمدينة .

فالمعروض على أنظار المجلس البلدي إبداء الرأي في الموضوع .

ثم أحالت الكلمة للسادة أعضاء المجلس البلدي اللذين تمحورت تدخلاتهم كالآتي :

- السيد المنصف بنمنصور مساعد رئيسة البلدية : أفاد أن المجلس البلدي يتولى في بداية السنة وضع استراتيجية لدعم الجمعيات الرياضية تقوم أساسا على برامج محددة مسبقا .
- ثم اطلع السادة أعضاء المجلس البلدي على أهم النقاط التي تمت مناقشتها خلال جلسة لجنة الطفولة والشباب والرياضة وشؤون المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين المنعقدة بتاريخ 13 فيفري 2019
- السيد صابر بن فرج عضو المجلس البلدي : أشار إلى أن طلب الجمعية الرياضية لأعوان البلدية الحصول على منحة بمبلغ قدره عشرون ألف دينار هو طلب مشط و لا يمكن الإستجابة له اعتبارا لضعف الموارد المالية للبلدية مقترحا الإستئناس بتجارب بعض المؤسسات العمومية و البنوك و البلديات الأخرى في خصوص المنحة المسندة للجمعيات المماثلة و التي لا تتجاوز المنح المسندة الخمسة آلاف دينار سنويا.
- السيد زياد الهاني عضو المجلس البلدي : اقترح عقد جلسة عمل بحضور الأطراف المعنية للنظر في مقدار المنحة المطلوبة ثم اتخاذ القرار المناسب .

-السيد كريم المالقي عضو المجلس البلدي : تسأل عن مبلغ المنحة المبرمجة للجمعية الرياضية التابعة للبلدية من جهة و جدوى السفر خارج حدود الوطن لممارسة رياضة كرة القدم ضمن فريق رياضة و شغل

والمصاريف اللازمة لذلك من جهة أخرى ثم ذكر بأن المجلس البلدي له صلاحية منح المساعدات المالية للجمعيات الرياضية و يضبط مقدارها .

-السيدة ريم العاصمي نيرة مساعدة رئيسة البلدية : شددت على ضرورة التثبت من العدد الفعلي

للمنخرطين بالجمعية الرياضية و الأنشطة المدرجة بالتقرير ليتم على أساسها تقديم المساعدة المالية .

- السيد فارس المبروك عضو المجلس البلدي : أكد على وجوب تحديد شروط و مقاييس دعم الجمعيات

الرياضية و الثقافية و البيئية من طرف المجلس البلدي بصورة مسبقة مع الإعتماد على قواعد الشفافية و المساواة

- السيد عبد القادر الفندري عضو المجلس البلدي : اقترح تأجيل النظر في موضوع اسناد منح للجمعيات

الرياضية إلى جلسة لاحقة باعتبار عدم إدراجه ضمن جدول أعمال الجلسة الإستثنائية ثم أفاد بأنه عضو بلجنة

الطفولة والشباب و الرياضة و له دراية بقطاع الرياضة و أن البلدية مدعوة لدعم الجمعيات الرياضية دون أن

تتدخل في مجالات صرف المنحة المسندة .

وفي هذا السياق أشار إلى أن لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف تدارست موضوع إسناد

منح للجمعيات الرياضية بالإضافة إلى عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي مبينا أن رفض منح الجمعية

الرياضية لأعوان البلدية مساعدة مالية سببه تصفية حسابات شخصية مع بعض الأعوان .

- السيد محمد الحداد عضو المجلس البلدي أبرز أن اللجنة اقترحت اسناد منح للجمعيات الرياضية كالتالي :

* جمعية الإتحاد الرياضي القرطاجني : 85 ألف دينار .

* الجمعية الرياضية لأعوان و عملة بلدية قرطاج : 20 ألف دينار .

* الجمعية التونسية للكراتي التقليدية والفنون الدفاعية اليابانية : 5 آلاف دينار .

وذلك خلال جلسة دراسة مشروع الميزانية بعنوان سنة 2019 .

-السيد محمد علي الحمامي المساعد الاول لرئيسة البلدية : أشار إلى أن جمعية الإتحاد الرياضي القرطاجني

تحتضن 700 منخرطا ينشطون ضمن ثلاثة فروع و هي كرة القدم و الكرة الطائرة و الكرة الحديدية و أضاف أن

المنحة المسندة من طرف البلدية و البالغة 85 ألف دينار لا تكفي لتغطية المصاريف طيلة الموسم الرياضي من

تنقل و أكل و تجهيزات و ملابس رياضية و أجور و منح بالرغم من سعي أعضاء الهيئة المديرة و بعض

الخواص لدعم أنشطتها التي تساهم في تأطير شباب المنطقة و إبعادهم عن جميع أشكال الانحراف و دون مقابل

مالي .

ثم أكد على أن قيمة المساعدة المالية و البالغة 20 ألف دينار و التي تطالب بها الجمعية الرياضية لأعوان

البلدية تتكون من عشرة لاعبين مقارنة بعدد الأعوان الجملي (181 عوناً) و اعتبر أن السفر إلى الخارج مكلف

(حوالي 15 ألف دينار) و يمثل رحلة سياحية لا غير ينفع بها عشرة أعوان و هو أمر غير مقبول .

مذكراً بأن عدة جمعيات رياضية تنشط ضمن منظمة رياضة و ثقافة و شغل تستغل الملعب البلدي المعشوب

دون الحصول على ترخيص و دون دفع معلوم الكراء .

إثر ذلك تناولت السيدة رئيسة البلدية الكلمة من جديد مذكرة السادة أعضاء المجلس بأن الضرورة وحالة التأكد

استوجبت النقاش و تبادل الآراء في خصوص مبلغ المساعدة المالية المبرمج إسنادها للجمعية الرياضية لأعوان

البلدية .

ثم أضافت بأن اللجان البلدية ليس لها سلطة تقريرية و ان المجلس البلدي صادق بمقتضى محضر جلسة الدورة العادية الثالثة لسنة 2018 المنعقدة بتاريخ 02 نوفمبر 2018 (جلسة مفتوحة) على الميزانية و تم ترسيم اعتمادات قدرها 110 ألف دينار لفائدة الجمعيات الرياضية بصفة إجمالية دون تفصيل .
كما بينت أن الوثيقة الملحقة بالميزانية و التي اطلعت عليها خلال الفترة المنقضية لم تعرض عليها للإمضاء قبل إحالتها على مصالح الولاية .

. وفي هذا الإطار عرضت السيدة رئيسة البلدية الموضوع على أنظار المجلس للتداول في شأنه حيث تمت المصادقة بأغلبية الأعضاء على التفويض للسيدة رئيسة البلدية لتحديد قيمة المساعدات المالية لفائدة الجمعيات الرياضية و البالغة 110 ألف دينار بعنوان سنة 2019 .

الإقتراحات و التوصيات :

*السيد فارس المبروك عضو المجلس البلدي : أكد على ضرورة اطلاع أعضاء المجلس البلدي على محاضر الجلسات و إمضاؤها .

*السيد محمد الحداد عضو المجلس البلدي دعا أعضاء المجلس البلدي لحضور جلسات لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف للمشاركة و تقديم مقترحات لمراجعة المعاليم البلدية .

*السيد المنصف بنمنصور مساعد رئيسة البلدية شدد على وجوبية إحداث لجنة بلدية محلية تعنى بدراسة طلبات التمويل العمومي للجمعيات بناء على تقديم ملف تام الموجب ووفق شروط و مقاييس محددة مسبقا .

و في خاتمة الجلسة أكد السادة أعضاء المجلس البلدي على دعوة الاعوان لاحترام السيدة رئيسة البلدية و كافة الأعضاء و القيام بالمهام المنوطة بعهدتهم وفقا للقوانين و الترتيب الجاري بها العمل .

و رفعت الجلسة في حدود الساعة التاسعة ليلا مساء

حرر بتاريخه

رئيسة البلدية
حياتة بيوض



رئيس مختاري
خلط

محمد علي الحماوي

مبارك

السيد محمد بن منصور
و وثيقة بها
محمد بن منصور
محمد بن منصور