



المحضر الجملي للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2022

بتاريخ 27 و 30 أوت 2022

في الثلاثين من شهر أوت سنة اثنين وعشرين وألفين ميلادي وعلى الساعة السادسة مساء عقد المجلس البلدي الدورة العادية الثالثة بمقر البلدية بإشراف السيدة حياة بيوض رئيسة بلدية قرطاج، بعد إستدعاء وجه لكافة الأعضاء هذا نصّه : " تبعا لمكتوبنا المشار إليه بالمرجع أعلاه والمتعلق بالدعوة لحضور أشغال الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي يوم السبت 27 أوت 2022 بمقر البلدية ، ونظرا لعدم اكتمال النصاب القانوني ، وعملا بأحكام الفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية فقد تقرر عقد الجلسة يوم الثلاثاء 30 أوت 2022 على الساعة السادسة مساء بمقر البلدية " .

*جلسة يوم السبت 27 أوت 2022 بمقر البلدية بإشراف السيدة حياة بيوض رئيسة البلدية :

بحضور كلّ من السيدات و السادة :

- عمر الفندري : مساعد رئيسة البلدية
- ريم العاصمي نويرة : مساعدة رئيس البلدية
- ريم مختاري : رئيسة الدائرة البلدية قرطاج محمد على الياسمينية / رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والتشغيل وفاقي السند وحاملي الإعاقة .
- صالح كريم المالقي : رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة والإعلام والتواصل والتقييم .
- حبيبة العياري : رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة وشؤون المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين .
- سهلة اليعقوبي : عضو .
- سليمان القلي : الكاتب العام للبلدية .
- سندس الفازعي : رئيس مصلحة المجلس البلدي والعلاقات الخارجية .

- محمد علي الحمامي : المساعد الأول لرئيسة البلدية .
- زياد الهاني : رئيس الدائرة البلدية قرطاج بيرصا وصلاح وصلاح / رئيس لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم .
- عبد القادر الفندري : عضو المجلس البلدي .
- المنصف بمنصور : مساعد رئيسة البلدية .
- هيفاء قيراط : عضو

و تغيب دون عذر السيد والسيدات :

- محمد صابر بن فرج : رئيس لجنة النظافة والصحة والبيئة والشؤون الإدارية وإسداء الخدمات .
- مريم المرزوقي : عضو .
- سلمى نابيطان : عضو .

حضر الجلسة مجموعة من ممثلي المجتمع المدني

و تقرر تأجيل الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لعدم اكتمال النصاب القانوني إلى يوم الثلاثاء 30 أوت 2022 على الساعة السادسة مساء .
*انعقدت الجلسة الثلاثاء للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي يوم الثلاثاء 30 أوت 2022 بإشراف السيدة حياة ببيوض رئيسة البلدية على الساعة السادسة مساء بمقر البلدية .

بحضور ومشاركة كل من السيدات و السادة :

- محمد علي الحمامي : المساعد الأول لرئيسة البلدية .
- عمر الفندري : مساعد رئيسة البلدية .
- ريم مختاري : رئيسة الدائرة البلدية قرطاج محمد علي الياسمين / رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والتشغيل وفاقدي السند وحاملي الإعاقة .
- صالح كريم المالقي : رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة والإعلام والتواصل والتقييم .
- سهلة اليعقوبي : عضو .
- سليمان القلي : الكاتب العام للبلدية .
- سندس الفازعي : رئيس مصلحة المجلس البلدي والعلاقات الخارجية .

وتغيب بعذر (لأسباب صحية أو مهنية) السيدة و السادة :

- زياد الهاني : رئيس الدائرة البلدية قرطاج بيرصا وصلاح وصلاح / رئيس لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم .
- عبد القادر الفندري : عضو المجلس البلدي .

- المنصف بمنصور : مساعد رئيسة البلدية .
- هيفاء قيراط : عضو
- تغيب دون عذر السيد والسيدات :
- ريم العاصمي نويرة : مساعدة رئيس البلدية .
- محمد صابر بن فرج : رئيس لجنة النظافة والصّحة والبيئة والشؤون الإدارية وإسداء الخدمات .
- حبيبة العياري : رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة وشؤون المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين .
- مريم المرزوقي : عضو .
- سلمى نابيطان : عضو .

و حضر الجلسة السيد عبد اللطيف الورزلي مدير الشؤون الإدارية العامة في حين تغيب السيد عياض عباس مدير الإدارة الفنية لأسباب صحية .
وتولّى السيّد سليمان القلي الكاتب العام للبلدية كتابة الجلسة بمساعدة السيدة سندس الفازعي رئيس مصلحة المجلس البلدي والعلاقات الخارجية .

افتتحت الجلسة السيدة حياة بيوض رئيسة البلدية مرحبة بالحاضرين واستعرضت جدول أعمال الدورة كما يلي :

I) مسائل مالية وإدارية (مواضيع للتداول والمصادقة) :

- (1) - طرح بعض المعاليم بعنوان العقارات المبنية وغير المبنية (بناء على رأي لجنة مراجعة المعاليم) .
- (2) - طرح خطايا التأخير (بناء على رأي لجنة مراجعة المعاليم) .
- (3) - اتفاقية استغلال منشآت رياضية تابعة للبلدية .
- (4) - استغلال مأوى منتزه قرطاج لتنظيم تظاهرة رياضية وثقافية بمناسبة كأس العالم لكرة القدم .
- (5) - فتح حساب خاص لرصد محصول الهبات و التبرعات و تخصيصها لإنجاز مشاريع ذات مصلحة عامة .
- (6) - كشف سداسي لمتابعة إنجاز البرنامج السنوي للإستثمار البلدي لسنة 2022 .
- (7) - مقترح إجراء مناظرة خارجية و اختبارات و امتحانات مهنية لانتداب أعوان و عملة عن طريق التعاقد لسد الشغور .

II) مواضيع اخرى :

- (1) - الإعلام ببعض التغييرات ضمن مكونات مشروع تهيئة المقرات و المنشآت البلدية .
- (2) - الإطلاع على مشروع اتفاقية تعاون و شراكة مع بلدية بياربينيت الفرنسية .

III) متابعة ملاحظات و تساؤلات المتساكنين و المجتمع المدني عبر صفحة التواصل الإجتماعي و عبر الموقع الرسمي للبلدية .

IV) النشاط البلدي العام (مواضيع للإعلام) :

- (1) - متابعة سير الإستخلاصات .
- (2) - متابعة خلاص الديون البلدية .

- (3)- متابعة سير المشاريع البلدية .
 (4)- البرنامج المحلي للنظافة والعناية بالبيئة.
 (5)- نشاط الدائرة البلدية حي محمد علي و الياسمينه .
 (6)- نشاط اللجان .

I) مسائل مالية و إدارية (مواضع للتداول والمصادقة) :

1) - طرح بعض المعاليم بعنوان العقارات المبنية وغير المبنية (بناء على رأي لجنة مراجعة المعاليم) :

أحالت السيدة حياة بيوض رئيسة البلدية الكلمة للسيد عمر الفندري مساعد رئيسة البلدية رئيس لجنة مراجعة المعاليم الذي أشار إلى أنه وردت على الإدارة البلدية العديد من مطالب الاعتراضات يرغب اصحابها مراجعة المعلوم الموظف على عقاراتهم من حيث احتساب المساحة المغطاة والتوظيف وتغيير صبغة العقار تم عرضها على لجنة المراجعة خلال جلستها بتاريخ 01 جوان 2022 حيث اقترحت اللجنة الطرح والحط الكلي للمبالغ المذكورة بالجدول المصاحبة مع خطايا التأخير :

1- الطرح :

رقم الفصل	الإسم و اللقب	العنوان	سبب الطرح	سنوات الطرح	مبلغ الطرح	
					المبلغ الراجع للبلدية	ص. تحسين السكن
040287008002			مراجعة المساحة المغطاة	2017	88.200	29.400
				2018	88.200	29.400
				2019	88.200	29.400
				2020	88.200	29.400
				2021	88.200	29.400
				2022	88.200	29.400
				الجملة	529.200	170.400
030212038002			مراجعة المعلوم الموظف على الطابق الأول	2011	28.800	11.520
				2012	28.800	11.520
				2013	28.800	11.520
				2014	28.800	11.520

40.320	11.520	28.800	2015				
40.320	11.520	28.800	2016				
40.320	11.520	28.800	2017				
40.320	11.520	28.800	2018				
40.320	11.520	28.800	2019				
40.320	11.520	28.800	2020				
40.320	11.520	28.800	2021				
40.320	11.520	28.800	2022				
483.840	138.240	230.400	الجملة				
182.952	52.272	130.680	2021	مراجعة المعلوم الموظف على العقار			020061027001
182.952	52.272	130.680	2022				
365.604	104.544	261.360	الجملة				
182.952	52.272	130.680	2021	مراجعة المعلوم الموظف على العقار			020061027002
182.952	52.272	130.680	2022				
365.604	104.544	261.360	الجملة				
182.952	52.272	130.680	2021	مراجعة المعلوم الموظف على العقار			020061027003
182.952	52.272	130.680	2022				
365.604	104.544	261.360	الجملة				
526.619	131.655	394.964	2022	مراجعة المساحة المغطاة			040269010101
75.600	21.600	54.000	2009	فصل مكرر			020055021002
75.600	21.600	54.000	2010				
75.600	21.600	54.000	2011				
75.600	21.600	54.000	2012				
302.400	86.400	216.000	الجملة				

63.504	18.144	45.360	2017	مراجعة المعلوم الموظف على كامل العقار			010034059001
63.504	18.144	45.360	2018				
63.504	18.144	45.360	2019				
63.504	18.144	45.360	2020				
63.504	18.144	45.360	2021				
63.504	18.144	45.360	2022				
381.024	108.864	272.160	الجملة				
63.504	18.144	45.360	2017	مراجعة المعلوم الموظف على كامل العقار			010034059002
63.504	18.144	45.360	2018				
63.504	18.144	45.360	2019				
63.504	18.144	45.360	2020				
63.504	18.144	45.360	2021				
63.504	18.144	45.360	2022				
381.024	108.864	272.160	الجملة				
63.504	18.144	45.360	2017	مراجعة المعلوم الموظف على كامل العقار			010034059003
63.504	18.144	45.360	2018				
63.504	18.144	45.360	2019				
63.504	18.144	45.360	2020				
63.504	18.144	45.360	2021				
63.504	18.144	45.360	2022				
381.024	108.864	272.160	الجملة				
63.504	18.144	45.360	2017	مراجعة المعلوم الموظف على كامل العقار			010034059004
63.504	18.144	45.360	2018				
63.504	18.144	45.360	2019				
63.504	18.144	45.360	2020				
63.504	18.144	45.360	2021				
63.504	18.144	45.360	2022				
381.024	108.864	272.160	الجملة				

316.160	79.040	237.120	2011	طرح الديون المثقلة من 2011 إلى 2016			030163007001
316.160	79.040	237.120	2012				
316.160	79.040	237.120	2013				
316.160	79.040	237.120	2014				
316.160	79.040	237.120	2015				
316.160	79.040	237.120	2016				
1.896.960	474.240	1.422.720	الجملة				

2- الحط الكلي :

مبلغ الحط			سنوات الحط	سبب الحط الكلي	العنوان	الإسم و اللقب	رقم الفصل
المبلغ الجملي	ص. تحسين السكن	المبلغ الراجع للبلدية					
33.600	9.600	24.000	2017	يتمتع بمنحة العائلات محدودة الدخل			010028008003
33.600	9.600	24.000	2018				
33.600	9.600	24.000	2019				
33.600	9.600	24.000	2020				
33.600	9.600	24.000	2021				
33.600	9.600	24.000	2022				
201.600	57.600	144.000	الجملة				

المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على الطرح والحط الكلي للمبالغ المذكورة بالجداول أعلاه مع خطايا التأخير.
بعد النقاش تمت المصادقة بالإجماع على الطرح والحط الكلي للمبالغ المذكورة بالجداول أعلاه مع خطايا التأخير.

و كانت نتيجة التصويت كالتالي :

- عدد أعضاء المجلس البلدي الحاضرون : 06
- عدد أعضاء المجلس البلدي الموافون : 06

2) - طرح خطايا التأخير (بناء على رأي لجنة مراجعة المعاليم) :

بين السيد عمر الفندري مساعد رئيسة البلدية رئيس لجنة مراجعة المعاليم أن السيد كمال بن صالح و السيدة ريم بلال تقدا بمطلب تحت عدد 4949 بتاريخ 04 ديسمبر 2019 يتعلق بالإعترض على خطايا التأخير الموظفة على العقار غير المبني الكائن بـ02 نهج اشمون /01 نهج تيت ليف قرطاج درمش من الفترة 2011 الى 2019 .

وبعد الدراسة والتثبت تبين فعلا تسرب خطأ حيث ان العقار أصبح يخضع للمعلوم على العقارات المبنية منذ سنة 2014 وتواصل أيضا توظيف معلوم الأراضي غير المبنية عليه ، تم عرض الموضوع على لجنة المراجعة بجلستها بتاريخ 2019/11/16 التي وافقت على طرح المعلوم على الأراضي غير المبنية من 2014 الى 2019 شريطة خلاص المعلوم عن السنوات المتبقية أي من 2011 الى 2013 ووافق المجلس البلدي بجلسته العادية الرابعة المنعقدة بتاريخ 2019/12/25 ومع ذلك لم يتمكن المعني بالأمر من الحصول على شهادة إبراء رغم قيامه بخلاص المعلوم على العقارات المبنية من سنة 2014 الى 2021 حيث طالبت القباضة المالية بخلاص أصل الدين مع خطايا التأخير على العقارات غير المبنية من سنة 2011 الى 2013 فاعترض على خطايا التأخير مما استدعى عرض الموضوع على لجنة مراجعة المعاليم بجلستها المنعقدة بتاريخ 07 جانفي 2021 التي أبدت موافقتها على طرح خطايا التأخير على العقار الكائن بـ02 نهج اشمون /01 نهج تيت ليف قرطاج درمش من الفترة 2011 الى 2019 حيث تم السهو على ادراج هذا الطرح بالجدول الذي تمت المصادقة عليه خلال الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي المنعقدة بتاريخ 28 و 31 ماي 2021 .

المقترح : الموافقة على عرض مقترح اللجنة المتعلقة بطرح خطايا التأخير عن الفترة 2011-2019 مع خلاص المعلوم على العقارات غير المبنية من سنة 2011 الى 2013 على المجلس البلدي للمصادقة عليه .

فالمعروض على أنظار المجلس البلدي للمصادقة على طرح خطايا التأخير عن الفترة 2011-2019 مع خلاص المعلوم على العقارات غير المبنية من سنة 2011 الى 2013 .

بعد النقاش تمت المصادقة بالإجماع على طرح خطايا التأخير عن الفترة 2011-2019 مع خلاص المعلوم على العقارات غير المبنية من سنة 2011 الى 2013 .

و كانت نتيجة التصويت كالتالي :

- عدد أعضاء المجلس البلدي الحاضرون : 06
- عدد أعضاء المجلس البلدي الموافقين : 06

3- اتفاقية استغلال منشآت رياضية تابعة للبلدية : (أنظر الوثيقة المصاحبة) : أشارت السيدة حياة بيوض رئيسة

البلدية أن بعض الجمعيات تستغل منشآت رياضية على ملك البلدية دون وثيقة أو سند قانوني لذا اتجه الرأي إلى إبرام اتفاقية استغلال هذه المنشآت مع الجمعيات المعنية بهدف حسن استغلالها على الوجه الأمثل و ضمان استمراريتها و صيانتها حسب المواصفات الفنية المطلوبة .

علما وأنه تم موافاة أعضاء المكتب البلدي بمشروع الإتفاقية لإبداء الرأي و تم التوصل بمقترح السيد محمد علي الحمامي المساعد الاول لرئيسة البلدية فقط .

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول في الموضوع والمصادقة على ابرام اتفاقية مع الجمعيات المعنية لاستغلال منشآت رياضية تابعة للبلدية .

قدمت السيدة رئيسة البلدية للحضور مقترح السيد محمد علي الحمامي المساعد الأول لرئيسة البلدية وبعد النقاش تم الإتفاق على عرض المقترح على أنظار المصلحة المكلفة بالشؤون القانونية لإبداء الرأي ثم عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه والمصادقة

4- استغلال مأوى منتزه قرطاج لتنظيم تظاهرة رياضية و ثقافية بمناسبة كأس العالم لكرة القدم :

أعلنت السيدة حياة بيوض رئيسة البلدية الحضور بأن شركة " IPROD " تقدمت بملف بتاريخ 22 جويلية 2022 تضمن طلب استغلال مأوى منتزه قرطاج لتنظيم تظاهرة رياضية ثقافية تحت اسم " قرية كأس العالم" و ذلك خلال الفترة الممتدة من 18 نوفمبر 2022 إلى غاية 21 ديسمبر 2022 مقابل دفع المعاليم المستوجبة .

وتم عرض الملف على أنظار لجان الشؤون المالية و الإقتصادية ومتابعة التصرف و الفنون و الثقافة و التربية و التعليم و الطفولة و الشباب و الرياضة و شؤون المرأة و الأسرة و المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين بتاريخ 12 أوت 2022 للدرس و إبداء الرأي .

كما تم عرض الموضوع على أنظار المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 17 أوت 2022 و بعد النقاش تم الإتفاق على إحالة الموضوع على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه .

علما و أنه تم عقد جلسة عمل يوم الأربعاء 24 أوت 2022 بمقر البلدية تحت إشراف السيدة حياة بيوض رئيسة البلدية و بحضور السيدة حبيبة العياري و السادة عمر الفندري و المنصف بن منصور مساعدا رئيسة البلدية و السيد كريم المالقي عضو المجلس البلدي و السيد سليمان القلي الكاتب العام للبلدية و ممثلي شركة " IPROD " حيث تم تقديم ملف المشروع و خاصة المثال الموقعي للتظاهرة (الخيام-أماكن لعرض و بيع المنتجات-مأوى السيارات-الركح-مجموعات صحية...) و المزمع تنظيمها خلال الفترة من 18 نوفمبر 2022 إلى غاية 21 ديسمبر 2022 ، كما تم التطرق إلى مسألة المعاليم المستوجبة .

و بعد النقاش و تبادل الآراء بخصوص برنامج التظاهرة و التوقيت المعتمد و الإنارة و النظافة و التأمين و المعلوم المستوجب اقترح الممثل القانوني للشركة (بمقتضى تفويض) درس العرض المالي المقدم من طرف مجلس الإدارة ثم إجابة البلدية في أقرب الأجل .
و لم تتلق البلدية ردا من الشركة إلى غاية انعقاد الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي.

5- فتح حساب خاص لرصد محصول الهبات و التبرعات و تخصيصها لإنجاز مشاريع ذات مصلحة عامة

بينت السيدة رئيسة البلدية أن المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 30 مارس 2022 تناول بالدرس مقترح إمكانية فتح حساب خاص لدى قابض المالية بقرطاج محتسب البلدية يرصد فيه كل التبرعات و الهبات ويخصص بالكامل لتمويل أو المساهمة في تمويل مشاريع ذات مصلحة عامة وفي إطار السعي لدعم الجهود التنموي للبلدية و تعبئة كل الموارد المتاحة من خلال البحث عن آليات لتمويل المشاريع و البرامج المحلية بالتنسيق مع مختلف المتدخلين سواء المرتبطين مع البلدية بعلاقة شراكة داخلية أو ضمن اتفاقيات تعاون خارجي و ذلك عملاً بأحكام الفصلين 40 و 138 من مجلة الجماعات المحلية .
اتفق أعضاء المكتب البلدي الحاضرين على الموافقة على المقترح و إحالته على أنظار لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف للدرس و إبداء الرأي ثم عرضه على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه و لكن لم يتم دراسته من قبل اللجنة المعنية .

تدارس المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 11 ماي 2022 الموضوع و اقترح التريث لمزيد للدرس .

وبعد التداول والنقاش استحسن الأعضاء الحاضرون المقترح و تمت المصادقة بالإجماع على فتح حساب خاص لدى قابض المالية بقرطاج محتسب البلدية يرصد فيه كل التبرعات و الهبات ويخصص بالكامل لتمويل أو المساهمة في تمويل مشاريع ذات مصلحة عامة مع اتخاذ التدابير و الإجراءات المستوجبة حسب التشريع الجاري به العمل.

و كانت نتيجة التصويت كالتالي :

- عدد أعضاء المجلس البلدي الحاضرون : 06
- عدد أعضاء المجلس البلدي الموافقون : 06

6- كشف سداسي لمتابعة إنجاز البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2022 : (أنظر

الوثيقة المصاحبة) المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على الكشف السداسي لمتابعة إنجاز البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2022 .

تمت المصادقة بالإجماع على الكشف السداسي لمتابعة إنجاز البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2022 كما ذكر بالوثيقة

المصاحبة .

و كانت نتيجة التصويت كالتالي :

- عدد أعضاء المجلس البلدي الحاضرون : 06
- عدد أعضاء المجلس البلدي الموافقون : 06

(7)- مقترح إجراء مناظرة خارجية و اختبارات وامتحانات مهنية لانتداب أعوان وعملة عن طريق التعاقد لسد

الشغور: أفادت السيدة حياة بيوض رئيسة البلدية انه في إطار متابعة وتشخيص الوضعية العامة للموارد البشرية التي تبرز بوضوح أن كافة المصالح

والإدارات الفرعية والإدارات البلدية تشكو نقصا ملحوظا في الموارد البشرية على غرار مصلحة المعاليم والاستخلاصات ومصلحة الصفقات والشراءات ومصلحة الإعلامية وأعوان الاستقبال من ناحية علاوة على الحاجة المتأكدة لانتداب عملة من ذوي الاختصاص كاللحام الصحي والنجارة من ناحية أخرى حيث لم يتم تعويض العملة والأعوان الذين أحيوا على التقاعد منذ سنة 2011 وعددهم حوالي 60 ، فقد اقترحت لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات المنعقدة بتاريخ 13 أبريل 2022 سد الشغور الحاصل من خلال إجراء انتدابات موجهة كالاتي :

* عدد 8 عملة (06 رفع فضلات وكنس يدوي، 01 لحام صحي ،01 نجار)

* عدد 02 أعوان (01 متصرف مساعد مكلف بالصفقات والشراءات و 01 كاتب تصرف لتدعيم مصلحة المعاليم والاستخلاصات) .

علما وأن مصاريف التأجير الجمالية لهذه الانتدابات (تشمل مساهمات المشغل في الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الاجتماعية) تقدر بحوالي 31 ألف دينار بداية من شهر نوفمبر 2022 .

تولى أعضاء المكتب الحاضرون خلال الجلسة المنعقدة بتاريخ 21 جويلية 2022 تبادل الآراء و النقاش بخصوص موضوع انتداب مجموعة من العملة و

الأعوان لفائدة البلدية عن طريق التعاقد لسد الشغور الحاصل خاصة إثر إحالة بعض العملة على التقاعد دون تعويضهم بالإضافة إلى ضرورة التفكير في انتداب مهندس عن طريق النقلة أو الإلحاق ليشغل خطة مدير فني خلال سنة 2023 تعويضا للسيد عياض عباس الذي سيحال على التقاعد .

حيث تم الإتفاق على تشكيل فريق عمل يضم أعضاء المجلس البلدي الراغبين في المشاركة و الإطارات المعنية بالبلدية ليكلف بدراسة وضعية الموارد البشرية من حيث العدد-الصف -الرتبة-الخطة الوظيفية -توزيع الأعوان على المصالح -التوزيع الجغرافي للعملة-المهام المكلف بها... مع تحديد النقائص المسجلة واقتراح الحلول لدعم الموارد البشرية ثم إعداد تقرير يعرض على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه .

النقاش

-السيدة حياة بيوض رئيسة البلدية : توجهت بالسؤال للسيد كريم المالقي عضو المجلس البلدي و عضو فريق العمل المكلف بدراسة وضعية الموارد البشرية وتحديد النقائص المسجلة واقتراح الحلول حول أسباب عدم انطلاق الفريق في العمل وضرورة عقد جلسة في أقرب الآجال .

-السيد كريم المالقي عضو المجلس البلدي : بين أن فريق العمل يتكون من السادة محمد علي الحمامي المساعد الأول لرئيسة البلدية و السيدين عمر الفندري والمنصف بنمنصور و السيد سليمان القلي الكاتب العام للبلدية والإطارات المعنية بالبلدية و يعود السبب الرئيسي في عدم انطلاق الفريق في العمل هو تمتع اغلب أعضاء الفريق بعطل سنوية خلال الفترة المنقضية .

وأضاف في السياق ذاته أن السيد نبيل العثماني مدير تعبئة الموارد المالية بوزارة الداخلية اقترح خلال جلسة العمل المنعقدة بتاريخ 29 جويلية 2022 بمقر البلدية حول تقديم تقرير حول نتائج التحليل المالي للبلدية واقترح إعداد تشخيص للموارد البشرية و إعادة توزيع الأعوان .

و بعد النقاش تم الإتفاق على عقد أولى الجلسات يوم الخميس 1 سبتمبر 2022 على الساعة الثالثة مساء .

ثم أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة للسيد عبد اللطيف الورزلي مدير الشؤون الإدارية العامة الذي أبرز أن تشخيص وضعية الموارد البشرية في البلدية متوفر بحيث تكون مهمة فريق العمل اقتراح الحلول للنقائص الموجودة .

واقترح مراسلة سلطة الإشراف لطلب دعم البلدية بأعوان تنفيذ (متصرف مساعد و كتبة تصرف) عن طريق التعاقد لتكفل الوزارة بخلاص أجورهم لمدة 5 سنوات عوضا عن الإنتداب .

وأضاف أن مهمة فريق العمل ستكون دراسة إعادة توزيع المهام بين الأعوان حسب رأيه .

وأوضح السيد سليمان القلي الكاتب العام للبلدية أن مدير تعبئة الموارد المالية بوزارة الداخلية أكد أثناء جلسة العمل المنعقدة بتاريخ 2022/07/07 بمقر الوزارة على ضرورة إشراك البلدية في إعداد وتنفيذ برنامج عمل لتنمية مواردها المالية و ترشيد النفقات و خلاص ديونها لمواصلة دعمها ماليا و لذلك فإن مختلف المصالح المعنية بالبلدية منكبة حاليا على دراسة الحلول الممكنة ثم إعداد خطة عمل متكاملة تعرض على أنظار المجلس البلدي .

و أبرز أنه تم إعداد تشخيص في وضعية الموارد البشرية بالبلدية .

ثم أضاف أن الوزارة ترغب في دعم البلديات المحدثة بأعوان تنفيذ لتتكفل بخلاص أجورهم لمدة ثلاث سنوات فقط .

و أكد على ضرورة دراسة الموضوع جيدا من طرف اللجان المعنية قبل عرضه على أنظار المجلس البلدي للمصادقة على الإنتدابات المقترحة خاصة من حيث توفر الإعتمادات و الخطط المراد سد شغورها و الإعداد المادي (اللجان المختصة-قبول الترشحات و فرزها -إجراء الإختبارات -التصريح بالنتائج...) و عدد المترشحين الذي سيكون مرتقعا حسب المؤشرات الأولية (عدد مطالب الشغل الواردة على البلدية -ارتفاع نسبة البطالة بالجهة...)

واستعرضت السيدة رئيسة البلدية ملخص للمخطط التقديري للمهن و الكفايات الذي تضمن تشخيصا لوضعية الموارد البشرية للبلدية .

وأكدت على ضرورة التسريع في عقد جلسات فريق العمل لدراسة الوضعية المالية و الموارد البشرية للبلدية وإيجاد الحلول الممكنة و موافاة سلطة الإشراف بها كما أشارت إلى ضرورة الشروع في الإجراءات المتعلقة بتعويض السيد عياض عباس مهندس /مدير الإدارة الفنية إما عن طريق الإلحاق أو النقلة .

و بعد التداول والنقاش تم الإتفاق على تأجيل إبداء الرأي في الموضوع لمزيد الدرس و عقد جلسة عمل لدراسة مقترح إعداد خطة العمل لمساعدة البلدية على تجاوز صعوباتها المالية و ذلك يوم الخميس غرة سبتمبر 2022 .

II) مواضيع اخرى :

1) - الإعلام ببعض التغييرات ضمن مكونات مشروع تهيئة المقرات و المنشآت البلدية :

أعلنت السيدة رئيسة البلدية الحضور بأن لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية المنعقدة بتاريخ 4 مارس 2022 اقترحت تغيير مكونات مشروع تهيئة مقر البلدية ورحاب صوفونية و مقر الدائرة البلدية قرطاج محمد علي والياسمينية و ذلك بحذف قسط السوائل في جزئه الخاص بالتسخين المركزي باعتبار أن العرض الأقل ثمننا بعد فتح العروض إثر الإعلان عن طلب العروض للمرة الثالثة كان أرفع من الإعتمادات المرصودة للمشروع كالتالي :

* العرض الأقل ثمننا : 429.826,124 د

* الإعتمادات المرصودة : 320.000,000 د

* تقييم المهندس المعماري : 412.949,295 د

و في هذا الإطار اقترح السيد رئيس اللجنة تهيئة مقر الإدارة و مقر الدائرة البلدية ورحاب صوفونية على مراحل بالإعتماد على أقساط وظيفية و إعلام السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي خلال الدورة العادية القادمة .

(2) - الإطلاع على مشروع اتفاقية تعاون و شراكة مع بلدية بياربينيت الفرنسية : (أنظر الوثيقة المصاحبة)

أشارت السيدة رئيسة البلدية أنه تمت موافاة أعضاء المكتب البلدي بمشروع اتفاقية التعاون و لم تتلق مقترحات في الغرض لحد التاريخ .

و ذكرت الحضور بأنها التقت السيدة أحلام الطوبوي مساعدة رئيس بلدية بيار بينيت " Pierre Bénite " الفرنسية (بجنوب ليون Sud Lyon) بمقر

البلدية

و ذلك تبعا لمخرجات المنتدى السنوي للتونسيين بالخارج الذي التأم خلال شهر سبتمبر 2021 بتونس حيث عبرت السيدة الطوبوي عن رغبتها في إبرام اتفاقية تعاون مع بلديتها في مجال الثقافة و الرياضة .

و أفادت السيدة حياة بيوض رئيسة البلدية أن السيدة أحلام الطوبوي عرضت مقترحها على متساكني بلدية بيار بينيت ووجد المقترح ترحابا من قبلهم . و أضافت أن السيدة الطوبوي ترغب في زيارة مدينة قرطاج و مواكبة سهرات المهرجان الدولي بقرطاج رفقة وفد ممثل عن البلدية (على نفقتهم

الخاصة) .

و أكدت في الختام أنها لا تزال تنتظر اقتراحات من أعضاء المجلس البلدي حول مشروع اتفاقية التعاون بين البلديتين لموافاة مصالح وزارة الشؤون

الخارجية بها وفقا لمقتضيات الفصل 40 من م ج م .

(III) متابعة ملاحظات وتساؤلات المتساكنين والمجتمع المدني عبر صفحة التواصل الإجتماعي وعبر الموقع الرسمي للبلدية :

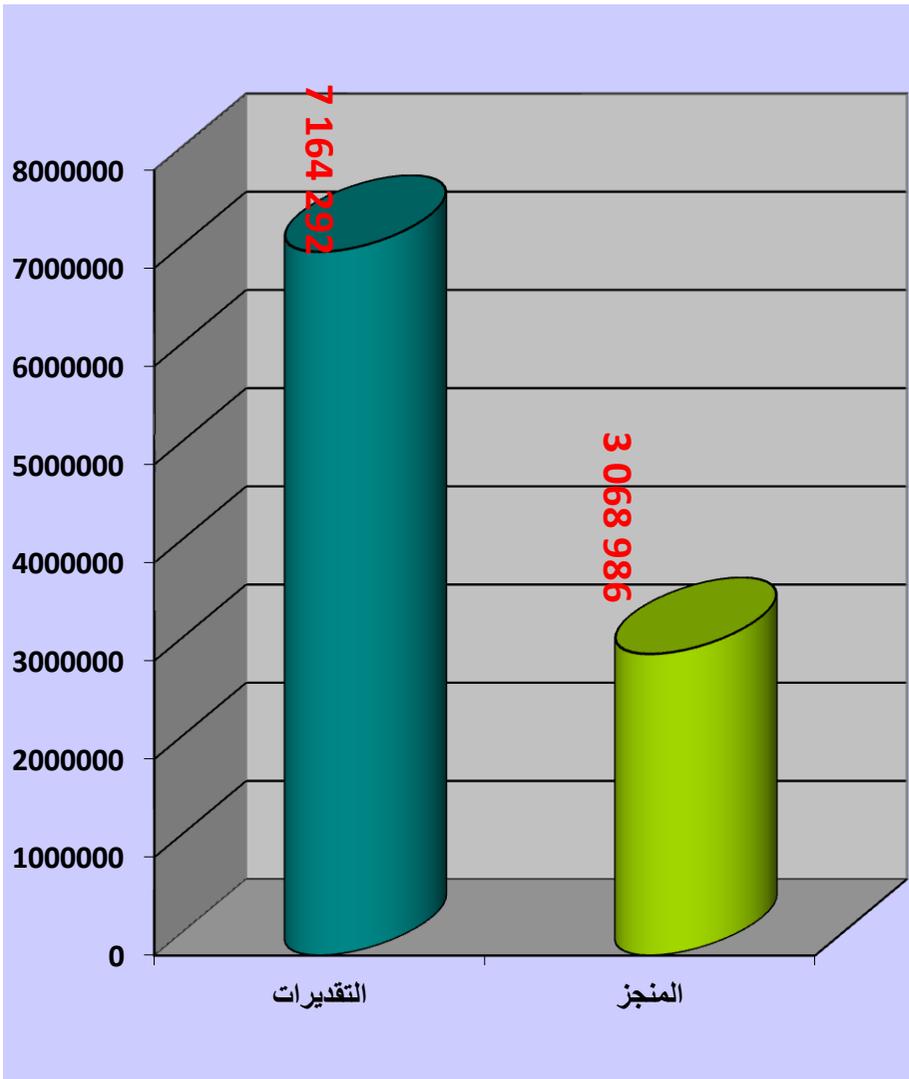
تم نشر بلاغ للعموم لإبداء ملاحظاتهم أو مقترحاتهم المتعلقة بالشأن المحلي كتابيا و إيداعها بمكتب الضبط المركزي بقصر البلدية أو ارسالها عبر البريد الإلكتروني الرسمي و لم نتلق أي ملاحظة في الغرض .

(IV) النشاط البلدي العام (مواضيع للإعلام) :

1- متابعة تطور استخلاص أهم الموارد البلدية إلى غاية 31 جويلية 2022 :

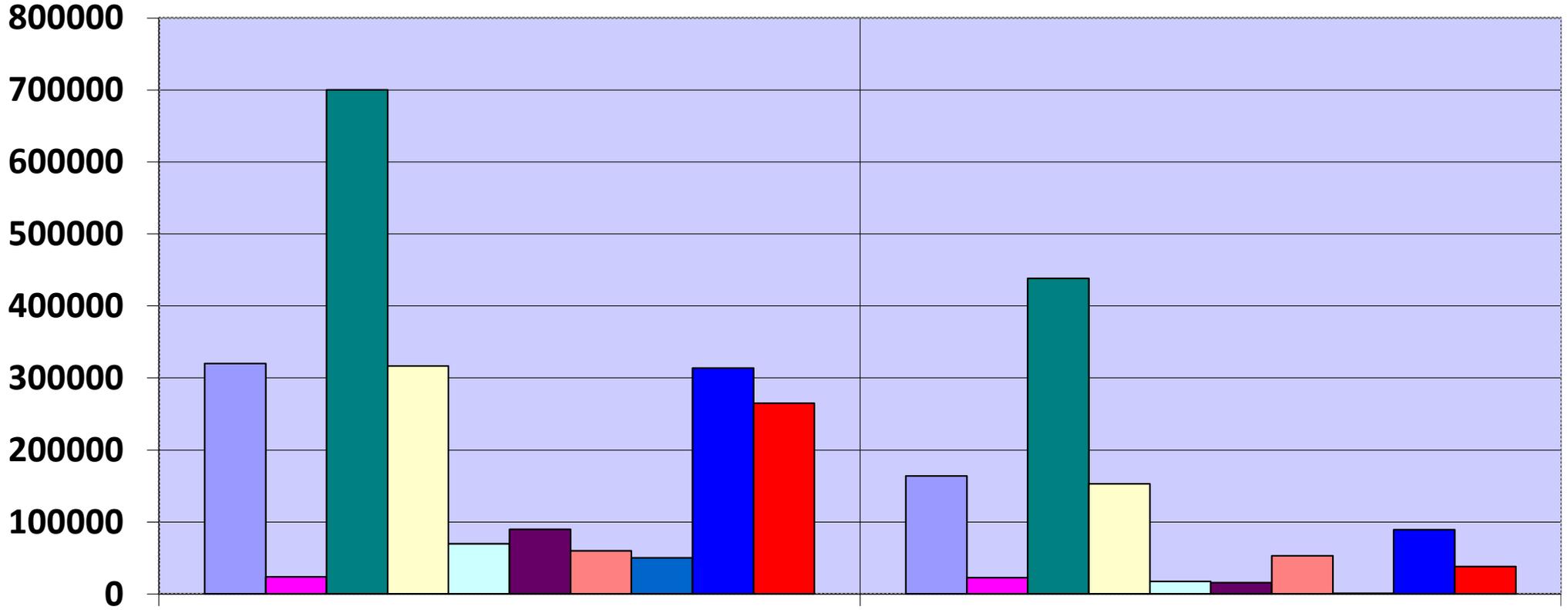
بالدينار

2022			بيان الموارد
%	المنجز	تقديرات	
44	2916.559	7164292	جملة موارد العنوان الاول
51	164.086	320.000	المعلوم على العقارات المبنية
95	22.941	24.000	المعلوم على الاراضي غير المبنية
62	438.518	700.000	المعلوم على المؤسسات
48	153.231	315.000	مداخيل لزمة الاشهار
25	17.588	70.000	معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام



17	15.490	90.000	معلوم الوقوف بالطريق العام
88	52.900	60.000	مداخل قاعات الافراح
0.3	160	50.000	معلوم الاشهار
28	89.271	265.000	مداخل الاكربية التجارية
14	38.178	265.000	مداخل كراء المنتزهات

الموارد المنجزة الى حد 31 جويلية 2022



وتتواصل الجهودات البلدية بالتنسيق مع القباضة المالية لمزيد حث المطالبين بمختلف الاداءات والمعالم البلدية لتسديد ما تخلد بدمتهم من ديون خلال الفترة المتبقية من السنة المالية 2022.

(2)- متابعة خلاص الديون البلدية :

أ د

الملاحظات	المبلغ المتبقية	المبالغ المتعهد بخلاصها بعنوان كل سنة			سنوات الخلاص	المبالغ الجمالية المستحقة	المستحقات الجديدة خلال 2021 السنة	الديون المسنحة	
		سنة 2024	سنة 2023	سنة 2022				المبلغ المستحق 2020/2019/2018	الطرف الدائن
ما تم خلاصه									
437 139	135 071	198 966	198 966	700 000	3	1 233 003	101 251	1 131 752	الشركة التونسية للكهرباء والغاز
100 000	67 768	25 000	25 000	100 000	3	217 768	44 707	173 061	الشركة الوطنية لإستغلال وتوزيع المياه
	21 658	15 355	20 000	20 000	3	77 013	25 134	51 879	إتصالات تونس
22 890				22 890	1	22 890	22 890	0	الشركة الوطنية لتوزيع البترول
				2 177	1	2 117	2 117	0	الوكالة الوطنية للمصادقة الالكترونية
	145 470	90 000	90 000	90 000	3	415 470	49 038	366 432	صندوق القروض
	11563	13 991	13 000	13 000	3	51 554	11 563	39 991	المركز الوطني للإعلامية
	0	10 831	15 000	15 000	3	40 831	0	40 831	A-M-S-E
	34 491	18 937	18 000	18 000	3	89 428	34 491	54 937	ANGED
	0			2 147	1	2 147	0	2 147	وزارة الصحة
148 196		84 776	84 776	148 196	3	317 749	102 848	214 901	CNRPS
	0	1 238	2 470	2 470	3	6 178	1 238	4 940	الوكالة الوطنية للترددات
	0	1 556	3 111	3 110	3	7 777	1 556	6 221	الوكالة الوطنية للأنترنات
2 900			1 450	2 900	2	4 350	1 450	2 900	وكالة حماية وتهيئة الشريط الساحلي
63 500	51 547	50 000	50 000	63 500	3	215 047	11 651	203 396	الخواص
774 625	467 568	510 650	521 773	1 203 390		2 703 322			المجموع العام

(3)- متابعة سير المشاريع البلدية (أنظر الوثيقة المصاحبة) :

(4)- البرنامج المحلي للنظافة والعناية بالبيئة :

*رفع الفضلات المنزلية : تتم بصفة عادية رغم بعض الصعوبات (عدم التزام المواطنين بالتوقيت ، نقص في معدات النظافة أحيانا و اضطراب في المصب النهائي للفضلات و كثرة "البرباشة") .

كما شهدت الفترة الأخيرة العديد من التدخلات كالتالي :

*مناسبة انعقاد المؤتمر الإفريقي-الياباني للتنمية Ticad8 : تم تجميل مداخل المدينة

*رفع فضلات الأجنة بصفة مباشرة .

*مقاومة الحشرات : مداواة مخافر توالدها و استعمال التضييب الحراري عند الضرورة

*الشواطئ : انطلقت عملية التنظيف اليدي للشواطئ عن طريق مقاوله خاصة (10 عملة طيلة فترة الصيف) بتكلفة 20 ألف دينار .

*تم تعيين مقاول لرفع الفضلات المنزلية لمدة 4 أشهر بقيمة 56 ألف دينار (دعم من المجلس الجهوي بمبلغ 80 أ د) انطلقت عملية الجمع

*القيام بحملات دورية للنظافة بمشاركة بعض الجمعيات .

*مواصلة صيانة بالوعات تصريف مياه الامطار .

*تقليع الأعشاب : انطلقت عملية تقليع الاعشاب و رفع الأتربة بتاريخ 7 ماي 2022 لمدة ثلاثة أشهر(المشروع ممول من طرف صندوق حماية

المناطق السياحية بمبلغ 30 أ د) و تم التدخل بمنطقة قرطاج الشاطئ و شارع الهادي شاكر و بيرصا و المدارس الابتدائية بمناسبة الإستفتاء و العملية متواصلة بكل من شارع الحبيب بورقيبة

و شارع البيئة و شارع الهادي شاكر...

* انطلقت عملية جهروتتنظيف بالوعات تصريف مياه الأمطار عن طريق عملة البلدية كما سيتم اللجوء إلى مقاوله خاصة لمعاوضة العمل البلدي (35 أ.د.

دعم من المجلس الجهوي لولاية تونس)

*البرنامج المستقبلي :

سيتم تعزيز أسطول المعدات البلدية في إطار برنامج الإستثمار البلدي التشاركي لسنتي 2020 و 2021 كالتالي :

تم الإعلان عن طلب العروض لاقتناء معدات نظافة بكلفة حوالي 1 مليون دينار للمرة الثانية و تم عرض الملف على اللجنة الجهوية للصفقات بتاريخ 22

جويلية 2022

-شاحنة ضاغطة : 390 أ د (تمت المصادقة و سيتم التسليم خلال شهر ديسمبر المقبل)

-شاحنتين (02) ذات حمولة 3,5 طن : 222 أ د (تمت المصادقة و سيتم التسليم خلال شهر ديسمبر المقبل)

-شاحنة سقي: طلب العروض للمرة الثانية غير مجدي نظرا لغياب المشاركة : 200 أ د .

-جرار رباعي الدفع : 57 أ د (في مرحلة إعداد تقرير فرز العروض)

-اقتناء 50 حاوية سعة 1100-770 لتر بمبلغ قدره 40 ألف دينار (تمت المصادقة و بصدد تسجيل الصفقة) .

(5)- نشاط اللجان :

● **لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف :** عقدت اللجنة جلستي عمل بتاريخ 23 جوان 2022 و 12 أوت 2022 تناولت خلالها بالدرس المواضيع التالية :

- طلبات تجديد تراخيص إقتصادية (اكشاك + إستغلال رصيف)
- طلبات تراخيص في الإشغال الوقتي (بيع بالتجوال + تركيز أكشاك + علامات إشهارية)
- تغيير نشاط مرخص فيه
- طلب إعفاء من دفع معالم إشغال و قتي للطريق العام
- تقديم ممثلين عن شركة ايبيرود ملف يتضمن طلب تنظيم تظاهرة ثقافية رياضية "قرية كأس العالم" بمأوى منتزه قرطاج قبالة جامع مالك ابن انس .

● **لجنة الطفولة والشباب والرياضة وشؤون المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين :**

- عقدت اللجنة 05 جلسات عمل بتاريخ 07 و 17 و 28 جوان و 05 جويلية و 12 أوت 2022 تم النظر خلالها في المواضيع التالية :
- 1- طلب جمعية نبراس للثقافة والفنون حول استغلال الروضة البلدية لبعث نوادي صيفية لتنمية البراعات الفكرية واليدوية لأطفال المنطقة .
 - 2- الإعداد لسباق "RUN IN CARTHAGE" الدورة السادسة : وذلك يوم الأحد 02 أكتوبر 2022 على الساعة الثامنة والنصف صباحا من أمام المسرح الأثري بقرطاج.
 - 3- الإعداد للجولة الثانية من البطولة الوطنية لسباق الدراجات النارية على الطريق الموسم الرياضي 2022/2021 من قرطاج إلى الحمامات وذلك أيام 23 و 24 و 25 سبتمبر 2022 انطلاقا من مدينة قرطاج (يوم 23 /09/2022) في اتجاه مدينة ياسمين الحمامات .

● **لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية :** عقدت اللجنة جلسة عمل بتاريخ 24 أوت 2022 لمتابعة سير المشاريع البلدية للفترة 2020-2021

● **لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة والإعلام والتواصل والتقييم :**

- مشروع المدن المغذية " les villes comestibles " ضمن برنامج EDICITNET :

- *تم تنفيذ المرحلة الأولى من الدراسة الاقتصادية والاجتماعية للمشروع وتتمثل في :
- 1 / التحليل الاجتماعي والاقتصادي المنهجي.
 - 2 / معايير المقاربة الدولية للمدن المغذية والحلول المعتمدة لدى المدن المغذية في العالم.
 - 3/ تحليل السياسات العامة القائمة.
 - 4/ تحليل منهجي لتحديد التحديات الاجتماعية والاقتصادية التي تواجه السلطات المحلية في قرطاج
 - 5/ إجراء مسح ميداني لتصور تنفيذ مشروع المدينة المغذية بمدينة قرطاج.
 - 6/ مقارنة نتائج المسح بما هو معتمد من وثائق التخطيط والتخطيط العمراني.
 - 7 / تقييم أهمية تنفيذ مشروع المدينة المغذية بمدينة قرطاج

- 1/ Analyse socio-économique systémique.
- 2/ Benchmark international de villes comestibles et des EdibleCities solutions utilisées.
- 3/ Analyse des politiques publiques existantes.
- 4/ Analyse systémique pour l'identification des défis socio-économiques auxquels sont confrontés les autorités locales de Carthage
- 5/Mener une enquête de terrain concernant la perception de mise en œuvre des solutions comestibles
- 6/Analyse des documents de planification et d'urbanisme et comparaison avec les résultats de l'enquête
- 7/Evaluation de l'opportunité d'implémentation des solutions comestibles à Carthage

- مشاركة البلدية في التعهد 10 من خطة العمل الوطنية الرابعة لشراكة الحكومة المفتوحة (2021-2023) المتعلق بتعزيز مشاركة الشباب في الحياة العامة المحلية.

- شارك الفريق المكلف بإعداد خطة العمل الخاصة بالحكومة المفتوحة ومتابعة تنفيذها في طلب الترشح بمشروع "خطط عمل الشباب" PAJ نظمتها وحدة الإدارة الإلكترونية برئاسة الحكومة وسيتم تمويل المشروع الفائز من طرف الوكالة الألمانية للتعاون الفني (GIZ) ويهدف المشروع إلى تحفيز الشباب للمشاركة في الحياة العامة المحلية وقد تم عرض المشروع المقترح من طرف فريق العمل على لجنة التحكيم يومي 04 و 05 أوت 2022 بمدينة الحمامات.

-التكوين وتنمية القدرات :

نظمت مؤسسة " KAS " الألمانية أكاديمية صيفية " Académie d'été " لفائدة مجموعة من المستشارين البلديين والإطارات والأعوان المعنيين ببلديات قرطاج وحلق الوادي وباجة ومنوبة وأريانة وتطاوين والدندان وفوشانة حول من يوم 08/01 إلى غاية 06/08/2022 بمدينة جربة حول :

LA COMMUNICATION POLITIQUE ,LE PROCESSUS DE COMMUNICATION DANS L'ENVIRONNEMENT COMMUNAL.

وذلك بهدف تمكين المشاركين من تنمية معارفهم حول الاتصال البلدي والتواصل السياسي والتواصل المباشر وغير المباشر مع المواطن إضافة إلى تطوير قدراتهم بخصوص إعداد بطاقة هوية المدينة " Carte d'Identité " لمزيد التعريف بها وضمان اشعاعها محليا ووطنيا ودوليا.

-مشاركة البلدية في التعهد 11 من خطة العمل الوطنية الرابعة لشراكة الحكومة المفتوحة (2021-2023) والمتعلق بتكريس شراكة الحكومة المفتوحة على المستوى المحلي : في إطار تنفيذ التعهد الحادي عشر من خطة العمل الوطنية الرابعة لشراكة الحكومة المفتوحة (2021 - 2023) والمتعلق بتكريس مبادئ شراكة الحكومة المفتوحة على المستوى المحلي،في الجانب المتعلق بدعم الاتصال العمومي بالبلديات نظمت وحدة الإدارة الإلكترونية برئاسة الحكومة والوكالة الألمانية للتعاون الفني (GIZ) ورشة عمل حول " تعزيز الإتصال العمومي بالبلديات "لفائدة بلديتي قرطاج وحمام الشط بتاريخ 04 جويلية 2022 بتونس العاصمة .

- مشاركة البلدية في التعهد 12 وهدفا فرعيًا من التعهد 04 من خطة العمل الوطنية الرابعة لشراكة الحكومة المفتوحة (2021-2023) والمتعلقين بتكريس الشفافية المالية على المستوى المحلي :

شارك السيد كريم المالقي رئيس اللجنة في أشغال جلسة العمل التي انعقدت بتاريخ 22 جويلية 2022 بمقر الهيئة العليا للمالية المحلية وذلك في إطار تنفيذ خطة العمل الوطنية الرابعة لشراكة الحكومة المفتوحة (2021-2023) حيث تتولى الهيئة العليا للمالية المحلية الاشراف على تنفيذ التعهد عدد 12 وهدفا فرعيًا من التعهد عدد 4 والمتعلقين بتكريس الشفافية المالية على المستوى المحلي وذلك بالشراكة مع الادارة العامة لوحدة الإدارة الإلكترونية والبلديات والمجتمع المدني.

و تمخضت عن هذه الجلسة عدة قرارات أهمها :

- أن تكون بلدية قرطاج بلدية نموذجية لتقديم "ميزانية المواطن" استجابة لمبدأ "أين تذهب أموالني؟"
- أن البلدية هي أول بلدية تتعامل مباشرة مع المنصة الذكية للهيئة العليا للمالية المحلية.

• نشاط لجنة الشؤون الإجتماعية والتشغيل وفاقدي السند وحاملى الإعاقة:

- *- استقبال المواطنين وتدارس وضعياتهم الاجتماعية والاستماع إلى مشاغلهم و التنسيق مع الهياكل المعنية لإيجاد الحلول الممكنة .
- *- برمجة يوم البصر مع نادي لينوس كلوب وذلك خلال شهر اكتوبر 2022 .
- *- برمجة لمساعدة 10 تلاميذ بمساهمة نادي لينوس كلوب سكرة خلال شهر سبتمبر 2022 .
- *- برمجة يوم محو الأمية مع نادي لينوس كلوب سكرة .

• نشاط الدائرة البلدية قرطاج محمد علي و الياسمينه

- *- متابعة دورية للمشاريع المبرمجة ضمن برنامج الاستثمار البلدي التشاركي .
- *- استقبال المواطنين وتلقي الشكاوي المتعلقة بالنظافة بالدائرة البلدية ومقبرة قرطاج محمد علي

رفعت الجلسة في حدود الساعة التاسعة ليلا . ✓

حرر بتاريخه

رئيسة البلدية
حياة بيوص



المصاحيب

اتفاقية استغلال منشآت رياضية تابعة للبلدية

1- مشروع الإتفاقية

اتفاقية شراكة

بين

بلدية قرطاج

و

وجمعية

المحتويات

الباب الأول: مقتضيات عامة:

- المادة الأولى: موضوع الإتفاقية.
- المادة الثانية: مدة الإتفاقية.
- المادة الثالثة: أهداف الإتفاقية.

الباب الثاني: التزامات الجمعية : المادة الرابعة:التزامات الجمعية

الباب الثالث: المتابعة والتقييم:

- المادة الخامسة: المتابعة والمراقبة.
- المادة السادسة: انتهاء الإتفاقية
- المادة السابعة: تعديل الإتفاقية
- المادة الثامنة: شروط تطبيق الاتفاقية

التوطئة

- تبعا للقانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 111 منه.
 - وتبعا للقانون عدد 104 لسنة 1994 مؤرخ في 03 اوت 1994 يتعلق بتنظيم وتطوير التربية والأنشطة الرياضية وخاصة الفصل الأول.
 - اعتبارا لرغبة الطرفين المتعاقدين في العمل المشترك من أجل المساهمة في تنمية الرياضة بكل أشكالها بالجهة.
 - وفي إطار التوجهات الوطنية الرامية إلى تفعيل الشراكة بين جميع الفاعلين إجتماعيين من أجل دفع بالرياضة كمساهم للتنمية المحلية.
 - وحرصا على تعزيز دور البلدية في النهوض وتطوير المجال الرياضي.
 - وباعتبار أن جمعية.....تمثل المنطقة في مجال رياضة.....
- فإن بلدية قرطاج وجمعية.....اتفقا على :**

الأطراف

الطرف الأول:

بلدية قرطاج في شخص ممثلها القانوني السيدة " حياة بيوض " رئيسة البلدية والكائن مقرها بنهج
سوفونيسب ، قرطاج حنبعل ، 2016

الطرف الثاني:

جمعية في شخص ممثلها القانوني السيد(ة) ومقرها

الباب الأول: مقتضيات عامة

المادة الأولى: موضوع الاتفاقية:

تشكل هذه الاتفاقية تفويضا باستغلال وقتي المنشأة الرياضية البلدية والكائنة ب.....ومساحتها

وتشتمل المنشأة على ما يلي

- ويمكن إلغاء الإتفاقية في صورة الإخلال بالمصلحة العامة أو عدم امتثال الجمعية للإلتزامات المنصوص عليها في هذه الاتفاقية أو إذا توقفت عن النشاط أو لم تستغل المنشأة بصفة مستمرة .

- تستغل البلدية المنشأة وذلك في إطار أنشطتها الرياضية مثل تنظيم تظاهرات رياضية أو لتسويقها أو غير ذلكمع مراعاة برنامج نشاط الجمعية .

المادة الثانية: مدة الاتفاقية وسريانها :

مدة هذه الإتفاقيةسنة قابلة للتمديد برضاء الطرفين، تنتهي بتاريخ, وتصبح سارية المفعول بمجرد توقيع الطرفين.

المادة الثالثة: أهداف الإتفاقية:

تهدف هذه الإتفاقية إلى:

- تنفيذ توجهات البلدية الساعية إلى التشجيع على الرياضة ومساعدة الجمعيات الرياضية لتعزيز دورها في ادماج شباب المنطقة وتكوينهم وتهذيب قدراتهم.
- تعزيز الأنشطة الرياضية الموجهة لفائدة الشباب من أجل دعمها من خلال هياكل تسييرية قادرة على تنفيذ البرامج الرياضية وانجاز المشاريع المشتركة.
- دعم التعاون بين البلدية وجمعية للتشجيع على الرياضة ونبذ كل أشكال العنف وفق الترتيب والإجراءات الجاري بها العمل في هذا المجال .

الباب الثاني: التزامات الجمعية

المادة الرابعة: التزامات الجمعية :

تلتزم جمعية بموجب هذه الإتفاقية بما يلي:

1 الشروط العامة :

- تلتزم الجمعية بالمحافظة على المنشأة موضوع الإتفاقية للغاية التي أعدت لها ولا يمكنها إدخال أي تغيير على نشاطها ما عدى ما هو ضروري ومع الموافقة الكتابية من البلدية.

- تتعهد الجمعية بصيانة المنشأة والمحافظة على تجهيزاتها وتكون مسؤولة عن أي ضرر ناتج عن الاستغلال.
 - إعلام البلدية عن أي تدهور أو عيب ناتج عن الاستغلال أو عن أي فعل آخر.
 - اعلام البلدية بأي إصلاحات تقوم بها الجمعية.
 - الحفاظ على علاقات حسن الجوار بمحيط المنشأة والمستغلين لها.
 - احترام الترتيب الجاري بها العمل وخاصة منها المتعلقة بحفظ الصحة والأخلاق الحميدة والنظام العام.
 - تأمين المنشأة وتجهيزاتها من الحرائق والسرقة ومن كل الأخطار الناتجة عن استعمال المنشأة وتجهيزاتها أو خطأ الغير أو حوادث طبيعية.
 - الإمتثال لكل الترتيب القانونية والإدارية خاصة منها المتعلقة بالنظافة وحفظ الصحة.
- 2- الإستغلال المجاني وشروطه :

- في مقابل مجانية الاستغلال الذي تمنحه لها البلدية، تتعهد الجمعية بما يلي :
- اعتماد وتنفيذ جميع الوسائل اللازمة لتحقيق الأهداف المرسومة للنشاط
 - تقديم في نهاية كل سنة التقرير المالي والأدبي مع الأخذ بعين الإعتبار مساهمة البلدية وذلك باسناد المنشأة للجمعية بصفة مجانية.
 - الانخراط في الحياة المحلية وعلى وجه الخصوص المشاركة في التظاهرات الرياضية التي تنظمها البلدية أو التي تساهم فيها. و تتعهد الجمعية بتقديم برنامج نشاطها ومراقبة حساباتها من قبل البلدية.

الباب الثالث: المتابعة والتقييم

المادة الخامسة: التقييم:

يعقد الطرفان لقاءات حسب الحاجة لتقييم الأنشطة وطريقة استغلال المنشأة ويتم إجراء اللقاءات على إثر اتفاق بين الطرفين.

المادة السادسة: انتهاء الإتفاقية

- تلغى الاتفاقية في حالة عدم امتثال أي من الطرفين للإلتزامات المتبادلة المنصوص عليها في هذه الاتفاقية ،حيث يتم إلغائها تلقائيا وذلك بعد شهر من تاريخ استلام مراسلة عن طريق البريد مضمون الوصول تبين الأسباب ومع إقرار الإستلام. كما يتم إنهاء هذه الاتفاقية تلقائيا في حالة حل الجمعية

المادة السابعة: تعديل الإتفاقية :

- يتم تعديل شروط أو طرق تنفيذ هذه الاتفاقية بصفة تشاركية وبعد جلسة عمل مشتركة .

- . يجب الإبلاغ عن التغييرات الممكن ادخالها على النظام الأساسي للجمعية في غضون 30 يوما مما يؤدي إلى مراجعة الاتفاقية

المادة الثامنة: شروط تطبيق الاتفاقية:

في حالة وجود نزاع ينشأ عن تفسير أو تنفيذ الإتفاقية ، يتعهد الطرفين بالسعي إلى حل ودي قبل إحالة النزاع إلى المحكمة الادارية المختصة.

حرر بقرطاج في :.....

الممثل القانوني للجمعية

رئيسة بلدية قرطاج

2- مقترح السيد محمد علي الحامي : المساعد الأول لرئيسة البلدية

اتفاقية شراكة

بين

بلدية قرطاج

و

وجمعية

المحتويات

الباب الأول: مقتضيات عامة:

- المادة الأولى: موضوع الإتفاقية.
- المادة الثانية: مدة الإتفاقية.
- المادة الثالثة: أهداف الإتفاقية.

الباب الثاني: التزامات الجمعية : المادة الرابعة:التزامات الجمعية

الباب الثالث: المتابعة والتقييم:

- المادة الخامسة: المتابعة والمراقبة.
- المادة السادسة: انتهاء الإتفاقية
- المادة السابعة: تعديل الإتفاقية

المادة الثامنة: شروط تطبيق الاتفاقية

التوطئة

- تبعا للقانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 111 منه.
 - وتبعا للقانون عدد 104 لسنة 1994 مؤرخ في 03 اوت 1994 يتعلق بتنظيم وتطوير التربية والأنشطة الرياضية وخاصة الفصل الأول .
 - اعتبارا لرغبة الطرفين المتعاقدين في العمل المشترك من أجل المساهمة في تنمية الرياضة بكل أشكالها بالجهة .
 - وفي اطار التوجهات الوطنية الرامية إلى تفعيل الشراكة بين جميع الفاعلين إجتماعيين من أجل دفع بالرياضة كمساهم للتنمية المحلية .
 - وحرصا على تعزيز دور البلدية في النهوض وتطوير المجال الرياضي.
 - وباعتبار أن جمعية.....تمثل المنطقة في مجال رياضة.....
- فإن بلدية قرطاج وجمعية.....اتفقا على :

الأطراف

الطرف الأول:

بلدية قرطاج في شخص ممثلها القانوني السيدة " حياة بيوض " رئيسة البلدية والكائن مقرها بنهج صوفونية
، قرطاج حنبعل ، 2016

الطرف الثاني:

جمعية في شخص ممثلها القانوني السيد(ة) ومقرها

الباب الأول: مقتضيات عامة

المادة الأولى: موضوع الإتفاقية:

تشكل هذه الإتفاقية تفويضا باستغلال وقتي المنشأة الرياضية البلدية والكائنة ب.....ومساحتها

وتشتمل المنشأة على ما يلي

- ويمكن إلغاء الإتفاقية في صورة الإخلال بالمصلحة العامة أو عدم امتثال الجمعية للإلتزامات المنصوص عليها في هذه الإتفاقية أو إذا توقفت عن النشاط أو لم تستغل المنشأة بصفة مستمرة .

- تستغل البلدية المنشأة وذلك في إطار أنشطتها الرياضية مثل تنظيم تظاهرات رياضية أو لتسويقها أو غير ذلكمع مراعاة لبرنامج نشاط الجمعية .

المادة الثانية: مدة الإتفاقية وسريانها :

مدة هذه الإتفاقيةسنة قابلة للتمديد برضاء الطرفين، تنتهي بتاريخ, وتصبح سارية المفعول بمجرد توقيع الطرفين.

المادة الثالثة: أهداف الإتفاقية:

تهدف هذه الإتفاقية إلى:

- تنفيذ توجهات البلدية الساعية إلى التشجيع على الرياضة ومساعدة الجمعيات الرياضية لتعزيز دورها في ادماج شباب المنطقة وتكوينهم وتهذيب قدراتهم.
- تعزيز الأنشطة الرياضية الموجهة لفائدة الشباب من أجل دعمها من خلال هياكل تسييرية قادرة على تنفيذ البرامج الرياضية وانجاز المشاريع المشتركة.
- دعم التعاون بين البلدية وجمعية للتشجيع على الرياضة **قصد حماية شباب المنطقة** كل أشكال العنف وفق الترتيب والإجراءات الجاري بها العمل في هذا المجال .

الباب الثاني: التزامات الجمعية

المادة الرابعة: التزامات الجمعية :

تلتزم جمعية بموجب هذه الإتفاقية بما يلي:

1 الشروط العامة :

- تلتزم الجمعية بالمحافظة على المنشأة موضوع الإتفاقية للغاية التي أعدت لها ولا يمكنها إدخال أي تغيير على نشاطها ما عدى ما هو ضروري ومع الموافقة الكتابية من البلدية.
 - تتعهد الجمعية بصيانة المنشأة والمحافظة على تجهيزاتها وتكون مسؤولة عن أي ضرر ناتج عن الاستغلال.
 - إعلام البلدية عن أي تدهور أو عيب ناتج عن الاستغلال أو عن أي فعل اخر
 - اعلام البلدية بأي إصلاحات تقوم بها الجمعية
 - الحفاظ على علاقات حسن الجوار بمحيط المنشأة والمستغلين لها.
 - احترام الترتيب الجاري بها العمل وخاصة منها المتعلقة **بالنظافة** بحفظ الصحة والأخلاق الحميدة والنظام العام.
- 3- الإستغلال المجاني وشروطه :

- في مقابل مجانية الاستغلال الذي تمنحه لها البلدية، تتعهد الجمعية بما يلي :
- اعتماد وتنفيذ جميع الوسائل اللازمة لتحقيق الأهداف المرسومة للنشاط
 - تقديم في نهاية كل سنة التقرير المالي والأدبي مع الأخذ بعين الإعتبار مساهمة البلدية وذلك باسناد المنشأة للجمعية بصفة مجانية كما تتعهد بتقديم برنامج نشاطها والسماح للبلدية بمراقبة حساباتها.
 - الانخراط في الحياة المحلية وعلى وجه الخصوص المشاركة في التظاهرات الرياضية التي تنظمها البلدية أو التي تساهم فيها.

الباب الثالث: المتابعة والتقييم

المادة الخامسة: التقييم:

يعقد الطرفان لقاءات حسب الحاجة لتقييم الأنشطة وطريقة استغلال المنشأة

ويتم إجراء اللقاءات على إثر اتفاق بين الطرفين.

المادة السادسة: انتهاء الإتفاقية

- تلغى الاتفاقية في حالة عدم امتثال أي من الطرفين للإلتزامات المتبادلة المنصوص عليها في هذه الاتفاقية ،حيث يتم إلغائها تلقائيا وذلك بعد شهر من تاريخ استلام مراسلة عن طريق البريد مضمون الوصول تبين الأسباب ومع إقرار الإستلام. كما يتم إنهاء هذه الاتفاقية تلقائيا في حالة حل الجمعية

المادة السابعة: تعديل الإتفاقية :

- يتم تعديل شروط أو طرق تنفيذ هذه الاتفاقية بصفة تشاركية وبعد جلسة عمل مشتركة .

- . يجب الإبلاغ عن التغييرات الممكن ادخالها على النظام الأساسي للجمعية في غضون 30 يوما مما يؤدي إلى مراجعة الاتفاقية

المادة الثامنة: شروط تطبيق الاتفاقية:

في حالة نشوب نزاع حول تأويل بنود هذه الإتفاقية ، يوافق الطرفان على اللجوء إلى المحكمة الابتدائية بتونس العاصمة وذلك بعد استنفاد سبل التسوية بالحسنى .

حرر بقرطاج في :.....

الممثل القانوني للجمعية

رئيسة بلدية قرطاج

المبالغ تتضمن بحساب الدينار "د"

كشف سداسي لمتابعة إنجاز البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2022							الولاية : تونس		
							البلدية : قرطاج		
مجموع ما تم صرفه لقائدة المشروع منذ انطلاقه إلى غاية 30 جوان 2022 Total des dépenses réalisées pour le projet depuis son démarrage jusqu'à 30 juin 2022 (7)	المبلغ الذي تم صرفه من 01 جانفي 2022 إلى 30 جوان 2022 Dépenses réalisées du 01-01-2022 au 30-06-2022 (6)	المبلغ الذي تم إعطاء الإنان لصرفه من 01 جانفي 2022 إلى 30 جوان 2022 Dépenses ordonnancées du 01-01-2022 au 30-06-2022	رئاسة صرف الإعتمادات المبرمجة بوثيقة البرنامج الاستثماري البلدي 2022 planning des dépenses prévues dans le PAL 2022			التكلفة المحيطة للمشروع Coût actualisé du projet (1b)	التكلفة الجمالية للمشروع Coût total du projet (1)	سنة البرمجة Année(s) de programmation	المشاريع Les projets
			المبلغ المتبقي المبرمج صرفه السنة أو السنوات المقبلة Montant resatant à dépenser au cours des années suivantes (1b)-((3)+(2))=(4)	المبلغ المبرمج صرفه سنة 2022 Montant prévu à dépenser au cours de l'année 2022 (3)	المبلغ الذي تم صرفه بالسنوات السابقة Montant dépensé au cours des années précédentes (2)				
									المشاريع الجديدة لسنة 2022
							801	801	مشاريع ذات صبغة محلية
							171	171	تجديد شبكة التوزيع العمومي
							170	170	تصيانة شبكة التوزيع العمومي
							190	190	تركيز لوحات الأقطاب بالطاقة الشمسية
							100	100	اقتناء معدات ومظومات إعلامية
							170	170	تهيئة شعبة ارض لملوى سيارات ومساحة خضراء
									مشاريع سنة 2021 متواصلة في طور الإنجاز
							890	890	مشاريع ذات صبغة محلية
							390	420	اقتناء شاحنة ضاغطه
							220	140	شاحنتين ذات حمولة 3,5 طن
							60	80	جرار رباعي الدفع
							40	40	اقتناء حاويات
							40	40	تجهيز وترصيف شارع الاستقلال
							180	180	تهيئة فضاء لكرة الحديدية و فضاء للعدو
							30	30	
									مشاريع سنة 2020 وما قبل متواصلة في طور الإنجاز
							634	670	مشاريع ذات صبغة محلية
							145	145	تصيانة الأرصفة
							145	145	تصيانة الطرقات
							80	80	تهيئة مقبرة حي محمد علي ونهية بيت الحارس و معدات بمقبرة بربما
							100	100	تهيئة لمرور ليلية (ممر ليلية ، قضاء صوفونية ، دورة ليلية)
							15	15	اقتناء معدات مفاصلية الحركات
							10	10	اقتناء معدات فن الخطب
							0	100	اقتناء 01 شاحنة خفيفة (جندف المشروع)
							139	75	اقتناء آلة ضاغطة للاراضل المنزلية
									مشاريع سنة 2019 وما قبل متواصلة في طور الإنجاز
							1 472	1 548	مشاريع ذات صبغة محلية
							251	220	تهيئة الأرصفة
							182	289	تجهيز الطرقات
							30	30	تهيئة مسلك صحر
							220	220	تصيانة شبكة التوزيع العمومي
							20	20	تهيئة حديقة بقرطاج محمد علي
							220	220	تصيانة وتجهيز المنشآت البلدية
							100	100	مصاريف مكاتب الدراسات
							75	75	تصيانة شاحنة مستعملة للتظلمة و تركيب سلم
							54	54	تصيانة المنشآت الرياضية
							30	30	تصيانة الطرقات (الحفر بالمعدن)
							60	60	تصيانة المناظر ، الخضراء بمنته قرطاج واقتناء تجهيزات
							230	230	اقتناء شاحنة سقي
									المجموع لعام
695	695	695	2 499	2519			3827	3909	

مشروع اتفاقية تعاون وشراكة مع بلدية بيارينيت الفرنسية

Envoyé en préfecture le 25/05/2022
Reçu en préfecture le 25/05/2022
Affiché le 
ID : 069-216901520-20220524-VILLE_2022DL044-DE

CONVENTION DE PARTENARIAT

Entre les soussignés :

La Mairie de Carthage, domiciliée au rue Sophonisbe -2016-, représentée sa Mairesse Hayet Bayoudh,
Ci-après désignée « La Ville de Carthage »

D'une part,

ET

La Mairie Pierre Bénite, domiciliée Place J.Jaurès 69310 PIERRE-BENITE, représentée par son Maire Jérôme MOROGE, habilité à signer la présente en vertu de la délibération XXXX
Ci-après désignée par « La Ville de Pierre Bénite »,

D'autre part,

PREAMBULE

Les mairies précitées souhaitent développer des échanges culturels et sportifs en associant, dans ce cadre, tant leurs services que les associations de leur territoire.

La présente convention vise à fixer les termes des échanges entre les deux mairies de façon à permettre la pérennisation de la coopération entre les deux villes.

ARTICLE 1- Objet et objectifs de la convention

La présente convention vise à définir les modalités de mise en œuvre de la coopération culturelle entre les villes de Pierre-Bénite et de Carthage.

Cette coopération s'entend notamment par le biais d'échanges culturels entre les deux villes, visant à favoriser la découverte des deux villes et de leurs alentours par des jeunes âgés de 16 à 18 ans. Cette découverte comprendra plusieurs versants : historique, gastronomique, etc. Il est ainsi envisagé que de jeunes Pierre-Bénitains se rendent à Carthage pour participer au festival international de Carthage, au début du mois de juillet. Au-delà de la découverte de la ville et de ses vestiges, ils pourront également découvrir les coulisses du festival et rencontrer certains artistes présents à cette occasion tout en assistant à un ou deux spectacles.

Les jeunes de Carthage pourront parallèlement se rendre à Pierre-Bénite, en fin d'année. Ils pourront ainsi découvrir les environs de Pierre-Bénite et notamment Lyon, assister aux festivités de fin d'année, et visiter les vestiges archéologiques de la région et les musées qui y sont consacrés.

Le projet d'échanges entre les deux villes sera co-construit par les services des deux municipalités et les jeunes concernés par cet échange.

ARTICLE 2- Modalités de mise en œuvre entre les deux villes

Les partenaires entendent s'assister mutuellement pour mettre en œuvre la présente convention et veiller à son bon déroulement.

Afin d'atteindre les objectifs cités à l'article 2, la collaboration sera mise en œuvre de la manière suivante:

- a) création d'un comité d'organisation et de suivi composé d'élus et d'agents de la municipalité, notamment le service jeunesse ;
- b) co-construction des projets communs et communication en visio et par mail essentiellement ;

ARTICLE 3- Modalités financières

Chaque ville est responsable financièrement de la prise en charge des jeunes de sa commune, ce qui intègre le moyen de transport, l'hébergement et les repas sur place, l'encadrement par du personnel qualifié durant tout le séjour, et les visites de monuments ou sites sur place, sauf proposition contraire de la ville accueillante, et tout autre frais annexe.

La ville accueillante prend à sa charge les déplacements sur place, dont les navettes aéroport, ainsi que les guides touristiques.

ARTICLE 4- Assurances

Chaque ville devra souscrire un contrat d'assurance permettant aux jeunes et à leurs accompagnateurs d'être couverts pour toute la durée du séjour.

ARTICLE 5- Durée de la convention et modalités de résiliation

La présente convention est signée pour les années 2022 et 2023. Elle pourra être résiliée par l'une ou l'autre des parties par courrier en recommandé avec accusé de réception envoyé 3 mois avant la date effective de résiliation. La résiliation ne donnera lieu à aucune indemnité.

ARTICLE 6- Litiges

En cas de litige lié à l'exécution de la présente convention, une solution amiable devra être trouvée dans la mesure du possible.

Si aucune solution n'était trouvée, la juridiction compétente sur le territoire français sera le tribunal administratif de Lyon.

La juridiction compétente sur le territoire tunisien sera le tribunal de XXXX

Fait à en quatre exemplaires le

Envoyé en préfecture le 25/05/2022
Reçu en préfecture le 25/05/2022
Affiché le 
ID : 069-216801520-20220524-VILLE_2022DL044-DE

Lu et approuvé

Jérôme MOROGE


Maire de Pierre-Bénite



Lu et approuvé

Hayet BAYOUDH

Maire de Carthage

متابعة سير المشاريع البلدية

متابعة تنفيذ مشاريع برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنوات 2019-2020-2021 و2022

1/ مشاريع في إطار برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2019 : إلى حد 31 جويلية 2022.

بيان المشروع	موقع المشروع	الكلفة الأصلية (أ.د.)	الكلفة المحينة (أ.د.)	سنة الإدراج في الميزانية	تاريخ انطلاق الأشغال	مدة الأشغال	الملاحظات
تهيئة الارصفة	منطقة قرطاج عدد 1 و 2	220.000	251.266	2019		120 يوم	انتهت الأشغال وتم القبول الوقتي بتاريخ 26 مارس 2021 (الانجاز المالي %100) وبصدد القبول النهائي
تعبيد الطرقات	منطقة قرطاج عدد 1 و 2	289.000	182.000	2019		90 يوما	انتهت الأشغال وتم القبول الوقتي للأشغال يوم 13 سبتمبر 2021 .
تهيئة المسلك	المعلقة	30.000	30.000	2019			بصدد تحديد مكونات التهيئة والإعلان عن استشارة.

الصحي بمنزته قرطاج							
تهيئة حديقة	قرطاج محمد علي	20.000	20.000	2019	20.000	2022/05/05	انتهت الاشغال
اقتناء شاحنة مجهزة بسلم	كامل منطقة قرطاج	160.000	171.000	2019	150 يوم		تم الاستلام بتاريخ 20 ديسمبر 2019 (الانجاز المالي 100%)
صيانة وتهيئة المنشآت الإدارية	مقر الإدارة البلدية ، الدائرة البلدية والمركب الثقافي	220.000	220.000	2019	90 يوم		تم الإعلان عن طلب العروض للمرة الرابعة بتاريخ 29 جويلية 2022
مكاتب دراسات	كامل المنطقة	100.000	25.000	2019			*تم مكتب دراسات WISEPM لانجاز الدراسات أشغال تهيئة شارع الاستقلال قرطاج ببيروا وتهيئة قطعة أرض إلى مأوى سيارات بقرطاج حنبل ويصدد تقييم العروض. *تم استيفاء جميع الإجراءات القانونية لتعيين المهندس المعماري مروان الصغير لانجاز ومتابعة مشروع تهيئة مقر البلدية والدائرة البلدية وحاب صوفونية في حدود 17000د. *تم تعيين مكتب دراسات securas لمراقبة أشغال صيانة أسطح المنشآت البلدية ويصدد الإعلان عن استشارة لتعيين مكتب مراقبة لانجاز أشغال تهيئة مقر البلدية والدائرة البلدية.

* تم خلاص 80% من كلفة الدراسة لمكاتب دراسات بخصوص مشاريع الإنارة وتعبيد الطرقات والاختبارات الخاصة بالبناءات الإدارية.							
				899.266	1.089 ,000		المجموع

2/ مشاريع في إطار برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2020 :

<u>بيان المشروع</u>	<u>موقع المشروع</u>	<u>الكلفة الأصلية (ا.د)</u>	<u>الكلفة المحينة (ا.د)</u>	<u>سنة الإدراج في الميزانية</u>	<u>تاريخ انطلاق الأشغال</u>	<u>مدة الأشغال</u>	<u>الملاحظات</u>
تهيئة الارصقة	منطقة قرطاج عدد 1 و 2	145.000	150.000	2020		60 يوما	انتهت الأشغال وتم القبول الوقتي يوم 24 ماي 2022
صيانة الطرقات	منطقة قرطاج عدد 1 و 2	145.000	152.248	2019 و 2020		60 يوما	انتهت الأشغال يوم 04 مارس 2022 وتم القبول الوقتي للأشغال يوم 08 افريل 2022 (Enrobé rue Gammart carthage yasmina , rue ibn Khaldoun et impasse Karkouen carthage Byrsa, rue Apulè carthage hannibal et rue Adriane à Carthage Salammbô)
تجديد شبكة التنوير العمومي	منطقة قرطاج عدد 1 و 2	220.000		2020	/06/10 2022		بلغت نسبة تقدم الاشغال 80 %

تهئية مقبرة بيرصا وحي محمد علي	بيرصا وحي محمد علي	80.000	2020		باقتراح من لجنة الأشغال المنعقدة بتاريخ 06 أكتوبر 2021 عرض الملف على أنظار المجلس البلدي بتاريخ 29 نوفمبر 2021 حيث تم الاتفاق على صيانة السور وتهئية ممرات وإزالة جدار داخل مقبرة بيرصا-صيانة السور والتنظيف وإحداث فضاء لقبول التعازي بمقبرة حي محمد علي (في مرحلة إعداد كراس الشروط).
تهئية المقرات البلدية	مقر البلدية، فضاء صوفونية والدائرة البلدية	100.000	2020	100.000	تم الاعلان عن طلب العروض للمرة الرابعة بتاريخ 29 جويلية 2022
اقتناء معدات مقاومة الحشرات	المنطقة البلدية	15.000	2020	15.000	في انتظار التأشير من طرف السيدة مراقبة المصاريف العمومية
اقتناء معدات قص العشب	المنطقة البلدية	10.000	2020	10.000	في انتظار التأشير من طرف السيدة مراقبة المصاريف العمومية
اقتناء 02 شاحنات 1.5طن	المستودع البلدي	150.000	2020	186.000	تم التزود بالشاحنتين خلال شهر ديسمبر 2021.
اقتناء شاحنة لمقاومة الحشرات	المستودع البلدي	100.000	2020	64.000	تم الغاء المشروع بسبب النقص في الإعتمادات المرصودة وتم تنقيح برنامج الاستثمار البلدي التشاركي و ذلك بإضافة المبلغ لتركييز آلة ضاغطة إثر مصادقة المجلس البلدي المنعقد بتاريخ 30 ماي 2022

تم الإعلان عن طلب العروض للمرة الثانية وتم فتح العروض يوم 26 افريل 2022 وفي انتظار تأشيرة السيدة مراقب المصاريف العمومية على طلب التعهد .			2020	114.554	75.000	المستودع البلدي	تركيز آلة ضاغطة للفواضل المنزلية على شاحنة الكنس
				1027.802	940.000		المجموع

3/ مشاريع في إطار برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 :

<u>الملاحظات</u>	<u>مدة الأشغال</u>	<u>تاريخ انطلاق الأشغال</u>	<u>سنة الإدراج في الميزانية</u>	<u>الكلفة المحينة (ل.د.)</u>	<u>الكلفة الأصلية (ل.د.)</u>	<u>موقع المشروع</u>	<u>بيان المشروع</u>
تم إصدار الإذن بالتزود	120 يوما	أوت 2022	2021	390	420.000	منطقة قرطاج عدد 1 و 2	اقتناء شاحنة ضاغطة
تم إصدار الإذن بالتزود	90 يوما	أوت 2022	2021	222	140.000	منطقة قرطاج عدد 1 و 2	اقتناء شاحنتين ذات حمولة 3.5 طن
في مرحلة إعداد تقرير فرز العروض			2021	57	80.000	منطقة قرطاج عدد 1 و 2	اقتناء جرار رباعي الدفع
تم استيفاء جميع الاجراءات القانونية و الإدارية و بصدد تسجيل الصفحة			2021		40.000	المنطقة البلدية	اقتناء حاويات

بعد رفض السيد محسن الدبوسي مهندس مستشار القيام بالدراسة تم تعيين مكتب الدراسات WISEPM			2021		180.000	قرطاج بيرصا	تعبيد وترصيف شارع الاستقلال
في مرحلة إعداد الدراسة الفنية والتنسيق مع فرع الكرة الحديدية بجمعية اتحاد قرطاج			2021		30.000	قرطاج حنبل	تهيئة فضاء للكرة الحديدية وفضاء للعدو

4/ مشاريع في إطار البرنامج الجهوي للتنمية لسنة 2020 وتمويل ذاتي ومتواصلة لسنة 2020 :

<u>الملاحظات</u>	<u>مدة الأشغال</u>	<u>تاريخ انطلاق الأشغال</u>	<u>سنة الإدراج في الميزانية</u>	<u>الكلفة المحينة (أ.د.)</u>	<u>الكلفة الأصلية (أ.د.)</u>	<u>موقع المشروع</u>	<u>بيان المشروع</u>
انتهت الأشغال وتم القبول الوقتي للأشغال يوم 22 جوان 2022	120 يوم		2020	92.000	93.000	منطقة قرطاج	صيانة وجهر بالوعات تصريف مياه الأمطار بقرطاج
في مرحلة إعداد كراس الشروط.			2018		54.000	المركب الرياضي قرطاج بيرصا	صيانة المنشآت الرياضية
				92.000	147.000		المجموع

5/ مشاريع في إطار برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2022 :

بيان المشروع	موقع المشروع	الكلفة الأصلية (ا.د.)	الكلفة المحبنة (ا.د.)	سنة الإدراج في الميزانية	تاريخ انطلاق الأشغال	مدة الأشغال	الملاحظات
تجديد شبكة التنوير العمومي	منطقة قرطاج عدد 1 و 2	171.000		2022			بصدد الإعلان عن طلب عروض لتعيين مكتب دراسات
صيانة شبكة التنوير العمومي	منطقة قرطاج عدد 1 و 2	170.000		2022			بصدد الإعلان عن طلب عروض لتعيين مكتب دراسات
تركيز لوحات بالطاقة الشمسية	المستودع البلدي - القاعة الرياضية..	200.000		2022			بصدد الإعلان عن طلب عروض لتعيين مكتب دراسات
اقتناء معدات ومنظومات إعلامية	الإدارة البلدية والمقرات التابعة لها	100.000		2022			بصدد إعداد كراس الشروط
تهينة مأوى سيارات وإحداث حديقة	قرطاج درمش	170.000		2022			بعد رفض السيد محسن الدبوسي مهندس مستشار انجاز الدراسات تم إسناد الصفقة لمكتب الدراسات WISEPM .
المجموع		801.000					

ملاحظة : تم تنقيح برنامج الاستثمار البلدي التشاركي بمقتضى مداولة المجلس البلدي المنعقد بتاريخ 15 فيفري 2022