الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
ولاية تونس

بلدية قرطاج

مصلحة المجلس البلدي
و العلاقات الخارجية

المحضر الجملي للجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2018

بتاريخ 18 أوت 2018

في الثامن عشر من شهر أوت سنة ثمانية عشرة وألفين ميلادي وعلى السّاعة العاشرة صباحا عقد المجلس البلدي الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2018 بإشراف السّيدة حياة بيوض رئيسة بلدية قرطاج، بعد إستدعاء فردي وجّه لكافة الأعضاء هذا نصّه: "**تتشرف رئيسة بلدية قرطاج بدعوتكم لحضور أشغال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2018 المقرّر عقدها يوم السبت 18 أوت 2018 على السّاعة العاشرة صباحا بمقرّ البلديّة**" .

بحضور كلّ من السّادة والسّيدات :

- **محمد علي الحمامي** : المساعد الأول لرئيسة البلدية .
- **عمر الفندري** : المساعد الثاني لرئيسة البلدية .
- **ريم العاصمي نويرة** :المساعدة الثالثة لرئيسة البلدية / رئيسة لجنة التعاون اللامركزي .
- **محمد الحداد** : رئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية و متابعة التصرف .
- **ريم مختاري**: رئيسة الدائرة البلدية قرطاج محمد على الياسمينة /رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والتشغيل وفاقدي السند وحاملي الاعاقة .
- **عبد الحميد مدلة** : رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية .
- **محمد صابر بن فرج**: رئيس لجنة النظافة والصّحة والبيئة والشؤون الإدارية وإسداء الخدمات .
- **حبيبة العياري**: رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة وشؤون المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين .

- **زيـــــاد الـــهـــاني:** رئيس لجنة الفنــون والثقافة والتربية والتعليم .
- **صـــالح كريم المـــالقي :** رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة والإعـــلام والتواصل والتقييم .
- **فـــــارس المبروك :** عضو .
- **عبـــد الـــقادر الفندري :** عضو .
- **هيـــفـــاء الـــقـــيراط :** عضو .
- **رحـــمـــــة السويـــسي :** عضو .
- **ســـلـــمى نـــابـــلطـــان :** عضو .
- **ســـليمـــان القـــلـــي :** الكاتب العام للبلدية .
- **محمد صالح الشريف :** رئيس مصلحة الأشغال و الصيانة .
- **ســـندس الـــفـــازعي:** رئيس مصلحة المجلس البلدي والعلاقات الخارجية .

وتولّى السّيد سليمان القلّي الكاتب العام للبلديّة كتابة الجلسة بمساعدة السّيدة سندس الفازعي .

إفتتحت الجلسة السيدة حياة بيوض رئيسة البلدية مرحبة بالحاضرين وأوضحت أن هذه الجلسة التمهيدية الأولى للمجلس البلدي المنتخب و هي مخصصة للإنصات لمشاغل المواطنين و ملاحظاتهم المتعلقة بالعمل البلدي.

ثم أحالت الكلمة لأعضاء المجلس البلدي للتعريف بصفاتهم بالمجلس المنتخب.

و تناول الكلمة السيد سليمان القلي الكاتب العام للبلدية لتقديم ملخص حول بعض المعطيات كالتالي :

1) أهم المداخيل المحققة إلى غاية 31 جويلية 2018 :

بيان الفصل	التقديرات (د)	المحقق (د)	نسبة الإنجاز (%)
المعلوم على العقارات المبنية	350.000,000	201.760,925	57.65
المعلوم على المؤسسات	400.000,000	311.370,451	77,84
معلوم وقوف العربات بالطريق العام	100.000,000	64.085,0000	64,09
معلوم رخص البناء	10.000,000	20.689,200	206
معاليم إشغال الملك العمومي البحري	225.000,000	135.880,000	60,39
مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	230.000,000	141.451,351	61,50
المناب من المال المشترك	1.200.112,575	680.000,000	56,66
المجموع	**5.047.759,297**	**2.075.038,711**	**41,11**

2) كشف حول متابعة نفقات الميزانية بعنوان سنة 2018 :

1 / نفقات العنوان الاول :

بيان النفقات	الإعتمادات المرسمة بالميزانية	النفقات المنجزة إلى حدود 2018/08/15	النسبة
التأجير	2.913.648,208 د	1.500.296,194 د	51.9%
وسائل المصالح	1.691.925,074 د	162.078,025 د	9.5%
التدخل العمومي	358.953,013 د	172.238,851 د	48%
المجموع	4.965.011.870 د	1.834.513,070 د	37%

2/ نفقات العنوان الثاني :

الموارد المرسمة بالميزانية	المصاريف	النسبة
2.143.130,357 د	272.860,767 د	13%

3) متابعة تنفيذ المشاريع :

1 مشاريع متواصلة :

إلى حد 31 جويلية 2018

بيان المشروع	موقع المشروع	الكلفة الأصلية (أ.د)	الكلفة المحينة (ا.د)	سنة الإدراج في الميزانية	تاريخ انطلاق الأشغال	مدة الأشغال	الاعتمادات		نسبة تقدم الانجاز		الملاحظات
							سنة التعهد 2017 (ا.د)	سنة الدفع 2017(ا.د)	السابق	الحالي	
اقتناء آلة رافعة	المستودع البلدي قرطاج بيرصا	200.000	211.000	2016	جانفي 2017	150 يوما	211.000	211.000		100%	تم تسلم الآلة الرافعة
تهيئة وتعبيد المستودع	المستودع البلدي قرطاج بيرصا	85.000	119.000	2016	29 مارس 2018	90 يوما	85.000	-		100%	انتهت الأشغال في 02 جويلية 2018
اقتناء معدات نظافة	المستودع البلدي قرطاج بيرصا	445.000	408.000	2016	سبتمبر 2016	150يوما	445.000			80%	في مرحلة الحصول على تأشيرة مراقب المصاريف

صيانة منتزه قرطاج (قسط أول)	منتزه قرطاج	110.00	106.000	2016	نوفمبر 2016	365 يوما	94.000	94.000		100%	انتهت الأشغال يوم 30 نوفمبر 2017
اقتناء تجهيزات حضرية (قسط ثاني)	منتزه قرطاج	109.000	109.000	2017	ماي 2017	90 يوما	109.000	109.000			في انتظار تحويل الاعتمادات ، علما وان مصالح البلدية قامت بالإعلان عن استشارة في البستنة واقتناء تجهيزات حضرية.
تركيز أعمدة بالطاقة الشمسية	منتزه قرطاج	78.000	84.000	2017	ديسمبر 2017	50 يوما	78.000	78.000		100%	انتهت الأشغال في 15 فيفري 2018 (قسط أول) بكلفة 58أ.د وتم فسخ عقد القسط الثاني)
صيانة المركب الرياضي	المركب الرياضي قرطاج بيرصا	150.000	150.000	2016	أكتوبر 2017	60يوم	-	150.000	25%	50%	انطلاق الأشغال يوم 15 نوفمبر 2017 (قسط القاعة الرياضية)

تنوير عمومي	المنطقة البلدية	140.000	140.000	2017	08 ديسمبر 2017	120 يوم	140.000	140.000		100%	انتهت الأشغال يوم 31مارس 2018
إصلاح الارصفة	حي محمد علي والياسمينة	135.000	135.000	2017	08 نوفمبر 2017	90 يوم	135.000	135.000		100%	انتهت لأشغال يوم 24 جانفي 2018
تهيئة قاعة صوفونيبة	قرطاج حنبعل	50.000	50.000	2017	29 أوت 2017	45 يوم	50.000	50.000		100%	انتهت الأشغال يوم 13 أكتوبر 2017
توسعة حجرات ملابس	المركب الرياضي قرطاج بيرصا	54.000	54.000	2017				54.000			بصدد الدراسة لتعيين مكتب اختبار (بعد تغيير موقع بناء الحجرات ، فوق حجرات الملابس الموجودة)

2 مشاريع متواصلة لسنة 2018 :

بيان المشروع	موقع المشروع	الكلفة الأصلية (ا.د)	الكلفة المحينة (ا.د)	سنة الإدراج في الميزانية	تاريخ انطلاق الأشغال	مدة الأشغال	الاعتمادات		نسبة تقدم الانجاز		الملاحظات
							التعهد سنة 2018 (ا.د)	سنة الدفع 2018(ا.د)	السابق	الحالي	
إصلاح الارصفة	حي محمد علي والياسمينة	165.000	165.000	2018	02 جويلية 2018	90 يوم	165.000	165.000	25%		أشغال متواصلة
تنوير عمومي	المنطقة البلدية	120.000	190.000	2018	06 أوت 2018	120 يوم	190.000	190.000	5%		أشغال متواصلة
تهيئة وتعبيد تقسيمي قاصة وشقواي	قرطاج الياسمينة	160.000	160.000	2018	04 جويلية 2018	90 يوم	160.000	160.000	40%		أشغال متواصلة
صيانة مقر الحالة المدنية	قرطاج حنبعل	15.000	12.619	2018	20 جويلية 2018	45 يوم			50%		أشغال متواصلة
المجموع		2.015,009	2.013,619								

ثم أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة للحضور لتقديم ملاحظاتهم و اقتراحاتهم كالتالي :

- العناية بنظافة المواقع الاثرية .
- ضرورة الحدّ من البناءات الفوضويّة على الأراضي الأثريّة مع اعتماد الردع .
- العناية بنظافة وجمالية منتزهي صلامبو وقرطاج .
- دراسة الاشكاليات المتعلقة بالمقهى الكائن بمنتزه صلامبو (الضجيج – النظافة – الصيانة الإنارة ....) .
- العناية بنظافة البطحاء الموجودة بقرطاج صلامبو .
- دهن واجهة بيت الحكمة .
- العناية بنظافة البطحاء الكائنة امام بيت الحكمة .
- مقاومة الحشرات .
- تكثيف الأنشطة الثّقافية بالمنطقة .
- توظيف بعض الفضاءات التابعة للبلدية لتحسين الموارد البلدية .
- اضافة فصل صلب كراس الشروط المتعلقة بتسويغ المنتزهات بالمنطقة يتعلق بتكفل المتسوغ بالعناية بالنباتات و أشجار الزينة والعشب الطبيعي .
- تثمين ورسكلة النفايات وتحسيس المتساكنين باهمية الفرز الإنتقائي للفضلات .
- الإسراع في تنفيذ المشاريع المدرجة ضمن برنامج الإستثمار السنوي التشاركي و معالجة بعض الإشكاليات المتعلقة بالنظافة و البنية الأساسية بمنطقة دوار الشط (بيرصا) .
- توفير فضاءات ترفيه للاطفال.
- ضرورة القضاء على مصب الفضلات الموجود وراء المستودع البلدي بقرطاج محمد على .
- العناية بنظافة منطقة الياسمينة .
- ضرورة الانصات إلى مشاغل المواطنين من ذوي الدخل المحدود و النظر في مطالبهم حالة بحالة بالتعاون مع المصالح المعنية .
- معالجة إشكالية مطالب الحصول على رخص لتركيز أكشاك و التقليص من البطالة .
- نشر كافة المعطيات والمعلومات المتعلقة بالعمل البلدي ورزنامة اجتماعات اللجان البلدية و جلسات المجلس البلدي بالموقع الرسمي للبلدية و بالفايسبوك لتمكين المواطنين من الإطلاع عليها و المشاركة .
- الحرص على اتخاذ الإجراءات اللازمة لربط بعض المساكن بشبكة الكهرباء و الماء الصالح للشراب ببعض الأحياء على غرار شارع الهادي شاكر .
- ايجاد حلول لاشكالية حرق النفايات بمصب الفضلات الكائن وراء المستودع البلدي
- العناية بنظافة شاطئ قرطاج حنبعل .

- تنظيم مرور وقوف السيارات و الحافلات السياحية على مستوى نهج ابولي و سبتيم سيفار بقرطاج حنبعل .
- اصلاح شبكة التنوير بنهج ابن المعز بقرطاج الياسمينة .
- رفع فواضل البناء إثر نهاية أشغال الترصيف بمحيط حديقة البجاوي بقرطاج الياسمينة .
- دراسة امكانية تهيئة حديقة بالبطحاء المسماة حديقة البجاوي بقرطاج الياسمينة .
- دعوة عملة البلدية و خاصة العاملين بقطاع النظافة إلى ضرورة ارتداء لباس لائق قبل مباشرة العمل .

كما تقدم بعض الحضور بالتهاني لأعضاء المجلس البلدي المنتخب وعبروا عن استعدادهم للتعاون مع البلدية في مختلف المجالات .

أكدت السيدة رئيسة البلدية أن إطارات وأعوان البلدية يبذلون مجهودات كبيرة لإسداء الخدمات ودفع العمل البلدي نحو الأفضل بالرغم من ضعف الإمكانيات .

و بين السيد الكاتب العام للبلدية أن المعطيات التي تم تقديمها بخصوص تنفيذ ميزانية البلدية بعنوان سنة 2018 ملخص لأهم فصول الميزانية ويمكن لمن يرغب في الحصول على مزيد الإيضاحات الإطلاع على موقع الواب الخاص بالبلدية أو حضور اجتماعات اللجان البلدية المعنية لتقديم ملاحظاتهم واقتراحاتهم عند الإقتضاء .

وفي خاتمة الجلسة تقدمت السيدة رئيسة البلدية بالشكر إلى الحضور على الملاحظات والإقتراحات البناءة و أوضحت أنه سيتم إحالة هذه الملاحظات و الإقتراحات على المصالح البلدية واللجان المعنية لدراستها و اقتراح حلول لها على أن يتم عرض النتائج التي تم التوصل إليها خلال الجلسة القادمة للمجلس البلدي مؤكدة استعداد المجلس و الإدارة على التعاون مع ممثّلي المجتمع المدني والمتساكنين لدفع العمل البلدي في مختلف المجالات .

ورفعت الجلسة في حدود السّاعة منتصف النهار .

حـرّر بتاريخـــه

رئيسة البلدية

حياة بيوض