الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية
ولاية تونس
بلدية قرطاج
مصلحة المجلس البلدي
و العلاقات الخارجية

محضر الجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2020 بتاريخ 20 نوفمبر 2020

في العشرين من شهر نوفمبرسنة عشرين وألفين ميلادي وعلى السّاعة السادسة مساء عقد المجلس البلدي الجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة لسنة 2020 بإشراف السّيدة حياة بيوض رئيسة البلدية ، بعد إستدعاء فردي وجّه لكافة الأعضاء هذا نصّه: **"تتشرف رئيسة بلدية قرطاج بدعوتكم لمواكبة أشغال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2020 المقرّر عقدها يوم الجمعة 20 نوفمبر2020 على السّاعة السادسة مساء عبر تطبيقة "visio conférence " نظرا للظروف الإستثنائية التي تمر بها البلاد جراء جائحة كورونا " .**

بحضور كلّ من السّادة والسّيدات :

- **المنصف بنمنصور** :مساعد رئيسة البلدية .
- **زياد الهاني** : رئيس الدائرة البلدية قرطاج بيرصا وصلامبو / رئيس لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم .
- **صالح كريم المالقي** : رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة والإعلام والتواصل والتقييم .
- **ريم مختاري** : رئيسة الدائرة البلدية قرطاج محمد على الياسمينة / رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والتشغيل وفاقدي السند وحاملي الإعاقة .
- **هيفاء القيراط** : عضو .
- **مريم المرزوقي** : عضو
- **سليمان القلي** : الكاتب العام للبلدية

كما واكب الجلسة عن بعد ثلة من المواطنين ومن ممثلي الجمعيات والمجتمع المدني .

وتولّى السّيد سليمان القلّي الكاتب العام للبلديّة كتابة الجلسة بمساعدة السّيدة سندس الفازعي رئيس مصلحة المجلس البلدي والعلاقات الخارجية .

إفتتحت الجلسة السيدة حياة بيوض رئيسة البلدية مرحبة بالمشاركين (عن بعد) ثم أبرزت أن هذه الجلسة ستخصص لسماع مقترحات و ملاحظات المتساكنين حول المواضيع ذات الشأن المحلي .

ثم أحالت الكلمة للسيد الكاتب العام للبلدية الذي تولى تقديم و تلاوة ورقات العمل حول المحاور التالية :

1) مذكرة تقديمية لمشروع ميزانية البلدية لسنة 2021 :

في إطار إعداد مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021 عقدت لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف يوم الجمعة 18 سبتمبر 2020 جلسة عمل خصصت لعرض المشروع الأولي لميزانية سنة 2021 للدرس و إبداء الرأي و تم الإتفاق على إحالة المشروع على انظار المكتب البلدي الذي انعقد بتاريخ 09 اكتوبر 2020.

وقد قدرت الموارد الممكن تحقيقها فعليا بالرجوع إلى ميزانية السنوات السابقة بمبلغ 4059.772,939 دينار في حين أن النفقات الضرورية للسيرالعادي للعمل مبدئيا بلغت 6349.136,410 دينار أي بزيادة عن ميزانية سنة 2020 بحوالي 300 الف دينار ستخصص جلها لمصاريف التأجير والمقــدرة مبدئيا بـ 3727.890,125 دينار .

وتشكو البلدية من عجز هيكلي منذ سنوات عديدة نظرا لمحدودية مواردها الذاتية لطبيعة المنطقة وخصوصياتها باعتبارها منطقة سكنية بالأساس ،كما ان حوالي 64 % من مساحتها هي منطقة أثرية وسياحية من ناحية ومقر سيادة من ناحية أخرى , بالإضافة إلى تزايد حجم الديون سواء تجاه المؤسسات العمومية أو الخاصة .

وقد عمقت تداعيات جائحة كوفيد 19 من الوضع المالي الصعب للبلدية و أثرت على توازناتها المالية رغم حرص مختلف الأطراف المعنية على تحصيل الموارد البلدية في ظل الصعوبات المعترضة وخاصة الظروف الاقتصادية و الاجتماعية التي تمر بها البلاد .

أ-على مستوى الموارد:

تمّ إقتراح جملة مداخيل العنوان الأوّل لمشروع ميزانيّة 2021 بما قيمته 6349.136,410 د مسجّلة بذلك تطوّرا بنسبة 5 % مقارنة بسنة 2020 والمقدرة ب 6048.323,066 د.

وقد تمّ توزيع هذه الموارد كما يلي:

* **الصّنف الأوّل: المعاليم الموظّفة على العقارات والأنشطة:**

حدّدت تقديرات هذا الصّنف بالنّسبة لسنة 2021 بما قيمته 984.000,000 د وقد تمت المحافظة على هذه التقديرات لواقعيتها و امكانية تحصيلها في الظروف العادية .

* **الصّنف الثّاني: مداخيل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العموميّة فيه:**

تمت المحافظة على تقديرات هذا الصنف البالغة 580.920,000 د بعنوان سنة 2021 .

* **الصّنف الثّالث:معاليم الموجبات والرّخص الإداريّة:**

لم يشهد هذا الصنف ترفيعا في تقديرات سنة 2021 إذ بلغ 363.500,000 د .

* **الصّنف الرّابع: المداخيل الجبائيّة الإعتياديّة الأخرى:** تمت المحافظة على نفس تقديرات سنة 2020 حيث بلغت 402.000,000 د.

*** الصّنف الخامس: مداخيل الأملاك البلديّة الإعتياديّة:**

شهد هذا الصّنف بالنّسبة لسنة 2021 ترفيعا حيث قدرت ب861.134,228 د سنة 2021 مقابل 593.134,228 د لسنة 2020 أي بزيادة بنسبة 31 % .

*** الصّنف السّادس: المداخيل الماليّة الإعتياديّة:**

سجّلت موارد هذا الباب تطوّرا في تقديرات سنة 2021 حيث بلغت 3.157.582,182 د في حين كانت التّقديرات3.124.768,838 د سنة 2020 أي بنسبة تطور تقدّر بـ: 1 % .

ب- على مستوى النفقات :

تقدّر جملة نفقات ميزانية التصرف المقترحة ضمن مشروع ميزانيّة سنة 2021 بمبلغ 6349.136,410 د أي بزيادة قدرها 300.813,344 د بنسبة لا تتجاوز 5% عن ميزانية سنة 2020 و هذه الزيادة تعتبر مرضية عموما نظرا للزيادات المتواصلة في أسعار بعض المعدات وقطع الغيار و المواد الاستهلاكية و خاصة ارتفاع كتلة الأجور.

ولقد تم الحرص عند اعداد هذا المشروع على اتباع سياسة الضغط على المصاريف وترشيد النفقات بما يساعد على التقليص من حدة العجز الهيكلي الذي تشكو منه البلدية منذ سنوات و في ما يلي أهم النفقات بمشروع الميزانية .

*** أجور الموظّفين والعملة اللّذين إقتضاهم قانون الإطار:** تمّ ترسيم اعتماد قدره 3.897.890,125 د بما فيها نفقات التعديل الآلي للجرايات و منح التنفيل وهي تمثل نسبة 61,2% من جملة مصاريف العنوان الأول وهو ما يؤكد أهمية حجم و تنامي مصاريف التأجير من سنة إلى أخرى .

*** نفقات تسييرالمصالح العموميّة:** تمّ رصد إعتماد قدره: 1925.759,123 د أي بزيادة قدرها 262.040,914 د عن نفقات ميزانية 2020 والبالغة 1663.718,209 د و تمثل مصاريف التسيير نسبة 30% من مجموع نفقات العنوان الأول .

*** التّدخل العمومي:** تم رصد اعتماد قدره 646,449.162 د بهذا القسم أي بزيادة قدرها 9.250,000 د عن نفقات ميزانية سنة 2020 و البالغة 637,199.162 د

ويمثل هذا الجزء 10,1% من جملة ميزانية العنوان الأول للتدخلات البلدية في الميادين الإجتماعية و الثقافية و الرياضية .

*** نفقات التّصرف الطّارئة وغير الموزّعة:** لمّ يتم رصد إعتماد بهذا القسم .

*** فوائد الدّين:** تمّ رصد اعتماد بعنوان فوائد الدين و قدره 49.038,000د و هو ما يمثل فوائد الدين تجاه صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية .

التوصيات المنبثقة عن اجتماعات لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية ومتابعة التصرف وجلسة المكتب البلدي نذكر أبرزها :

*** على مستوى الموارد:**

– التنسيق و التعاون مع القباضة المالية لتحسين نسب استخلاص المعلومين على العقارات المبنية وعلى العقارات غير المبنية

– مراجعة عقود الأكرية و معاليم الإشغال الوقتي للطريق العام و تفعيل آليات المتابعة الدورية لعمليات استخلاص معينات كراء المحلات المسوغة و اتخاذ الإجراءات الفورية عند الاقتضاء .

– إحداث مشاريع استثمارية لتنمية موارد البلدية .

*** <u>على مستوى النفقات</u>:**

– إحكام استغلال معدات النظافة و الطرقات و تأمين متطلبات صيانتها .

– ترشيد استهلاك الطاقة (الكهرباء – المحروقات ....) واعتماد الطاقة البديلة و المتجددة وتركيز منظومة لمراقبة استعمال المعدات و السيارات الإدارية (GPS).

– اعتماد مخطط لتطهير الديون .

وتم إعلام السيدات والسادة الحضور والمشاركين عن بعد بكشف مفصل حول الديون المتخلدة بذمة البلدية لفائدة المؤسسات العمومية و الخواص و التي يتعين إدراجها بالميزانية (الفقرة 80) حفاظا على مصداقية البلدية تجاه المتعاملين معها و تبعا لذلك لابد من إدخال تعديلات على بعض الفصول على مستوى الموارد و المصاريف بالعنوان الأول .

إثر ذلك تم فتح باب النقاش حول مشروع الميزانية لإبداء الرأي و تقديم مقترحات حيث تم التأكيد بصفة عامة على تحسين نسب استخلاص الموارد البلدية على غرار مداخيل الأكرية و الإشهار و معاليم الإشغال الوقتي للطريق العام من ناحية و الشروع فعليا في إحداث مشاريع لتنمية الموارد البلدية من ناحية أخرى بالإضافة إلى ترشيد النفقات كالطاقة و المحروقات ومراقبة استغلال المعدات و الآليات و صيانتها .

خلاصة موارد ميزانية البلدية

بحساب الدينار

بيان الموارد	المبلغ
موارد العنوان الأوّل	
الجزء الأوّل: المداخيل الجبائية	
الصنف الأوّل: المداخيل الجبائية بعنوان الأداءات على العقارات والأنشطة	984 000 000
الصنف الثاني: المداخيل الجبائية الأخرى	981 920 000
.....	
جملة الجزء الأوّل	**1965 920 000**
الجزء الثاني: المداخيل غير الجبائية الاعتيادية	

الصنف الثالث: الرسوم والحقوق ومختلف معاليم الرخص والموجبات الإدارية والأتاوات	
مقابل إسداء	363 500 000
خدمات.....	150 000 000
الصنف الرابع: مداخيل إشغال وإستعمال أملاك الجماعة وفضاءاتها وإستلزام مرافقها وأملاكها المختلفة...	760 578 939
الصنف الخامس: مداخيل ملك الجماعة المحلية ومساهماتها ومداخيل مختلفة	
الصنف السادس: تحويلات الدولة بعنوان التسيير	3109 137 471
جملة الجزء الثاني	**4383 216 410**
جملة موارد العنوان الأوّل	**6349 136 410**
موارد العنوان الثانى	
الجزء الثالث: الموارد الذاتية المخصّصة للتنمية	
الصنف السابع: منح التجهيز	1969 999 574
الصنف الثامن: مدّخرات وموارد مختلفة	355 589 523
جملة الجزء الثالث	**2325 589 097**
الجزء الرابع: موارد الاقتراض	
الصنف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي	9 654 322
الصنف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي	.....
الصنف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظّفة	.....
جملة الجزء الرابع	**9 654 322**
الجزء الخامس: الموارد المتأتّية من الإعتمادات المحالة	
الصنف الثاني عشر: موارد متأتّية من إعتمادات محالة.....	839 393 162
جملة الجزء الخامس	**839 393 162**
الجزء السادس: الموارد الموظفة بواسطة حسابات أموال المشاركة	
الصنف الثالث عشر: موارد حسابات أموال المشاركة.....	.....
جملة الجزء السادس	.....
جملة موارد العنوان الثاني	**3174 636 581**
مجموع موارد ميزانية البلدية	**9523 772 991**

خلاصة نفقات ميزانية البلدية

بحساب الدينار

بيـان النفقـات	المبلـغ
نفقات العنوان الأوّل	
الجزء الأوّل: نفقات التصرّف	
القسم الأوّل: التأجير العمومي	3727 890 125
القسم الثاني: وسائل المصالح	1925 759 123
القسم الثالث: التدخّل العمومي	646 449 162
القسم الرابع: نفقات التصرّف الطارئة وغير الموزّعة.....	.....
جملة الجزء الأوّل	**6300 098 410**
الجزء الثاني: فوائد الدين	
القسم الخامس: فوائد الدين	49 038 000
جملة الجزء الثاني	**49 038 000**
جملة نفقات العنوان الأوّل	**6349 136 410**
نفقات العنوان الثاني	
الجزء الثالث: نفقات التنمية	
القسم السادس: الاستثمارات المباشرة	2335 243 419
القسم السابع: التمويل العمومي	.....
القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزّعة.....	.....
القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظّفة	.....
جملة الجزء الثالث	**2335 243 419**
الجزء الرابع: نفقات تسديد أصل الدين	
القسم العاشر: تسديد أصل الدين	.....
جملة الجزء الرابع	**.....**
الجزء الخامس: النفقات المسدّدة من الاعتمادات المحالة	

القسم الحادي عشر: النفقات المسدّدة من الاعتمادات المحالة	839 393 193
جملة الجزء الخامس	**839 393 193**
الجزء السادس: نفقات حسابات أموال المشاركة	
القسم الثاني عشر: نفقات حسابات أموال المشاركة.....	.....
جملة الجزء السادس	**.....**
جملة نفقات العنوان الثاني	**3174 636 581**
مجموع نفقات ميزانية البلدية	**9523 772 991**

2)- متابعة سير الإستخلاصات إلى غاية موفى شهر أكتوبر 2020 :

أفضت النتائج المحققة إلى حد **موفى شهر أكتوبر2020** إلى **تراجع** بنسبة**9,8**% عن السنة المنقضية محققة بذلك مداخيل بلغت3.021.346,474د مقابل3.319.188,604 د خلال نفس الفترة من سنة 2019 وقد تم تسجيل أهم المداخيل بالفصول التالية:

-المعلوم على العقارات المبنية:

تراجع نسق استخلاص هذا المورد بعنوان السنة بنسبة بلغت**50,8**% مقارنة بنفس الفترة المنقضية. حيث حقق مبلغ 156.242,395 د مقابل 317.954,355د سنة2019

-المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية:

تطورت مداخيل هذا الفصل بنسبة**26,9** % ، حيث تم تسجيل مبلغ 606.008,361د سنة2020 مقابل 477.527,830 دسنة2019.

-مداخيل لزمة معلوم الإشهار:

تراجعت مداخيل هذا الفصل بنسبة **25**% محققة بذلك مداخيل 38.312,500د خلال سنة2020 مقابل 51.325,000د سنة2019.

-معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام:

حققت مداخيل هذا المعلوم خلال سنة2020 نسبة**تطور** بلغت**63**% حيث سجل مقابيض42.156,500دمقابل 25.842,100د سنة2019.

-معلوم الإشهار:

تراجع مردود هذا الفصل بنسبة **14,7**%عن السنة الفارطة.حيث حقق مبلغ 13.924,000د سنة2020 مقابل 16.337,450د سنة2019

-معلوم وقوف العربات بالطريق العام:

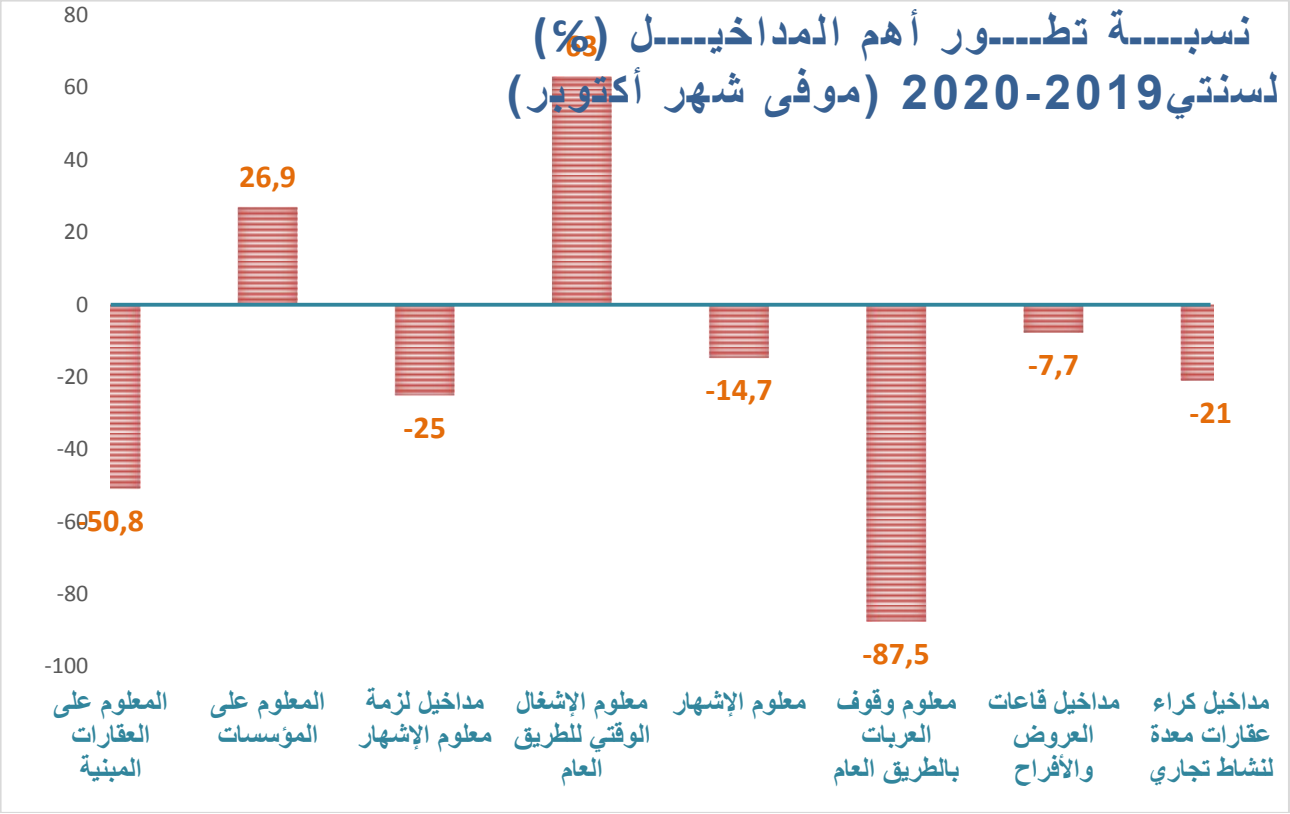
تراجعت مداخيل هذا الفصل خلال سنة2020بنسبة87,5 %حيث حققت مبلغ14.917,000د مقابل 119.780,000د خلال سنة2019.

-مداخيل قاعات العروض والأفراح :

تراجع مردود هذا الفصل بنسبة 7,7%مقارنة بالسنة الفارطة. حيث حقق مبلغ 54.900,000د سنة2020 مقابل59.500,000د سنة2019 .

-مداخيل كراء عقارات معدة انشاط تجاري :

تراجعت مداخيل هذا الفصل بنسبة21%مقارنة بالسنة المنقضية. حيث سجلت 138.826,377د سنة2020 مقابل 176.389,714د سنة2019 .



ولتحسين نسب الإستخلاص أفاد السيد الكاتب العام للبلدية بما يلي :

* تم إعداد برنامج عمل يتضمن الإجراءات التالية :

–دعوة مجموعة من المتسوغين لمحلات تجارية على ملك البلدية إلى جانب مستغلي بعض الأجزاء من منتزهي قرطاج و صلامبو لخلاص الديون المتخلدة بذمتهم لفائدة البلدية .

–مواصلة توزيع الإعلامات بعنوان المعلوم على العقارات المبنية على المتساكنين من طرف أعوان البلدية و بالتعاون مع القباضة المالية .

–تنظيم حملات دورية للمحلات المفتوحة للعموم من طرف أعوان الشرطة البيئية لحث أصحابها على خلاص المعاليم البلدية (الأكرية –الإشهار –الإشغال الوقتي للطريق العام ....)

* تم عقد جلسات عمل للمتابعة تحت إشراف السيدة رئيسة البلدية و بحضورالكاتب العام للبلدية والإطارات المعنية .

3)– البرنامج المحلي للنّظافة والعناية بالبيئة :

*) **رفع الفضلات المنزلية :** بداية من شهر ماي 2020 انتهى العقد المبرم بين وزارة الشؤون المحلية والبيئة و المقاولة الخاصة لرفع الفضلات المنزلية حيث كلفت برفع الفضلات من قرطاج محمد علي و الياسمينة و جزء من قرطاج بيرصا مما جعل البلدية تقوم بهذه العملية مباشرة علما أن عدد العملة و المعدات محدود مع تكاثر الفضلات في الفترة الصيفية و عدم احترام بعض المواطنين لتوقيت إخراجها .

تم الإعلان عن استشارة (ممولة من المجلس الجهوي لولاية تونس) لرفع الفضلات لمدة 3 أشهر و حدد يوم 12 أكتوبر لقبول العروض و تم تعيين المقاول في انتظار تأشيرة مراقبة المصاريف العمومية .

*)**صيانة المناطق الخضراء :** قامت البلدية بالتعاقد مع مقاولة خاصة قصد صيانة عدد من المناطق الخضراء و قد تم التدخل بالشوارع التالية : الطاهر بن عمار ، البيئة ، الباجي قائد السبسي و حديقة صلامبو و الحديقة الكائنة بجانب معهد الدراسات التجارية العليا و قرطاج بيرصا و الهادي شاكر و حديقة الميناء البونيقي و مأوى السيارات بقرطاج حنبعل و منتزه قرطاج .

*) **صيانة المقابر :** قامت البلدية بصيانة مقبرة حي محمد علي و قرطاج بيرصا .

وتطوع أحد المواطنين لقلع الاعشاب و صيانة القبور و صيانة و دهن الجدران بمقبرة حنبعل .

*) **مقاومة الحشرات** :تتم مداواة جميع أوكار توالد الحشرات عن طريق المداواة الكيمياوية .

*) **تقليع الأعشاب بالطرقات:** عملية تقليع الأعشاب متواصلة منذ شهر أوت الجاري عن طريق مقاولة خاصة (10 عملة) و تم التدخل بمنطقة قرطاج الشاطئ (من أميلكار إلى محيط الميناء البونيقي صلامبو) كما تم التدخل بنهج العربي الكبادي و غابة حي محمد علي حيث تم رفع مختلف أنواع الفضلات كما تدخل هذا الفريق في تنظيف محيط بطحاء و منطقة الياسمينة كما تم التدخل في شارع الجمهورية و شارع الأنفيتريت قرطاج حنبعل . كما يتدخل فريق راجع بالنظر لوزارة التجهيز لتقليم الاشجار بشارع روزفالت و طريق المعلقة .

*) **صيانة الشواطئ** : تم التدخل بالشواطئ و ذلك برفع النفايات البلاستيكية نظرا لتواجد المصطافين في الفترة الفارطة بعد تحسن العوامل المناخية .

*) **تقليم الأشجار** : تولت البلدية بالتعاون مع ولاية تونس و الإدارة الجهوية للتجهيز و ادارة الغابات بتقليم أشجار الكالاتوس بشارع بورقيبة كما شرع فريق من العملة في تقليم أشجار التوت بمنطقة قرطاج درمش و شارع الاستقلال قرطاج بيرصا و العملية متواصلة .

4) <u>متابعة سير المشاريع البلدية :</u>

1/ مشاريع في إطار برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2019 : إلى حد 30 أكتوبر 2020.

بيان المشروع	موقع المشروع	كلفة الأصلية (ا.د)	كلفة المحينة (ا.د)	سنة الإدراج في الميزانية	تاريخ انطلاق الأشغال	مدة الأشغال	الملاحظات
تهيئة الارصفة	منطقة قرطاج عدد1و2	220.000				**120 يوم**	**تقدم في الأشغال بنسبة جملية 20% (نهج سيرسينا، نهج عثمان الكعاك ، نهج البنفسج ونهج علي بلهوان يقرطاج الياسمينة) والاشغال متواصلة**
تعبيد الطرقات	منطقة قرطاج عدد1و2	289.000					**تبعا لرأي هيئة متابعة ومراجعة الصفقات العمومية برئاسة الحكومة بتاريخ 15 سبتمبر 2020 والتمثل في أخذ رأي مصالح منظومة الشراء**

							العمومي على الخط Tuneps تم توجيه مراسلة في الغرض بتاريخ 21 سبتمبر2020و تذكير بتاريخ 13 أكتوبر 2020 يعرض الملف على أنظار السيدة مراقب المصاريف للتأشير عليه. **(ملاحظة : تم فتح العروض بوم 15 ماي2020 عوضا عن يوم 14 افريل 2020 بسبب الحجري الصحي)**
تهيئة مسلك صحي	المعلقة	30.000					**تم الاتفاق على تشخيص الوضعية الحالية، ومقارنتها بالمكونات الحضرية وإضافة تجهيزات عصرية .**
صيانة شبكة التنوير العمومي	منطقة قرطاج عدد1و2	100.000					**تم رفض الملف من طرف السيدة مراقب المصاريف للتأشير على طلب التعهد. وألان بصدد تحيين الدراسة وضم برنامج الاستثمار البلدي سنة 2019و2020معا.**
تهيئة حديقة	رطاج محمد علي	20.000					**،في مرحلة إعداد ملف طلب العروض بعد الاتفاق مع المتساكنين على مكونات الحديقة مع مأوى سيارات جانبي وتقديم مثال هندسي قبل الانطلاق.**
اقتناء شاحنة مجهزة بسلم	كامل منطقة قرطاج	160.000	**171.000**	2019	**150 يوم**		**تم الاستلام بتاريخ 20 ديسمبر 2019**
صيانة وتهيئة المنشات الإدارية	قر الإدارة البلدية ، الدائرة البلدية والمركب الثقافي	220.000					**تم إعادة كراس الشروط والدراسة الأولية مع إضافة مكتبين بقاعة صوفونيية وبصدد إعداد كراس شروط طلب العروض من طرف المهندس المعماري مروان الصغير وسيتم عرض الملف على لجنة الشراعات لإبداء الرأي.**

اقتناء صهريج مجهز بالة ضخ	المنطقة البلدية	50.000					**صادق المجلس البلدي بتاريخ22 جويلية 2020 على تغيير المشروع وذلك لتركيز آلة ضاغطة للفواضل المنزلية على شاحنة الكنس.**
مكاتب دراسات	كامل المنطقة	100.000					*** تم إنهاء جميع الاختبارات الخاصة بالبناءات الإدارية وبصدد خلاص المكتب المكلف(رحاب صوفونيبة، حجرات الملابس بملعب قرطاج بيرصا ، الدائرة البلدية قرطاج محمد علي والمركب الثقافي قرطاج درمش) * تم خلاص40% من كلفة الدراسة لمكاتب دراسات بخصوص مشاريع الإنارة وتعبيد الطرقات والاختبارات الخاصة بالبناءات الادارية.**
المجموع		**1.189 ,000**	**1.200,000**				

2/ مشاريع في إطار البرنامج الجهوي للتنمية لسنة 2020 وتمويل ذاتي ومتواصلة لسنة 2020 :

بيان المشروع	**وقع المشروع**	**لكلفة الأصلية (ا.د)**	**الكلفة المحينة (ا.د)**	**سنة الإدراج في الميزانية**	**تاريخ انطلاق الأشغال**	**مدة الأشغال**	**الملاحظات**
صيانة وجهر بالوعات تصريف مياه الأمطار بقرطاج	**نطقة قرطاج**	**50.000**	**42.000**	2020	**أوت 2020**	**60 يوم**	**تم الانطلاق في الأشغال منذ 20سبتمبر 2020 (مناطق التدخل شارع طه حسين وشارع14جانفي وطارق ابن زياد قرطاج الياسمينة، شارع الهادي شاكر بيرصا ونهج ستربون الميناء البونيقي ، تهج سيرسينيا وشارع مفيدة بورقيبة).**
المجموع		50.**000**					

3/ مشاريع في إطار برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2020 :

بيان المشروع	موقع المشروع	الكلفة الأصلية (ا.د)	الكلفة المحينة (ا.د)	سنة الإدراج في الميزانية	تاريخ انطلاق الأشغال	مدة الأشغال	الملاحظات
تهيئة الارصفة	منطقة قرطاج عدد1و2	145.000					**تم تحويل الاعتمادات من طرف صندوق القروض بتاريخ 20سبتمبر 2020**
صيانة الطرقات	منطقة قرطاج عدد1و2	145.000					–
جديد شبكة التنوير العمومي	منطقة قرطاج عدد1و2	120.000					–
تهيئة مقبرة يرصا وحي محمد علي	يرصا وحي محمد علي	80.000					–
تهيئة المقرات البلدية	مقر البلدية، فضاء صوفونيبة والدائرة البلدية	100.000					–
اقتناء معدات لمقاومة الحشرات	المنطقة البلدية	15.000					–
اقتناء معدات قص العشب	المنطقة البلدية	10.000					–
اقتناء 02 شاحنات 1.5طن	المستودع البلدي	150.000					–
اقتناء 02 شاحنات خفيفة	المستودع البلدي	100.000					–
اقتناء الة شافطة	المستودع البلدي	25.000					**صادق المجلس البلدي بتاريخ 22**

							جويلية 2020على تغيير المشروع إلى تركيز آلة ضاغطة على شاحنة كنس
المجموع		890.000					

5)- برنامج الإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 :

تبعا للمنشور الصادر عن السيد المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بتاريخ 5 أكتوبر2020 والمتعلق بإعداد برنامج الإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 والتأكيد على اعتماد منهجية تشاركية معدلة تتضمن المراحل الأساسية فقط نظرا للظروف الاستثنائية التي تمر بها البلاد في علاقة بجائحة كورونا و اعتماد الجلسات عن بعد ،تم تكوين خلية لإعداد برنامج الإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 و إعداد رزنامة في الغرض في الغرض كالتالي :

رزنامة إعداد برنامج الإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 :

المـــــراحـــــل	التاريخ المبرمج	الملاحظات
*الأعمال التحضيرية		
جلسة عمل تحضيرية	الثلاثاء 13 أكتوبر 2020 على الساعة منتصف النهار بمقر البلدية	تمت
تكوين خلية إعداد البرنامج		تمت
جلسة عمل خلية إعداد البرنامج	الإثنين 19 أكتوبر 2020 على الساعة الحادي عشر صباحا بمقر البلدية	تمت
جلسة عمل لمتابعة تنفيذ المشاريع المدرجة ببرنامج سنتي 2019 و 2020 مع ممثلي المناطق لسنتي 2019 و 2020 .	الأربعاء 21 أكتوبر2020 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية .	تمت
لقاء تحسيسي ببرنامج الإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 وتكوين خلية إعداد وتنفيذ الخطة الإتصالية (حضورية أو عن بعد) مع ممثلي المجتمع المدني وممثلي المناطق المعتمدين خلال السنة والسنوات الفارطة (2016...2020) .	الجمعة 23 أكتوبر 2020 على الساعة السادسة مساء بمقر البلدية .	تمت
إصدار بلاغ تحسيسي لفائدة كافة إطارات و أعوان	إصدار بلاغ بتاريخ 27 أكتوبر 2020	تم

	البلدية .	ويتم تعليقه بالمقرات التابعة للبلدية .	
	ضبط الخطة الإتصالية .	الأربعاء 4 نوفمبر 2020 على الساعة السادسة مساء بمقر البلدية	تمت
***التشخيص الفني والمالي**			
	إجراء التشخيص الفني للمدينة و المناطق وفق منهجية التشخيص المعتمدة بالدليل الفني	الإثنين 19 أكتوبر 2020	تم
	إجراء التشخيص المالي للتعرف على مجموع الموارد المالية المخصصة للبرنامج المذكور .		تم
	جلسة تنسيق مع مختلف المتدخلين للإطلاع والحصول على المعطيات الخاصة ببرامجهم ومشاريعهم لسنة 2021 المبرمجة والتي بصدد الإنجاز وتقييمها .	توجيه مراسلة لمختلف المتدخلين لموافاتنا بمشاريعهم لسنة 2021 و سيتم لاحقا برمجة جلسة عمل في الغرض .	
	نشر نتائج التشخيص الفني والمالي على موقع واب البلدية و تعليقه بمقرها .	11 نوفمبر 2020	تم
	إجراء جلسة استثنائية للمجلس البلدي تم خلالها الإطلاع على نتائج التشخيص و توزيع الموارد	سيتم تحديد الجلسة لاحقا	سيتم تحديد الجلسة لاحقا
***الجلسة العامة التشاركية**		السبت 5 ديسمبر 2020 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية	مبرمجة
***نشر برنامج الإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021**			مبرمجة
***الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2020**		السبت 19 ديسمبر 2020 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية	مبرمجة

ثم أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة للحضور والمشاركين (عن بعد) لتقديم ملاحظاتهم و اقتراحاتهم بخصوص المسائل ذات الشأن المحلي كالتالي :

الإسم واللقب	إقتراحات وملاحظات المواطنين	ردود الإدارة والمجلس
سالم قعلول (مواطن)	تساءل عن مثال الوقوف و التوقف بشارع الحبيب بورقيبة و الصعوبات المعترضة لوقوف السيارات بالأنهج المجاورة .	تم إعداد كراس شروط مثال الوقوف و التوقف بشارع الحبيب بورقيبة و في مرحلة الإعلان عن طلب العروض بهدف تنظيم حركة المرور من ناحية و تنمية الموارد البلدية من ناحية أخرى
	برنامج البلدية لصيانة المناطق الخضراء الكائنة أمام معهد الدراسات التجارية العليا	يتم التدخل بصورة دورية من طرف المصالح البلدية المعنية للقيام بأشغال تقليع الأعشاب الطفيلية و تقليم الأشجار و الري .
حافظ بنعبد النبي (جمعية قرطحدشت)	ضرورة حضور كافة أعضاء المجلس البلدي الجلسات التمهيدية احتراما للمتساكنين وللتفاعل مع مشاغلهم واقتراحاتهم .	يتم توجيه الدعوة لكافة الأعضاء للحضور ومن هؤلاء من يعتذر عن المشاركة لأسباب صحية أو مهنية أو لظروف عائلية طارئة .
	الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة لم تنعقد .	تم عقد الجلسة التمهيدية بتاريخ 29 أوت 2020 بفضاء صوفونيبة
	تساءل عن توقيت وكيفية رجوع الأعضاء المستقلين مؤكدا على دور المجلس البلدي (18 عضوا) في تحسين الاداء .	موضوع للمتابعة من طرف المجلس البلدي .
	أسباب تأخر انطلاق المشاريع المبرمجة لسنتي 2019 و 2020 مثال مشروع تهيئة الطرقات بنهج أشمون و مشروع تهيئة مسلك صحي .	عدة أسباب من أهمها تحويل الإعتمادات من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية لفائدة البلدية خلال شهر سبتمبر و تعديل الميزانية إضافة إلى طول إجراءات الإعلان عن طلب العروض ووجوب اعتماد منظومة الشراء على الخط .
	مآل كراس الشروط الخاص بالأكشاك .	موضوع للمتابعة ضمن لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف
حنبعل برقة (مواطن)	تساءل عن أسباب عدم انعقاد الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة .	انعقدت الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة بتاريخ 29 أوت 2020 بفضاء صوفونيبة .
	تساءل عن تركيبة المجلس البلدي الذي يضم 18 عضوا و الوضعية القانونية	موضوع للمتابعة من طرف المجلس البلدي .

	للأعضاء المستقيلين .	
سلوى الجزيري عرفة (مواطنة)	تساءلت عن أسباب عدم التصدي لظاهرة البناء الفوضوي بالمركض الروماني .	تحرص البلدية بالتنسيق مع فريق الشرطة البلدية و بالتعاون مع المصالح الأمنية على تكثيف المراقبة الدورية و إجراء المعاينة للمخالفات المسجلة و قد تم اتخاذ قرارات هدم و إزالة في شأنها نفذ البعض منها و سيتم برمجة تنفيذ بقية القرارات إثر استيفاء الإجراءات اللازمة .
	مآل مشروع تركيز حواجز حديدية لحماية الأراضي المصنفة أثرية .	تم الإعلان عن طلب العروض ثلاث مرات دون نتيجة و سيتم الإعلان عن طلب العروض للمرة الرابعة
	وجود نقطة قارة لبيع الأكلة الخفيفة (براكة) أمام الملعب المعشب بقرطاج بيرصا .	تم إصدار قرار إزالة و مبرمج للتنفيذ .
عمر الفندري	أسباب عدم تطبيق قرار المحكمة الإدارية القاضي بإيقاف تنفيذ القرارات الصادرة عن المجلس البلدي بالرغم من المراسلات الصادرة عن وزارة الشؤون المحلية والبيئة ووالي تونس و الهيئة العليا المستقلة للأنتخابات .	مواضيع للمتابعة من طرف المجلس البلدي .
	من يترأس جلسات لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف إثر استقالة السيد محمد الحداد من عضوية المجلس البلدي	أوصى المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 10 جويلية 2020 بتكليف السيدة رئيسة البلدية بالإشراف على اجتماعات اللجنة بحضور عضوين من المجلس البلدي والإطارات المعنية بالبلدية .
	وجود نقطة لبيع الأكلة الخفيفة (براكة) أمام مقبرة بيرصا .	تم إصدار قرار إزالة ومبرمج للتنفيذ .
زياد الهاني عضو المجلس البلدي	وضعية الأعضاء المستقيلين من عضوية المجلس البلدي	سيتم تسوية وضعية المجلس البلدي قبل انعقاد الدورة العادية الرابعة إثر التوصل إلى حلول مناسبة بما أن الأعضاء متطوعون لخدمة المتساكنين و المدينة عموما .
	المشاريع والبرامج المقترحة من طرف لجنة	تهيئة متحف بانوراما ببرج بوخريص

	الفنون و الثقافة و التربية والتعليم	تهيئة و تثمين الموانئ البونيقية . إحداث وكالة بلدية للثقافة إحداث مسبح اصطناعي بمواد خفيفة بالمقبرة المسيحية . تنظيم ندوات شهرية و مواصلة إقامة مهرجان الطفل بقرطاج .
مهى الهمامي	تثمين المبادرة الداعية إلى حل الخلافات بين أعضاء المجلس البلدي وديا .	
	اقترحت نشر قائمة الأنهج التي سيتم التدخل فيها (تعبيد –ترصيف –تنوير) بالموقع الرسمي للبلدية ليطلع عليها المتساكنون .	
	دعمت المشاريع الثقافية الهامة و عبرت عن استعدادها للمساهمة و المشاركة مع تأكيد رغبتها في إنجاز مشروع ثقافي رفقة السيدة سنية البجاوي (نبراس) .	

ورفعت الجلسة في حدود الساعة العاشرة ليلا .

حرر بتاريخه