

قرطاج في:.....

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية تونس
بلدية قرطاج



مصلحة المجلس البلدي
والمصالح الخارجية

محضر الجلسة العامة التixerكية الأولى

بتاريخ 16 نوفمبر 2019

1- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - إسم البلدية : قرطاج

ب - عدد السكان بالبلدية : 17929

ت - تاريخ الجلسة : 16 نوفمبر 2019

ث - مكان الجلسة: مقر البلدية .

ج - إسم ميسير الجلسة : حياة موسى

ح - محضر محضر من قبل: السيد سليمان القفي الكاتب العام للبلدية بمساعدة السيدة سندس الفازعي متصرف رئيس مصلحة المجلس البلدي والعلاقات الخارجية .

خ - محضر مصادق عليه من طرف: رئيسة بلدية قرطاج .

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة :

عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين سنوات 16 و35	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد المشاركين	العدد الجملي (%)
13	23	51	
25.49	45.09	%100	

ب - جدول الأعمال :

- 1) تقديم الإطار العام للجلسة .
- 2) التذكير بالأعمال التحضيرية التي تم القيام بها من طرف المصالح المعنية بالبلدية .
- 3) التذكير بتعريف البلدية ومهامها .
- 4) تقديم ميزانيتي البلدية لسنتي 2018 و 2019 .
- 5) استعراض قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار البلدي لسنة 2019 .
- 6) تقييم نتائج التشخيص المالي و الفني للمنطقة البلدية .
- 7) توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصصة للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج .
- 8) تقييم توزيع الموارد المالية على مختلف التدخلات والمناطق .
- 9) إعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2020 ومصادرها .
- 10) تقديم منهجية تقسيم البلدية إلى مناطق و نتائجها .
- 11) تقديم الإحصاء الوصفي التقديرى للبنية الأساسية بالمناطق البلدية .

- 12) المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج الاستثمار السنوي 2020 .
- 13) إحالة الكلمة للحضور لتقديم اقتراحاتهم و ملاحظاتهم .
- 14) تقديم إجابات على تساؤلات الحضور .
- 15) النقاش العام حول المشاريع المقترحة .

3 - وصف لعرض البلدية :

قدمت البلدية عرضا باستعمال تقنية "P.P.T" تضمن ما يلي :

- 1)تعريف البلدية ومهامها .
- 2)تقييم ميزانيتي البلدية لسنوي 2018 و 2019 .
- 3)استعراض قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار البلدي سنة 2019 .
- 4)تقييم نتائج التشخيص المالي و الفنى للمنطقة البلدية .
- 5)توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصصة للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج .
- 6)تقديم توزيع الموارد المالية على مختلف التدخلات والمناطق .
- 7)اعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2020 ومصادرها .
- 8)تقديم منهجية تقسيم البلدية إلى مناطق و نتائجها .
- 9)تقديم الإحصاء الوصفي التقديرى للبنية الأساسية بالمناطق البلدية .
- 10)المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج الاستثمار السنوي 2020 .

4 - قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2019 :

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة و ملاحظات المشاركين
تم الشروع في إعداد الدراسات الفنية و المالية و إعداد كراسات الشروط المتعلقة بالمشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2019 رغم تحويل الإعتمادات المقدرة بـ 1.189 د من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية خلال شهر جويلية 2019	- استفسارات حول أسباب التأخر في إنجاز المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2019 .

5- اعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2020 ومصادرها:

مصدر التمويل	نوعية التمويل	المبالغ المتاحة	المبالغ المبرمجة استغلالها
البلدية	تمويل ذاتي		
صندوق القروض	مساعدات موظفة		
ومساعدة الجماعات المحلية	مساعدات غير موظفة	890 د	890 د
هيأكل أخرى	مساعدات		
	المجموع	890 د	890 د

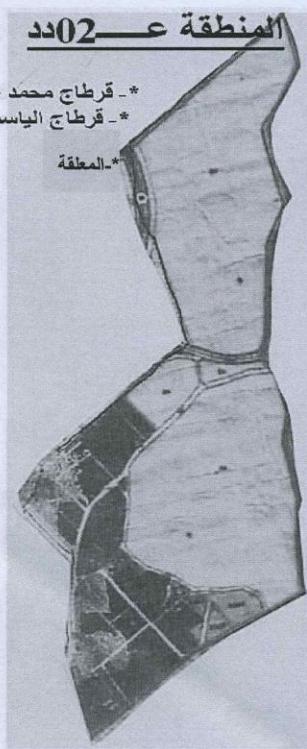
6- توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج:

النسبة	الكلفة	البرامج المقترحة
55.06%	أد 490	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين
—	—	برامج مهكلة للمدينة
44.94%	أد 400	برامج إدارية
%100	أد 890	المجموع

7- تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديرى للبنية الأساسية بتلك المناطق :

أ- تقديم التقسيم الترابي :

حدودها (تسمية حدودها)	إسم المنطقة الترابية
شمالاً: بلدية سيدى أبي سعيد / شرقاً: البحر الأبيض المتوسط / غرباً: المنطقة الآثرية الشعابنية (أو المنطقة عدد 02) / جنوباً: بلدية الكرم	المنطقة عدد 01 : قرطاج الرئاسة وأميكلار وحنبل ودرمش وبيرسا وسلامبو.
شمالاً: حدود منطقة بلدية المرسى/شرقاً: المنطقة عدد 01 (قرطاج درمش و حنبعل وبيرصا) / غرباً: بلدية الكرم و المرسى/جنوباً : بلدية الكرم.	المنطقة عدد 02 : قرطاج محمد على الياسمينة والمعلقة



الملحوظات	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	النور العمومي	الأرصفة	الطرقات			
	نسبة التقطيع شبكة التطهير العمومي (%)	نسبة التقطيع شبكة النور العمومي (%)	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الطرقات في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الطرقات في حالة جيدة أو متوسطة (%)	المنطقة 1
	%98	%100	%20	%80	%10	%90	المنطقة 1
	%98	%99	%15	%85	%15	%85	المنطقة 2

7 - المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2019 :

المنطقة الترابية التي تم الاحتفاظ بها لسنة 2019	الاعتمادات المخصصة	النسبة من مشاريع القرب
منطقة 1 : قرطاج الرئاسة وأمياكار وحنبل ودرمش وبيرسا وسلامبو .	225 أ د	يمثل نسبة 45.91 % من الاعتمادات المرصودة لمشاريع القرب.
منطقة 2 : قرطاج محمد على الياسمينة المعلقة .	265 أ د	يمثل نسبة 54.09 % من الاعتمادات المرصودة لمشاريع القرب .

- نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أسئلة وملحوظات المشاركين	أجوبة البلدية وأو الأطراف المعنية
- الإستفسار حول عدم حضور كافة اعضاء المجلس البلدي للجلسة .	- أسباب مهنية .
- اقتراح تهيئة "سانية الكيكلي " المركض الرومانى .	- منطقة أثرية .
- اقتراح تهيئة حديقة الياسمينة وإحداث سوق بلدي .	- يتم إحداث السوق البلدي ضمن المخطط المديري للأسواق بالتنسيق مع وزارة التجارة وزارة الفلاحة و توفر العقار و رصد اعتمادات بعد دراسة الملف من طرف اللجنة الاقتصادية .
- الإستفسار حول المنهجية المعتمدة لتقسيم المنطقة .	- تم تقسيم المنطقة خلال جلسة خلية الإعداد لبرنامج الاستثمار البلدي التشاركي بحضور أعضاء لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية و هو تقسيم فني بالأساس الهدف منه اقتراح مشاريع القرب من طرف المتساكنين .

تتولى المصالح المعنية بالبلدية إعداد التسخیص الفنی والمالي .	- کیف تم إعداد التسخیص الفنی و المالي و من الملکفون بإعداده ؟
یتم ترکیز مخفضات السرعة حسب الموصفات الفنية المطلوبة و بناء على رأي اللجنة المختصة بالولاية .	- ترکیز مخفضات السرعة بالعديد من الشوارع بالمنطقة البلدية و خاصة أمام المدرسة الإبتدائية بقرطاج الياسمينة.
- يندرج مشروع صيانة بعض الطرق ضمن برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2019 و لدى المصالح المعنية بالبلدية قائمة في الطرق التي سيشتملها التدخل .	- صيانة بعض الطرق بنهج مفيدة بورقيبة ، ونهج طارق بن زياد و شارع 14 جانفي 2011 .
في مرحلة التفاوض مع بلدية الكرم لاستغلال مركز تحويل الغايات و يتم التدخل لتنظيف المصب الوقتي بصورة دورية .	- إزالة مصب الفضلات الكائن وراء المستودع البلدي بحی محمد علي .
- أرض على ملك الخواص .	- إقتراح تبيئة البطحاء الكائنة أمام الدائرة البلدية بحی محمد علي كحديقة .
یتم التدخل بصفة دورية .	- صيانة شبكة تصريف مياه الأمطار بشارع 14 جانفي 2011 بقرطاج الياسمينة و الأنهج المتفرعة عنه .
الموضوع محل متابعة من طرف المصالح الفنية بالبلدية .	- ضرورة متابعة أشغال إصلاح الطرق والأرصفة بعد الانتهاء من إنجاز المشاريع من طرف مختلف المتدخلين .
تم تعيين مهندس متخصص في البستنة (paysagiste) و في مرحلة إعداد كراس الشروط والإعلان عن استشارة .	- أسباب التأخير في إنجاز مشروع الحديقة بحی محمد علي "أمام مركز البريد" .
تعود الشبكة الكهربائية بنهج فطومة بورقيبة بالنظر إلى الشركة التونسية للكهرباء والغاز نظرا وانه تم ترکیز الأعمدة دون ترخيص من البلدية ضرورة حصول البلدية على ترخيص من الشركة المعنية اترکیز الفوانيس (أرض مصنفة أثرية) .	- صيانة شبكة التویر العمومي بنهج فطومة بورقيبة بحی محمد علي و ترکیز بعض الأعمدة الكهربائية .
لا يتوفر للبلدية حاليا عقار يمكن استغلاله ك"دار للجمعيات" ويمكن استغلال مقر الدائرة البلدية بحی محمد علي الياسمينة لتنظيم الاجتماعات بعد تقديم طلب في الغرض .	- اقتراح تخصيص جميع الموارد المبرمجة لمشاريع القرب لإحداث "دار للجمعيات" .
موضوع للدرس مع الأطراف المعنية .	- إحداث مسبح بلدي بمقرة الأجانب بعد استيفاء جميع الإجراءات لنقل الرفات .
منطقة أثرية - طلب رأي المعهد الوطني للتراث .	- تهيئة شارع طه حسين .
یتم تخصيص اعتمادات عند إعداد مشروع الميزانية لكل سنة إضافية إلى مساهمة وزارة السياحة ووزارة الشؤون المحلية والبيئة	- کم تبلغ الإعتمادات المخصصة لصيانة المناطق الخضراء على غرار منتزة قرطاج .
تتدرج ضمن مهام الشرطة البلدية و لدى البلدية برنامج مشترك مع بلديتي سidi بوسعيد والمرسى لإحداث مركز تعقيم .	- قنص الكلاب السائبة .
للترجمة بالتنسيق مع الديوان الوطني للتطهير .	- ترکیز بالوعة لنصرification المياه المستعملة على مستوى نهج جوهر الصقلي بقرطاج الياسمينة .

8- نتائج الجلسة العامة :

1.8 - التقييمات / التحسينات بخصوص البرنامج المقدم وبخصوص المنهجية المعتمدة :

* تقييم ممتاز للبرنامج : مع دعوة الإدارة البلدية لتوضیح بعض المؤشرات و النسب المتعلقة بالبنية الأساسية .
* المنهجية المعتمدة : جيدة و نالت إستحسان الحضور .
* الخطة الإتصالية : جيدة .

2.8 - ملخص :

1.2.8 - عرض البلدية :

* قدمت البلدية عرضاً باستعمال تقنية "P.P.T" للتشخيص الفني والمالي :
تم موافقة أعضاء المجلس البلدي وممثلي المجتمع المدني الجمعيات الشريكة بالتشخيص الفني والمالي عبر البريد

الإلكتروني .

- تم نشره على صفحة التواصل الاجتماعي و موقع الواب الخاص بالبلدية .
- تم تعليقه بمقر البلدية .
- تم تصميشه بقرص مضغوط .

2.2.8 - صور الجلسة العامة :

